



A/STAB AS  
Ulsmågvegen 7  
  
5224 NESTTUN

Vår referanse: 2022/150561-7  
Saksbehandler: Laura Tincescu Johnsen  
Dato: 23. januar 2023  
Deres ref.: Martine Sønstabø Mjelstad

## Uttalelse ved VA-rammeplan planID 70650000 Gnr 154 bnr 408 Øvre Fyllingsveien

Vi viser til VA-rammeplan for Planid 70650000, mottatt den 04.10.22, samt all senere supplerende dokumentasjon, sist mottatt den 13.12.22.

### Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av notat og plankart av 09.12.22.

### Vannforsyning:

Området er planlagt tilknyttet offentlig vann (Ø 150 mm, duktilt støpejern) i Arne Abrahamsens vei. Det skal tilrettelegges for forbruksvann.

### Håndtering av spillvann:

Området er planlagt tilknyttet offentlig spillvann (Ø 200 mm, PVC) i Arne Abrahamsens vei, via gravitasjonsledning.

### Overvannshåndtering:

Overvann skal håndteres ved lokal overvannshåndtering. Behov for fordrøyning er tenkt håndtert ved å etablere 2 fordrøyningsmagasiner a 5,8m<sup>3</sup>.  
Flomveier er vist på vedlagt VA-rammeplankart.

### Kommunal overtakelse:

Det er ikke aktuelt med kommunal overtakelse av ledningsanlegg.

### Bergen Vann har følgende merknader til VA-rammeplanen:

1. Håndtering av overløp fra fordrøyningsmagasinene må avklares med Bergen Vann ved detaljprosjektering. Lokal overvannshåndtering må utføres slik at det ikke fører til ulempe eller skade for andre eiendommer.
2. Ved detaljprosjektering vil vi ta stilling til om det kan være aktuelt med fornying/separering av VA-anlegg i vei.
3. Det skal sørges for at eksisterende stikkledninger for vann og spillvann plugges på eller så nært som mulig hovedledningen, når stikkledningene settes ut av drift.
4. Vi forutsetter at denne planen koordineres med tilgrensende planer, og at endringer

som følge av denne rammeplanen ikke medfører ulemper (vedrørende overvannshåndtering, kapasitet på ledningsnettet) for tilgrensende planer.

Med hilsen  
Bergen Vann

Solveig Hovland - fagansvarlig  
Laura T. Johnsen - saksbehandler

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

Kopi til: 3RW ARKITEKTER AS - Jannicke Larsen Berglund