



TEGNFORKLARING:

- Felles utareal på terreng
- Private altaner 1. etasje
- Private terrasser 2. etasje

**MUA innfridd i planen**

ANTALL ENHETER	KRAV MUA v/ 75 kvm per enhet	Privat MUA innfridd på altaner (kvm)	Felles MUA innfridd på grunnen (kvm)	Total MUA innfridd (kvm)
10	750	58	758	<b>816</b>

*Krav innfridd*

**MUA på altaner/terrasser**

	kvm
Altan 1 vest, 1. et.	8,9
Altan 2 vest, 1. et.	7,7
Altan 3 vest, 1. et.	8,2
Altan 4 vest, 1. et.	9,8
Altan 1, øst, 2. et.	5,5
Altan 2, øst, 2. et.	5,5
Altan 3, øst, 2. et.	6,5
Altan 4, øst, 2. et.	5,5
Stor terrasse, 2. et.	(ikke medregnet i MUA)
Stor terrasse, 1. et.	(ikke medregnet i MUA)

**58**

7581  
51V

**PROSJEKT**  
 Detaljregulering for Laksevåg,  
 gnr. 154 bnr. 408 mfl. Øvre  
 Fyllingsveien

**PLAN-ID**  
 4601\_70650000

**OPPDRAAGSGIVER**  
 Profix as

**ARK**  
 3RW arkitekter

**KOMMUNE**  
 Bergen

Ikke oppdatert iht. vedtak

Øvre Fyllingsveien 48-ARK-AC26\_13.pln

**TEGNINGS NAVN**  
**MUA-plan**

<b>STATUS</b> 2. gangs behandling	<b>SIGN</b> IGB	<b>KONTR</b> GRA	<b>GODKJ</b> JB
<b>MÅLESTOKK</b> 1 : 500	<b>REV.</b> 002	<b>PROSJEKTNR.</b> 2044	
<b>DATO</b> 08.04.2024	<b>FORMAT</b> A3	<b>FORELØPIG</b> TEGNING	V

**TEGNINGSNUMMER**  
A-10-002