



Tegnforklaring Illustrasjonsplan nivå 2

- | | | | |
|--|--|--|-----------------------|
| | Planlagt bebyggelse | | Plangrense |
| | Heis / trapp | | Formålsgrense |
| | Felles takterrasse | | Byggegrense |
| | Felles uteopphold på dekke / gårdsrom | | Frisiktsone |
| | Privat uteareal balkong / takterrasse | | Senterlinje veg |
| | Gangsoner | | Kant kjørebane |
| | Vegetasjon / grøntområde terreng | | Sti/tråkk |
| | Vegetasjon på egen tomt | | Støttemur |
| | Bekk / åpen fordøyning | | Utgravd kulturminne |
| | Fortau / gang- og sykkelvei / boligparkering | | Måle og avstandslinje |
| | Vei / kjørevei / parkering | | Bygg som skal rives |
| | Kjøreveg (fv. og kv.) | | Snittlinjer |
| | Annen veggrunn / miljøstasjon | | Støyskjerm |
-
- | | | | |
|--|--------------------------|--|-------------------------|
| | Vegetasjon | | Eiendomsgrense |
| | +00 Høydeangivelse | | Eksisterende bebyggelse |
| | BH Byggehøyde | | Godkjent tiltak |
| | Trapp | Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89 | |
| | Møblering | Geodetisk høydegrunnlag: NN2000 | |
| | Lekeapparater | Siste uttaksdato basiskart: 20.12.2023 | |
| | Innkastøyle renovasjon | Ekvidistans: 1m | |
| | Avkjøringspilar | Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A2 | |
| | Hovedinngang - inngang | 0 25 50m | |
| | Oppstillingsplass sykkel | | |
| | Overgangsfelt | | |

Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og bygningslovens (pbl) kap.12

Fyllingsdalen, gnr.21 bnr.3 mfl.
Straumsåsen
 Nasjonal arealplan-ID 4601_70320000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	02.10.2019		
Beslutning, offentlig ettersyn	20.02.2023	19.10.22	27.01.23
Offentlig ettersyn, fra - til	04.03.23 - 18.04.23	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Utvalg for miljø og byutvikling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saksnummer:	2019/11292 PLAN-2022/20599
		Siste revisjonsdato plankart:	28.08.2024

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder