



Prosjektorigo	(0,0°)
Ø: 298320,000 m	Lokalt
Ø: 298320,000 m	N: 0,000
H: 0,000 m	Ø: 0,000
	H: 0,000

TEGNFORKLARING - TAK

- Takhager
- Grønne tak med fordøyning/solenergianlegg
- Grønne tak med fordøyning

*Kotehøyder angitt på illustrasjonsplan tak er gesimshøyder (GH) hvis annet ikke er oppgitt.
 **MH - mønehøyde

TEGNFORKLARING - TERRENG

- | | | | |
|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Reguleringsplangrense | Mål | Fortau | Eksisterende trær (ikke innmål) |
| Reguleringsplangrense SVV | Inngang/biingang/rømningsdør | Torg | Sykkelvei |
| Eiendomsgrense/gbr.nr. | Eksisterende bygninger | Forhage (privat sone) | Togskinner (eks./ny) |
| Byggegrense | Planlagte bygninger | Siktsone | HC parkering |
| Eks. koter | Takoverbygg | Plantefelt | Mur |
| Prosj. koter | Lek/aktivitet/opphold | Regnbed | Rampe |
| Punkthøyder (eks./prosj.) | Gangsone | Plen | Trapp |
| Fallpil | Kjøreareal | Nye trær store/små | Vannrenne |

- Sykkelparkering/lastesykkel, sykkelvogn eller trehjuls lastesykkel (2 stk. per stativ/1 stk. per stativ)
- Utemøbler
- Lek/kunst
- Brannoppstillingsplass
- Omriss garasje
- Støyskjerm
- Gjerde
- Regulert høyde på bygget (GH, MH)

0 15 30 Meters

PROSJEKTFASE: **REGULERINGSFASE**

BASISKART
 KOORDINATSYSTEM: UTM32N
 HØYDESYSTEM: NN00
 EKVIVISTANSE: 1m

OBOS Nye Hjem AS
 ÅRSTAD, GNR 159 BNR 81 MFL., DELFELT S19 OG S20, MINDEMYREN

Plan ID 4601_71140000
 Illustrasjonsplan tak/terreng

SMEDS VIG
 Landskapsarkitekter

SAK NR.:	TEGN NR.:	MÅLESTOKK:	TEGNET AV:	KONTR.:	DATO:	REV.:
3002	L30-01	1:500 (A1)	JV/SH	ASm	24.09.24	-