

## Merknadsskjema – oppstart oppheving av eldre reguleringsplaner

<b>Plannavn</b>	Oppheving av eldre reguleringsplaner i Årstad og Fana bydel
<b>Arealplan-ID</b>	3950000 med flere
<b>Saksnummer</b>	PLAN-2023/10880
<b>Utarbeidet av</b>	Malin Aasen
<b>Sist revidert</b>	03.05.2024

Nr.	Avsender	Hovedpunkt i merknad/uttalelse	Plan- og bygningsetatens kommentar
1	<u>Private merknader:</u> Det er ikke mottatt merknad fra private.		
1	<u>Høringsinstanser:</u> Byantikvaren, 09.04.2024	1. Byantikvaren har ingen kommentarer til at de aktuelle reguleringsplanene oppheves.	1.Tatt til orientering.
2	Vestland fylkeskommune, 25.04.2024	1.Oppsummert har Vestland fylkeskommune ingen vesentlige merknader som gjelder oppheving av 20 eldre reguleringsplaner i Årstad og Fana bydel (mellom annet planID 5430000 Rv 14 Birkelundsbakken og planID 30550000).	1. Tatt til orientering.
3	Seksjon for næring og landbruk, 26.04.2024	1. Seksjon for næring og landbruk er av den oppfatning at i denne saken, at det vil være positivt å oppheve gamle reguleringsplaner og saksbehandle nye saker som i dag er omhandlet i disse planene, etter føringer/ bestemmelser gitt i KPA 2018.	1.Tatt til orientering.
4	Bymiljøetaten, 30.04.2024	1.Bymiljøetaten har gitt hver enkelt plan en naturfaglig vurdering og en vegfaglig vurdering. Med unntak av én reguleringsplan har de ingen merknader til oppheving. I reguleringsplan Årstad. Gnr. 15 Bnr. 7 og 107 og Gnr. 17 Bnr. 157, Kristianborg (Televerkets anlegg) vil opphevingen fjerne båndlegging av regulerte vegarealer som ikke er bygd. De ber om at det blir gjort en vurdering av eksisterende vegnett og gangmønsteret i området, før båndleggingen eventuelt fjernes. 2.Bymiljøetaten har imidlertid innspill til grøntarealer, som følge av opphevingene, bør sikres og legges inn i neste KPA.	1. Tatt til følge. Det er utarbeidet en vurdering av eksisterende vegnett og gangmønsteret i området for arealplan-ID 3150000. 2. Tatt til orientering. Innspill til grøntarealer som bør sikres i neste KPA anbefales å melde inn i prosessen ved neste KPA.