



TEGNFORKLARING

	reguleringsplangrense		sklie
	hensynsone hul eik, R=10m		lekeplassutstyr
	bufferzone mellom verdifull natur og tiltak		stålkant
	verdifull natur		storgatesteinskant
	byggegrense		murkant
	asfalt		støyskjerm
	grusgang		håndløper
	farget hardt dekke		+66.0 nye koter
	natursteinsdekke		overdekket areal
	stein		parkeringskjeller
	terrassedekke		fremtidig trafo
	støtområde, bark		trapp
	norske naturplanter, stedegen type		inngang
	prydepløtning, pollinatorvennlig		fotskrapist
	busker		renovasjon
	gressbakke		sittegruppe
	regnbed		plassbygd benk
	vadi		Nye trær
			eksisterende eik (hul)
			eksisterende asketrær, rødlistert

LA-002

Rev.	Bestilte	Dato	Tegn.	Korr.	Godt.
PEAB			Form: A1		
Landskapsplan/Illustrasjonsplan			Dato: 2023.12.19		
Mårdalen 33 Detalregulering			Format/Målestokk: A1/1:200 A3/1:400		
Multiconsult www.multiconsult.no	Status: FORELØPIG TEGNING Oppdragsnr.: 10224980-01	Konstr./Tegnet: KRISTOPFS Taggingnr.:	Kontrollert: GRE	Godkjent: TOAO	Rev.:
		LA-002			

C:\010224980-01\10224980-01\03_AREDELSOMRÅDE\10224980-01_Landskapsplan.dwg - Layout (LA-002) Landskapsplan 1:200 - Plottet av: krasda, Dato: 2023.12.28 kl 15:51