

Anbefaling for blågrønn infrastruktur i strategisk planprogram for Åsane sentrale deler

PBE Byplan, juni 2023



Innhold

1 Innledning

- Bakgrunn og formål
- Behov for blågrønn infrastruktur i by

2 Om Åsane sentrale deler

- Overordnede blågrønn infrastruktur
- Utfordringer og kvaliteter i Åsane sentrale deler

3 Anbefalinger i det strategiske planprogrammet

- Hovedkonsept
- Relevante tematiske anbefalinger

4 Bydelsparken – en sammenlikning

5 Veien videre – relevante oppfølgingsoppgaver

6 Litteraturliste

1 Innledning

Bakgrunn og formål

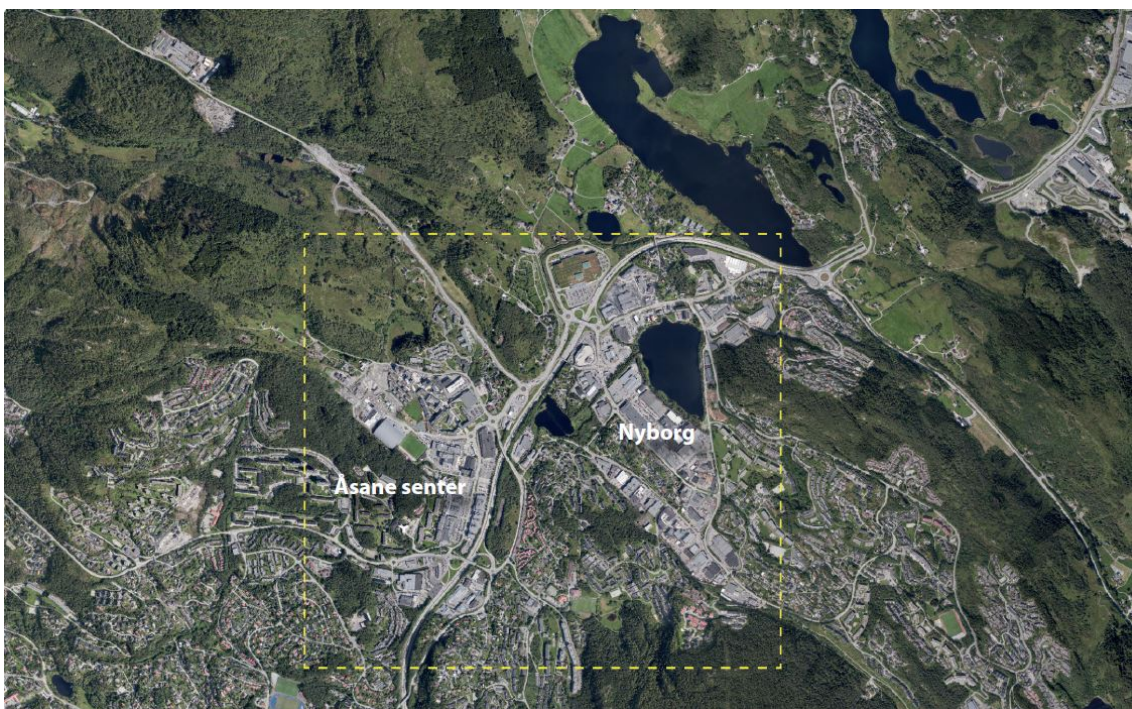
Grønnstrukturen er veven av store og små naturpregede områder. Den omfatter typisk bynære landbruksområder med viktige kvaliteter både for landskap, naturopplevelse og naturmangfold, samt byparker, friområder, kirkegårder, turdrag og andre ubebygde arealer med naturpreg. Langs vann og vassdrag vil elvekorridorer og bekkedrag være en del av grønnstrukturen. Da brukes ofte betegnelsen blågrønn infrastruktur. Det er ikke et krav at alle områder i grønnstrukturen skal være tilgjengelig for allmenn ferdsel. Private hager innenfor byggesonen har ofte kvaliteter som er viktige for grønnstrukturen selv om allmennheten ikke har adgang. For eksempel kan de inneholde store trær som har verdi for insekter og fugleliv.

(veilederen *By- og tettstedsnær grønnstruktur i arealplanlegging*, Miljødirektoratet)

I byrådets vedtak fra 13.02.2020 sak 1041/20 om oppstart av Strategisk planprogram for Åsane sentrale deler (SPPÅ), er det satt mål som gir føringer for håndteringen av området utvikling og etablering av blågrønn infrastruktur:

- Utarbeide et **helhetlig plangrep for Åsane sentrale deler**, som skal ha som formål å sikre en samlande byutvikling for bydelssentrene og områdene rundt.
- Åsane sentrale deler skal utvikles som **gåby med god gangtilgjengelighet til sentrum, skoler, grøntområder og andre viktige målpunkt**.
- Utvikle Åsane sentrum med **møtesteder, attraktive torg, byrom, bilfrie område(r) og parker, inkludert sammengende blågrønn struktur**.
- Sikre **gode og attraktive bomiljø** med sosial bærekraft.
- Identifisere **områder som egner seg for fortetting, og legger føringer for videre utvikling av disse**.

Dette notatet er skrevet for å gjøre rede for anbefalingene i SPPÅ knyttet til den blågrønne strukturen i Åsane sentrale deler.



1 Planprogramområdet

Behov for blågrønn infrastruktur i by

Det er et nasjonalt mål at mer av utbyggingen bør foregå innenfor bysenter og tettstedsområder. Samtidig skal byene tilpasses kommende klimaendringer og det skal skapes gode og vitale byrom. En urban blågrønn infrastruktur bør derfor fylle flere funksjoner og sikre en rekke verdier for samfunnet:

- **Sosiale funksjoner** knyttet til helse, lek og rekreasjon, livskvalitet og estetikk. Grøntområdene i byer har betydning for bylandskap, trivsel og stedsidentitet. Opparbeidelse av blågrønn infrastruktur skaper arenaer for fysisk og sosial aktivitet, hvilket hjelper vår fysiske og mentale helse. Innslag av natur stimulerer kreativiteten. Særlig for barn kan naturelementer gi grunnlag for utvikling og læring.
- **Tekniske funksjoner** som håndtering av flom og overflatevann, demping av støy, rensing av luft og ly for vinden. Trær og busker bidrar til å rense luften, og til å kaste skygge på varme dager. Grønnstrukturen er også et viktig grunnlag for miljøvennlig transport fordi folk kan forflytte seg til fots og med sykkel.
- **Økologiske funksjoner** som sikring av biologisk mangfold, gjennom å være levested for ulike arter og gi mulighet for forflytning.
- **Økonomiske funksjoner** inkludert resirkulering av ulike ressurser som biologisk masse og vann, og demping av skader og verditap i den urbane infrastrukturen som et resultat av klimaendring og et varmere, villere og våtere vær.

«Ambisjonen bør være at byer og tettsteder ikke bare skal ha en bærekraftig arealutnyttelse, men også at de skal få en mer helhetlig utforming med gode offentlige gater, torg, plasser og parker, integrerte løsninger for overvannshåndtering og en grønnstruktur som ivaretar og genererer bærekraftige økosystemtjenester og attraktive allmenninger for befolkningen.»

fra [Arkitekturpolitisk plattform](#). *God arkitektur for et bedre samfunn*



2 Solpause ved Liavatnet, Åsane. En godt fungerende grønnstruktur bør fylle mange funksjoner. Den flerfunksjonelle tilnærmingen er nødvendig fordi vi må utnytte arealene effektivt i byen. I Åsane, vil sikring av eksisterende vannspeil kunne gi bedre sammenheng i de blå strukturene, bidra til flomdemping samt skape viktige områder for rekreasjon og biologisk mangfold.

2 Om Åsane sentrale deler

Overordnede blågrønn infrastruktur

«I planleggingen skal det tas hensyn til overordnet grønnstruktur, forsvarlig overvannshåndtering, viktig naturmangfold, god matjord, kulturhistoriske verdier og estetiske kvaliteter. Kulturminner og kulturmiljøer bør tas aktivt i bruk som ressurser i by- og tettstedsutviklingen.»

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging

Kommuneplanens arealdel er det viktigste plannivået for å bevare og videreutvikle den overordnede grønnstrukturen. Kommuneplanens arealdel 2018 (KPA), som gir rammer for arealbruken i Bergen kommunen, bygger på kommuneplanens samfunnsdel (KPS). I KPS står det mellom annet at Bergen skal ta vare på og styrke byen i naturen og naturen i byen.



3 KPS Bergen 2030. Bergen skal være en AKTIV og ATTRAKTIV by som ivaretar både klimautfordringer og folkehelse.



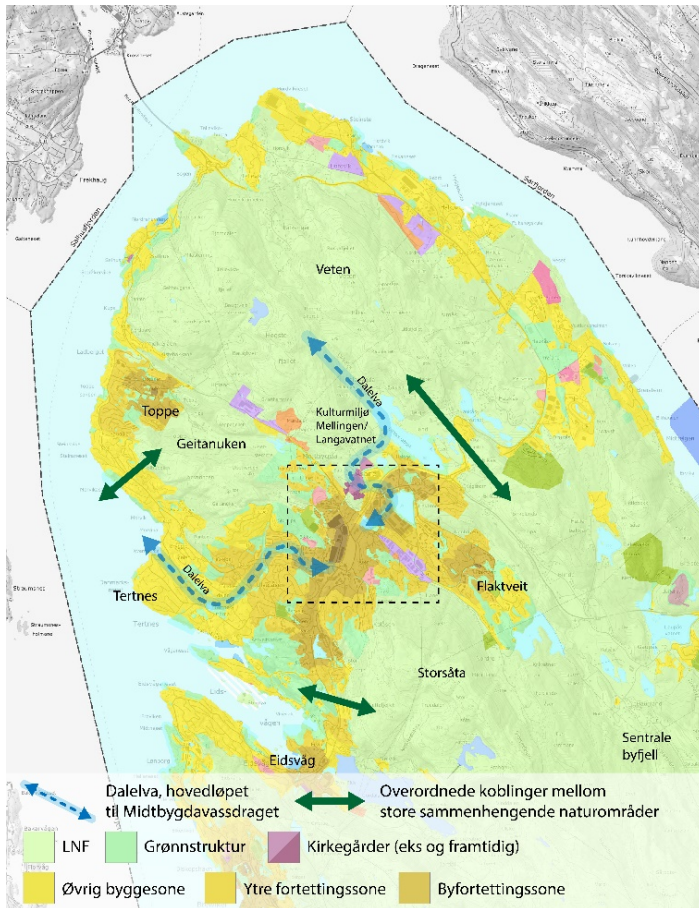
4 Sikrede grøntområder i KPA 2018

Kartet til venstre viser sikrede grøntområder i KPA 2018, i form av grønnstruktur og LNF-områder. Forsvarsområder er også vist med egen farge. Disse er naturområder uten byggemulighet, inkludert sikringssoner for forsvaret. Ved å styre lokalisering av vekst og utvikling til byggesoner sparer KPA de verdifulle naturområdene som omkranser sentrumsområder.

Innenfor byggesonen (hvite områder i kartet) er det store områder med spredt bebyggelse. Disse er avsatt til "øvrige byggesone". Her er det begrensede muligheter for ny bebyggelse. Områdene har stort innslag av grønt og er viktige for økosystemtjenester.

En mindre del av de hvite områdene, ca. 5 % av kommunens areal, er sentrumsområder. Her kan det bygges med høy utnyttelse, slik at øvrige områder kan skjermes for omfattende nedbygging. Det må legges til rette for gode bomiljø og et inkluderende bymiljø. KPA setter krav til uteoppholdsarealer for boligbebyggelsen, og i tillegg krav til kvalitet i uterom og byrom.

Illustrasjonen under viser utsnitt av plankart til KPA. KPA avgrensner Åsane bydels byggesone, sikrer areal for nødvendig fortetting, samt sikrer verdifulle landbruk-natur- og friluftsområder som omkranser Åsane sentrale deler. Planprogramområdet til SPPÅ er markert med svart stiplet linje.



5 Overordnede blågrønn struktur i Åsane bydel

Mørkegrønne piler viser de overordnede koblingene mellom store sammenhengende naturområder.

Midtbygdavassdraget er en viktig økologisk korridor i Åsane bydel. Gjennom planområdet må den strykes.

Gule område er «øvrig byggesone» med begrenset mulighet for nybygging, og vesentlig lavere krav til maksimal utnyttelse av tomtene.

Orange område er «ytre fortettingssone». Her skal det bygges ut med gode utearealer, og sikres ny grønnstruktur der det er relevant. Disse områdene vil alltid ha et visst grønt preg, og vil foruten gode oppholdssoner for mennesker, gi rom for nødvendige korridorer for enkelte arter.

I de sentrale områdene, som hovedsakelig er avsatt til sentrumsformålet «byfortettingssone» i KPA, skal det være mulig å bygge med høy utnyttelse, slik at naturområder, øvrige byggesoner og ytre fortettingssoner kan skjermes.

Det stilles imidlertid krav om gode bo- og bymiljø som skal inneholde møteplasser, aktivitetsområder, overvannsløsninger og grønne kvaliteter.

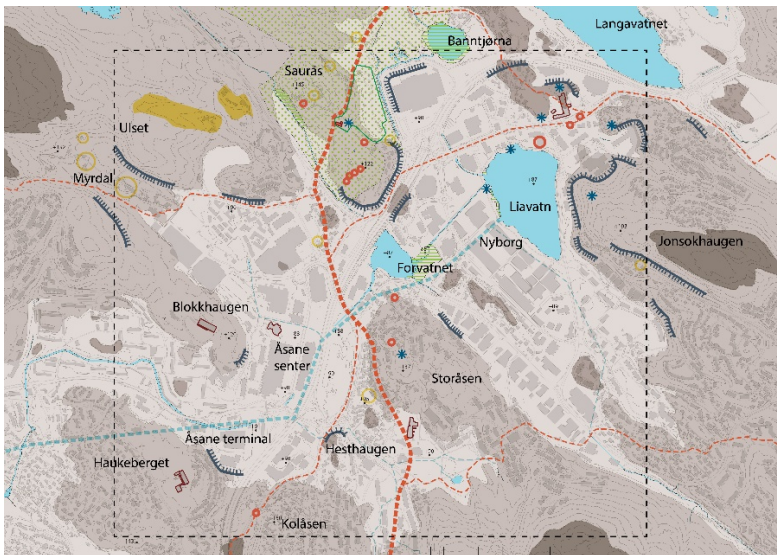


6 Kulturlandskapet og den Trondhjemske postveg i Dalabygda ved Mellingen. (Foto: Byantikvaren 2021)

Utfordringer og kvaliteter i Åsane sentrale deler

Avgrensingen av det strategiske planprogrammet er knyttet til målet om å legge til rette for etablering av sammenheng i uterom, vann, bevegelseslinjer og publikumsfunksjoner, først og fremst mellom Åsane sentrum og Nyborg. Byanalysen i SPPÅ del 2 belyser dagens viktige utfordringer og kvaliteter for en rekke tema. Fra et blågrønt ståsted er det i byanalysen pekt på følgende:

- Opprinnelig bestod Åsane av myr og jordbruksarealer. Nærhet til byen, som først gjorde området attraktivt for jordbruk, ga senere grunnlag for næringsetablering. Myrområder ble drenert, store arealer ble asfaltert, deler av Midtbygdavassdraget ble lagt i rør. Der vassdraget går i dagen, er det meste av kantvegetasjonen fjernet, til fordel for bygningsmasse og asfalterte parkeringsflater. Det er behov for oppgradering og reetablering av kantvegetasjonen flere steder. Der elvekantene er bevart, finner vi naturmangfold som blir vurdert til å ha lokal viktighet; Banntjørna er registrert som en rik kulturlandskapsinnsjø. Lokalt viktig for naturmangfold er også et område i den nordøstre delen av Forvatnet. Liavatnet og Forvatnet med kanalen er registrert som viktige viltområder.
- Vann må også håndteres av flomhensyn. Det er etablert flomtuneller, for å legge til rette for utbygging i områder som ellers ville vært utsatt for flom. En flomsonekartlegging for Midtbygdavassdraget viser at flom likevel er en risiko med stort skadepotensial, og må inkluderes i løsninger for vann i det sentrale Åsane.
- De store nærfriluftsområdene utgjør en viktig del av den eksisterende blågrønne strukturen. Innenfor planprogramområdet er det også flere blågrønne byrom av varierte størrelser som har betydning for rekreasjon. Området rundt Åsane gamle kirke og landskapsrommet rundt postvegen over Mellingen er kulturlandskap som må tas vare på. Postvegen nord for Åsane gamle kirke utgjør en viktig del av turvegnettet tilknyttet planprogramområdet. Gjennom det sentrale Åsane er traseen mindre sammenhengende og tydelig.
- Ved Åsane senter og Nyborg finnes det i dag store asfalterte parkeringsflater, industribygg og vegsystem. Samtidig inneholder også planprogramområdet arealer med betydelig blågrønt preg; private hager, felles blågrønne uteplasser, offentlige uterom og grøntanlegg tilknyttet ulike institusjoner. Et eksempel på dette er Selegrend borettslag, som er omfattet av hensynssone H570 for bevaring av kulturmiljø i KPA. Borettslaget har en karakteristisk rekkehusbebyggelse, utformet rundt smau, trapper og grønne fellesareal. Men selv om slike områder utgjør viktige vandringskorridorer for diverse arter, oppleves Åsane sentrale deler stort sett som fragmentert for innbyggerne. Dette skyldes det bilbaserte vegsystemet (der E39 er den største barrieren), samt et gangenett som er lite attraktivt og forutsetter kryssing av trafikkerte veger og parkeringsflater.
- E39 er i tillegg en vesentlig støykilde i området. Andre større veger har også støymessig betydning for kvaliteten i byrommene og den blågrønne strukturen.



LANDSKAP OG HISTORIE

- +35 Kotehøyde
- Lokalt høydedrag
- Lokalt landskapsrom
- Skrent
- Utsiktspunkt
- Vassdrag, kanal, innsjø
- Vassdrag i rør/ flomtuneller
- Viktig naturområde
- Kulturminner:
 - Den Trondhjemske postvei (Kulturminne statlig listeført og Hensynssone bevaring kulturmiljø i KPA 2018)
 - Andre historiske veifar
 - Kulturlandskap (Hensynssone bevaring kulturmiljø i KPA 2018)
 - Bevart gårdstun
 - Andre spor etter historisk gårdsdrift
 - Asane gamle kirke og gravplassen
 - Krigs- og forsvarskulturminner
 - Offentlige bygninger med lokal arkitektonisk, historisk og miljøverdi

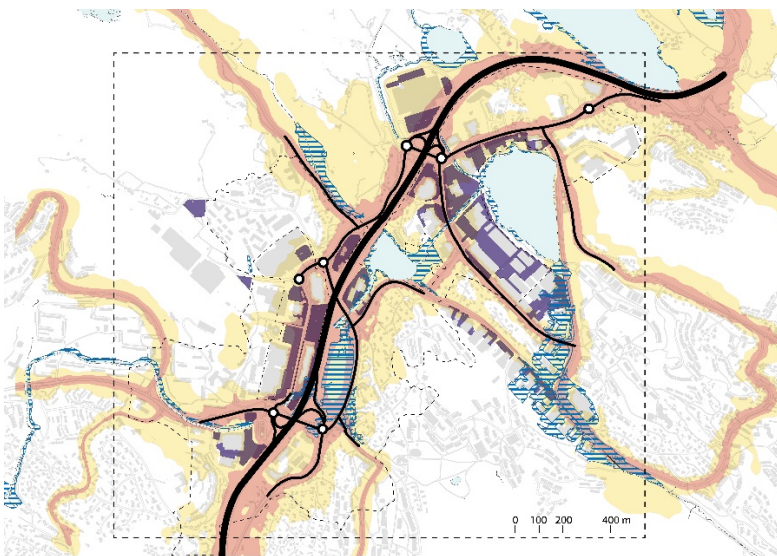
7 Landskap og historie



KOMMUNIKASJON OG MÅLPUNKT

- Eksisterende gangforbindelser
- Viktig byrom eksisterende og vedtatte
- Eksisterende kollektivknutepunkt - Asane terminal
- Vedtatte bybaneholdeplasser
- Skole, barnehage, idrett, helse og kulturtilbud
- Publikumsrettet virksomhet og stor arbeidsplass
- Annen næring
- Viktige parker og blågrønne byrom (grønnstruktur KPA 2018)
- Annen grønnstruktur KPA 2018
- LNF (KPA 2018)

8 Kommunikasjon og målpunkt



BO- OG BYMILJØUTFORDRINGER

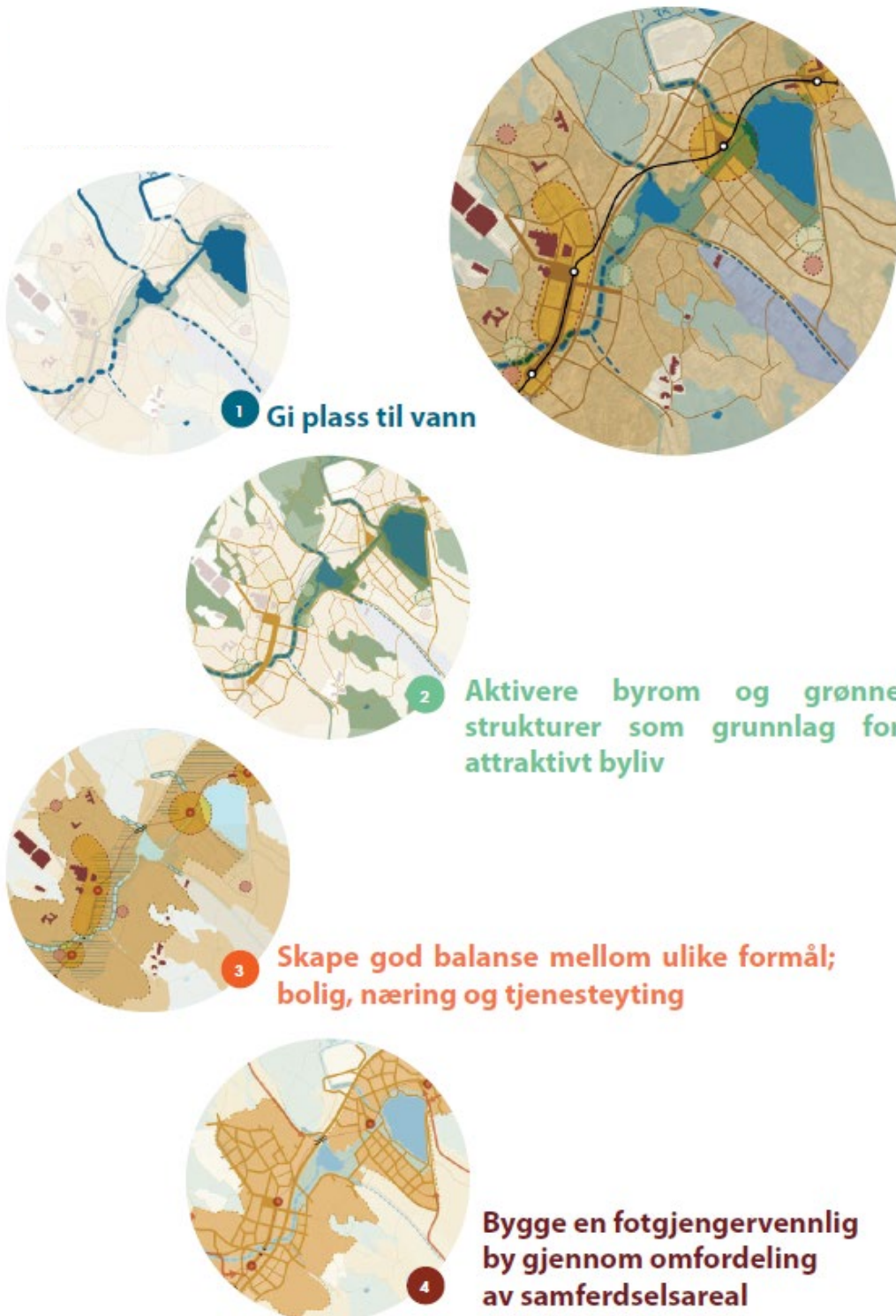
- Lite attraktivt byrom; uteareal beslaglagt til parkering
- Sterk trafikert vei med høy fartsgrense/ barriere for ferdsel
- Rød støysone
- Gul støysone
- Fare for flom

9 By- og bomiljøutfordringer

3 Anbefalinger i det strategiske planprogrammet

Hovedkonsept

Strategisk planprogram for Åsane sentrale deler legger til rette for å utvikle en kompakt by med høy utnyttelsesgrad samtidig som det skapes gode forbindelser mellom den eksisterende blågrønne strukturen, eksisterende bebyggelse, og transformasjonsområder. Byplangrepet består av et hovedkonsept, detaljerte planfaglige prinsipper, samt en strategi for etappevis utvikling. Hovedkonseptet gir en overordnet anbefaling for utvikling av fremtidens Åsane. Det foreslås fire hovedgrep ut ifra Åsane sine særlige behov:



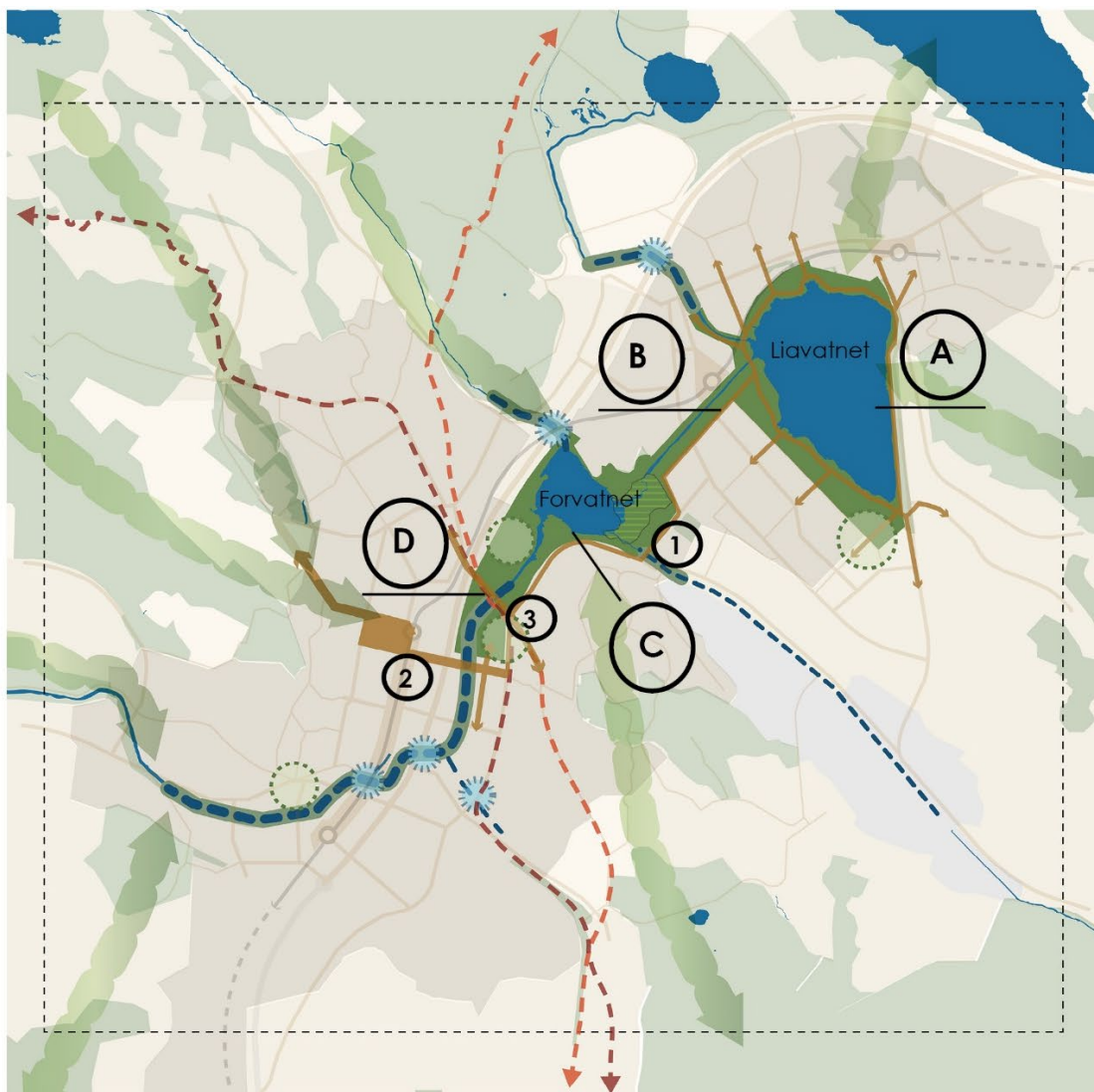
10 Hovedkonsept i det strategiske planprogrammet

Relevante tematiske anbefalinger

Videre er hovedkonseptet nærmere detaljert og beskrevet. De planfaglige prinsippene for videre utvikling gjennomgås tematisk og illustreres på et prinsipielt nivå.

For å ivareta blågrønne verdier anbefales det å:

- Sikre eksisterende vannflate for Liavatnet og Forvatnet
- Ivareta naturmiljøet ved Forvatnets østside
- Gjenåpne Dalelva gjennom C-tomten
- Se på ytterligere åpning av kulvertstrekninger av Midtbygdavassdraget ved en evt flytting av riksvegfunksjon
- Sikre at overvannshåndtering løses mest mulig åpent og som en positiv og tilgjengelig kvalitet i blågrønn struktur og byrom i etterfølgende planer
- Etablere ny bydelspark sentralt fra Liavatnet til nordre del av C-tomten med tilgang til vann, rekreasjonsareal og turveg
- Sikre grønne korridorer som kobler sammen bydelsparken og eksisterende grøntområder til omkringliggende grøntstruktur gjennom parker, hager, osv.
- Etablere et bytorget sentralt med en utforming der overvannshåndtering utgjør et identitetsskapende element, ved å bruke synlig vannspeil og fontener til å skape kunst, lek og trivsel
- Sikre en god forbindelse mellom bytorget og bydelsparken på tvers av riksvegen
- Sikre finmasket og bymessige sentrumsgatenett med innslag av vegetasjon
- Tilgjengeliggjøre forbindelser mellom Åsane sentrale deler, kulturlandskap og omkringliggende friluftsområder
- Sikre vegetasjon, lekeområder osv. knyttet til boligområder i etterfølgende planer
- Redusere arealbeslaget fra biltrafikk, både til vei og parkering, samt redusere støyforurensning knyttet til biltransport.



Overordnet blågrønt nettverk

Den blågrønne hovedkorridoren

-  Eksisterende vann sikres
-  Dalaelven åpnes
-  Kulvertstrekninger åpnes ved flytting av rikvegfunksjon / E39
-  Ny bydelspark etableres sentralt, med vann, vegetasjon og rekreasjonsareal
-  Ved Forvatnet skal viktige naturverdier begrenses for slitastjen
-  God tilkomst til bydelsparken skal sikres gjennom varierte byrom
-  Viktige turstier, Jubileumstien og den Trodheimske postvegen, skal kobles godt til bydelsparken

Øvrige grønnstruktur og byromsnettverk

-  Eksisterende urbane grøntområder, kulturlandskap og LNF-områder rundt Åsane sentrum sikres og gjøres mer tilgjengelig
-  Hager, parker og mellomrom danner grønne korridorer som kobler eksisterende grøntområder til omkringliggende grønnstruktur
-  Byrom, gater og gangeforbindelser danner et variert byromsnettverk som kobler Åsane sentrale deler med omkringliggende friluftsområder
-  Prinsipplassering av uorganisert aktivitet, skatepark, mm
-  Bybanetrasé og stopp
-  Planprogramområde

11 Bydelsparken og den blågrønne hovedkorridoren i det overordnede blågrønne nettverket. A – området rundt Liavatnet; B – korridoren langs kanalen; C – Området rundt Forvatnet; D – Nordre del av C-tomten med nytt vannspeil

4 Bydelspark - en sammenlikning

Innenfor Åsane sentrale deler bør bydelens blågrønne preg styrkes. Områdene fra Liavatnet til C-tomten må utvikles til en attraktiv bydelspark for rekreasjon og aktivitet. En gjenåpning av Dalelva samt etablering av bydelsparken sentralt vil være de viktigste tiltakene for å gi bedre sammenheng i de blågrønne strukturene, bidra til flomdemping samt etablere nye områder for rekreasjon og biologisk mangfold.

Parken bør utformes slik at den har plass til flere typer aktiviteter. For eksempel møteplasser, benker, scene, fiske- og andedam, kunst, lekeområder, skøyter, skateplass og kafé. Deler av den kan også tilrettelegges for uorganisert aktivitet for sandvolley, mindre basketbaner, klatrepark, enkle treningsapparater, flytebrygge for ilandstigning av båt, mm. God tilkomst til vann må være sentralt i parkens utforming. Parselhager kan fungere godt som en sosial arena for mennesker som ellers ikke møtes. En slik funksjon kan også innpasses i bydelsparken.

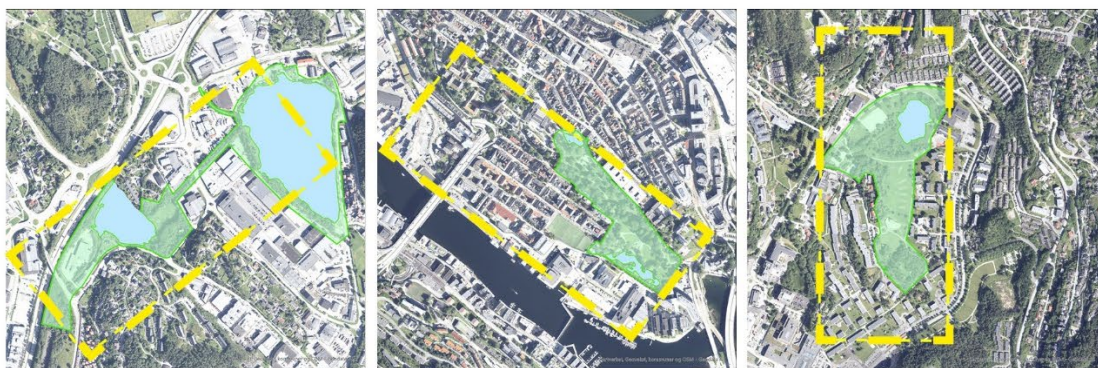
Bydelsparken vil strekke seg fra Liavatnet til den nordre delen av C-tomten. Vannflatene og vassdraget vil bidra til å skape en blågrønn lunge og grønnkorridor som skal ha gode koblinger til de omkringliggende grøntområder. Den skal håndtere overvann ved flom og vil kunne være et leveområde for en del arter. Ved Forvatnets østside er det en hensynssone naturmiljø med buffersone som må ivaretas. Dette området er viktig våtmarksområde og hekkeområde for ulike arter. (pkt 1 i illustrasjonen n10, side 9)

Grøntarealet mellom buffersonen og vegen kan opparbeides og tilrettelegges. Det kan også arealene mellom vegen og Forvatnet i sør, som vil være et viktig område for overvannshåndtering ved flom. Det må sikres etablering av en bred hovedforbindelse mellom bytorget og bydelsparken på tvers av riksvegen, og videre forbi Forvatnet til den sammenhengende turvegen rundt Liavatnet. (pkt 2 i illustrasjonen n10, side 9).

Bydelsparken, sammen med bytorget, vil gi sammenhengende byrom og grønnstruktur gjennom Åsane sentrum. To viktige turtraséer, Jubileumsstien som går Bergen på langs og Den Trondhjemske postveg, vil treffe bydelsparken nær Åsane sentrum og bør få en god kobling til den. (pkt 3 i illustrasjonen n10, side 9).

Tabellen nedenfor presenterer en skalastudie for parkområder i ulike bydeler som kan være gode referanser for den fremtidige bydelsparken.

Bydelsparken og bytorget sikrer forbindelser og blågrønt nettverk, og binder sammen sentrumsområdene. Parkens størrelse er sammenlignbar med andre bydeler i Bergen, og anbefales som del av en helhetlig arealutvikling. Det er hensiktsmessig å opparbeide de ulike delområdene knyttet til en trinnvis utvikling, etter hvert som detaljert plangrunnlag utarbeides.



Park	Bydelsparken i Åsane	Nygårdsparken	Lynghaugparken
Bydel	Åsane	Bergenuhus	Fyllingsdalen
Areal (uten vannflatene)	119 daa	72 daa	113 daa
Areal vannflatene	123 daa	5 daa	11 daa
Nærhet	Plassert sentralt i bydelen	Plassert sentralt i bydelen	Plassert sentralt i bydelen
Tilgjengelighet	Bybane (0 km - holdeplassen ved Nyborg vil ligge rett i kant av parken) Buss Sykkel Til fots	Bybane (0,1 km) Buss Sykkel Til fots	Bybane (0,7 km) Buss Sykkel Til fots
Brukbarhet og utforming	<ul style="list-style-type: none"> • Nærrekreasjons-områder • Lekeområder • Aktivitetsområder • Badestrand • Promenade ved vann • Organisert aktivitet (kayak, osv.) 	<ul style="list-style-type: none"> • Nærrekreasjonsområder • Lekeområder • Aktivitetsområder • Kafe / restaurant • Promenade ved vann 	<ul style="list-style-type: none"> • Nærrekreasjonsområder • Lekeområder • Aktivitetsområder • Promenade ved bekk



Park	Nordnesparken	Leaparken og Solheimsvannet	Tveitevannet og Storetveitmarken
Bydel	Bergenuhus	Årstad	Årstad
Areal (uten vannflattene)	52 daa	51 daa	230 daa
Areal vannflattene	(grenser mot sjøen)	38 daa	143 daa
Nærhet	Plassert på sjøfronten	Nabolagspark	Plassert sentralt i bydelen
Tilgjengelighet	Bybane (1,3 km) Buss Sykkel Til fots	Bybane (0,3 km) Buss Sykkel Til fots	Bybane (0,1 km) Buss Sykkel Til fots
Brukarhet og utforming	<ul style="list-style-type: none"> • Nærrekreasjonsområder • Lekeområder • Aktivitetsområder • Promenade ved sjø • Badestrand • Badeanlegg (Nordnes sjøbad) 	<ul style="list-style-type: none"> • Nærrekreasjonsområder • Lekeområder • Aktivitetsområder 	<ul style="list-style-type: none"> • Nærrekreasjonsområder • Lekeområder • Aktivitetsområder • Hundepark • Promenade ved vann

5 Veien videre – relevante oppfølgingsoppgaver

Kommuneplanens arealdel brukes til å fastlegge overordnet grønnstruktur. Det strategiske planprogrammet for Åsane sentrale deler angir anbefalinger på byplangrep og utforming. Påvirkning på eksisterende grønnstrukturen bør vurderes nærmere ved planer om ny utbygging. I reguleringsplaner bør man sørge for å opprettholde eksisterende grønnstruktur, eventuelt etablere ny, eller gjenetablere tidligere grønnstruktur som har gått tapt. Viktige naturområder som ikke er ivaretatt i gjeldende kommuneplanen, må sikres gjennom utarbeidelse av reguleringsplaner.

I SPPÅ kapittel 3 redegjøres det for nødvendige oppfølgingsoppgaver. Planprogrammet peker på behovet for forbedringer for dagens Åsane, samt behovet som oppstår som følge av videre utvikling. Noen av de anbefalte tiltakene bør detaljeres i pågående reguleringsplaner. Andre tiltak krever nye utredninger, nye reguleringsplaner eller forprosjekt. De følgende oppgavene er relevante for den blågrønne strukturen:

- Prinsippplan for VA-hovedsystem og gjenåpning av Dalelva
- Pågående detaljregulering for Åsane sentrum for avvikling av dagens parkeringsplasser og etablering av bytorget.
- Områderegulering Nyborg for å bl.a. sikre bydelsparken rundt Liavatnet, langs kanalen og rundt Forvatnet.
- Reguleringsplan for C-tomten for å sikre nordre del av området til bydelsparken og gjenåpning av kanalen gjennom hele tomten.
- Oppfølging øvrige byrom og tilrettelegging i grønnstruktur i oppfølgende detaljreguleringer

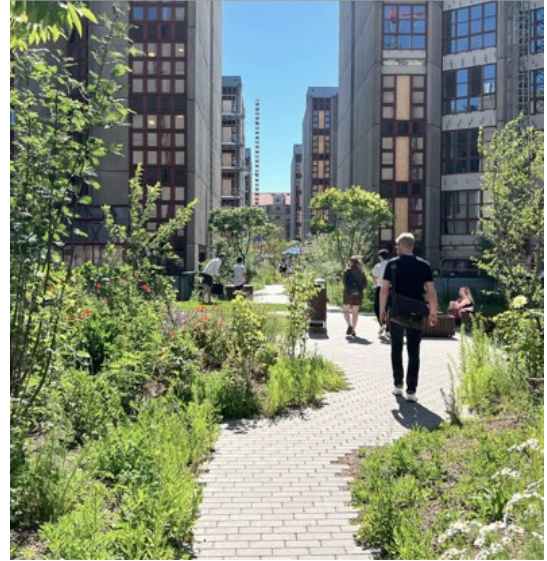
SPPÅ peker på viktigheten av å etablere gode byrom sentralt, og har varierte referansebilder, der vann og vegetasjon er viktige kvaliteter. Åpne overvannsløsninger og fordrøyning er forankret i lovverk og overordnet strategi for Bergen, og følges opp i kommende planarbeid. Ved å sikre vannflater legges det også til rette for å øke det biologiske mangfoldet og mulighetene for rekreasjon i den blågrønne strukturen.

Det nevnes ikke spesifikke korridorbredder og kanteffekter i SPPÅ. Dette må følges opp i etterfølgende planarbeider. Behovet for fortetting med god bokvalitet og høy attraktivitet for mennesker i byen, inkludert menneskers behov for rekreasjonsområder, må balanseres mot naturens behov for økologiske korridorer og strukturer.

Reguleringen av bydelsparken må sikres i den pågående områdereguleringen for Nyborg, samt i den fremtidige områdereguleringen for C-tomten. I det videre planarbeidet må utforming og innhold i bydelsparken detaljeres. Det må sees nærmere på finansieringen og på hvilke idretter og uorganiserte aktiviteter som kan innpasses i dette viktige blågrønne byrommet.

Nordre del av C-tomten avsettes til del av bydelsparken, med kobling over til torget i Åsane sentrum. Søndre del av C-tomten er avsatt til utbygging med egen reguleringsplan, og forutsetter en utvikling med framtidrettet bystruktur. Området skal være midlertidig riggområde i bybaneplanen, og vil masseutskiftes. Dalelva åpnes, i ny løsning, over hele C-tomten. En områderegulering er nødvendig for å regulere løsningen for kanal og vurdere forholdet mellom vann, blågrønne strukturer og grad av utnytting.

Ambisjonsnivået for gående i SPPÅ er svært stort. Etterfølgende planarbeid må ha fokus på å etablere et attraktivt gatenettverket med vegetasjon og åpne overvannsløsninger.



12 Øresundskollegiet, København, Danmark (2022). Grå harde flater ble erstattet med en grønn korridor som fungerer som en gangforbindelse og en møteplass med høye kvaliteter, samtidig som biologisk mangfoldet fremmes og ivaretas.

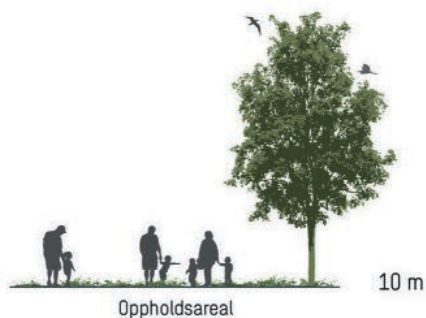


13 Niel Parken, Toulouse, Frankrike (2016). Byparken ble utformet for å skape mange små rom der elementer som åser, kratt, gressklede flekker og stier oppmuntrer til et bredt spekter av aktiviteter: lekeområder for barn, aktivitetsområder, områder for hvile og kontemplasjon.

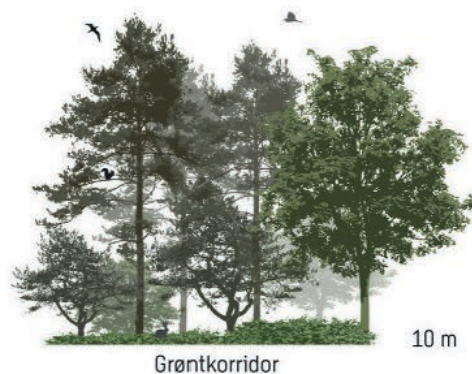


14 Overvannshåndtering bør gjøres til et estetisk og identitetsskapende element på det sentrale torget. Rådhusetorget i Umeå, Sverige.

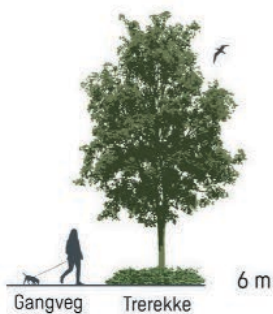
Grønt for opphold



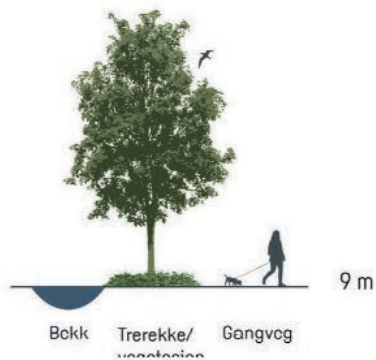
Grønt for utveksling av noe biologisk mangfold



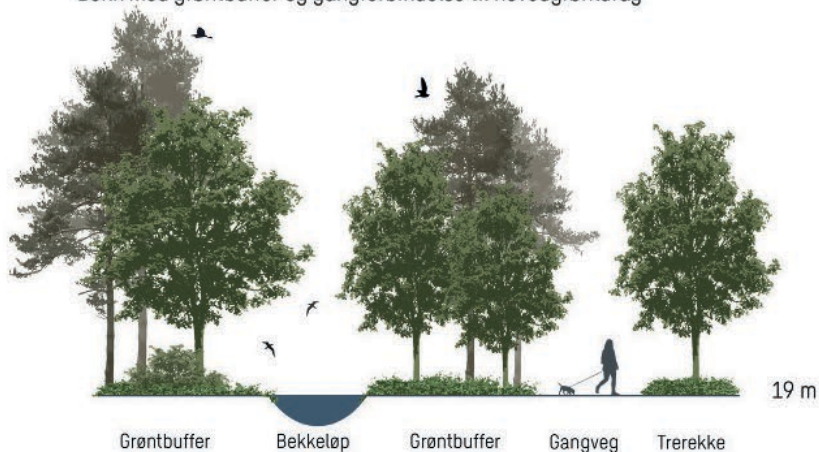
Korte gangforbindelser til hovedgrøntdrag



Gangveg med bekk og grønnt for opplevelse



Bekk med grøntbuffer og gangforbindelse til hovedgrøntdrag



15 I utredningen *Blågrønn struktur Åsane, metode og forslag*, utarbeidet av SWECO på oppdrag av Bymiljøetaten presenteres eksempler på den blågrønne strukturens innhold med anbefalte minimumsbredder. I urbane strøk kan korridorer ofte være smalere grønne drag, som turveier og stier, områder langs elver og bekker. Det nevnes imidlertid ikke spesifikke korridorbredder og kanteffekter i SPPÅ. Dette må følges opp i etterfølgende planarbeider. Behovet for fortetting med god bokvalitet og høy attraktivitet for mennesker i byen, inkludert menneskers behov for rekreasjonsområder, må balanseres mot naturens behov for økologiske korridorer og strukturer.

Litteraturliste, lenker

- Bergen kommune
 - [Kommuneplanens samfunnsdel, Bergen 2030 \(2015\)](#)
 - [Kommuneplanens arealdel 2018 – 2030 \(2019\)](#)
 - [Grønn strategi - Klimastrategi for Bergen 2022 – 2030 \(2023\)](#)
 - [Grøntregnskap – en kartlegging av blågrønne områder i Bergen med tabeller og oversikter \(2023\)](#)
 - [Naturstrategien for Bergen \(2023\)](#)
 - [Hvordan etablere god blågrønn infrastruktur i sentrumsområder? Med Åsane som case. Bymiljøetaten, feb 2022](#)
- Miljødirektoratet
 - [Veileder: By- og tettstedsnær grønnstruktur i arealplanlegging, Miljødirektoratet \(2023\)](#)
 - [Veileder: Planlegging av grønnstruktur i byer og tettsteder \(2014\)](#)
- Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging, 2019-2023 (2019)
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal-, og transportplanlegging (2014)