



TAG ARKITEKTER AS
Osterhaus' gate 27
0183 OSLO

Vår referanse: 2020/74195-2
Saksbehandler: Morten Ramsdal
Dato: 2. september 2020
Deres ref.: Anders Vågane

VA-etatens uttalelse til VA-rammeplan for planid 64600000 Gnr 39 bnr 8 Steinsvikvegen

Vi viser til søknad om forlengelse av uttalelse til VA-rammeplan for Steinsvikvegen, mottatt den 31.8.20

Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av notat og plankart av 14.6.17.

Vannforsyning:

Området er planlagt tilknyttet offentlig vann Ø 150 mm støpejern i Sandslikroken. Det skal tilrettelegges for forbruksvann & slokkevann

Håndtering av spillvann:

Området er planlagt tilknyttet offentlig spillvann Ø 200 mm i betong i Sandslikroken

Overvannshåndtering:

Overvann skal håndteres ved infiltrasjonsgrøfter.
Flomveier er vist på vedlagt VA-rammeplankart.

Kommunal overtakelse:

Vannledning frem til slokkevannsuttak skal opparbeides etter plan- og bygningslovens § 18-1 2. ledd og VA-norm i Bergen kommune, og overtas av Vann- og avløpsetaten.

Kommunale ledninger som kommer i konflikt med nybygg må legges om. Ledninger skal opparbeides iht. § 18-1 i Plan- og bygningsloven, samt VA-norm for Bergen Kommune.

VA-etaten har følgende merknader til VA-rammeplanen:

- Avstand fra slokkevannsuttak til hver ny bolig skal være på 25-50 m
- Det er krav om minimum 4 m avstand mellom kommunalt ledningsanlegg til fundament bygg, mur, trapp o.s.v, ved normal leggedybde

Med hilsen
Vann og avløpsetaten

Morten Ramsdal – saksbehandler
Solveig Hovland - fagansvarlig

Dokumentet er godkjent elektronisk.
