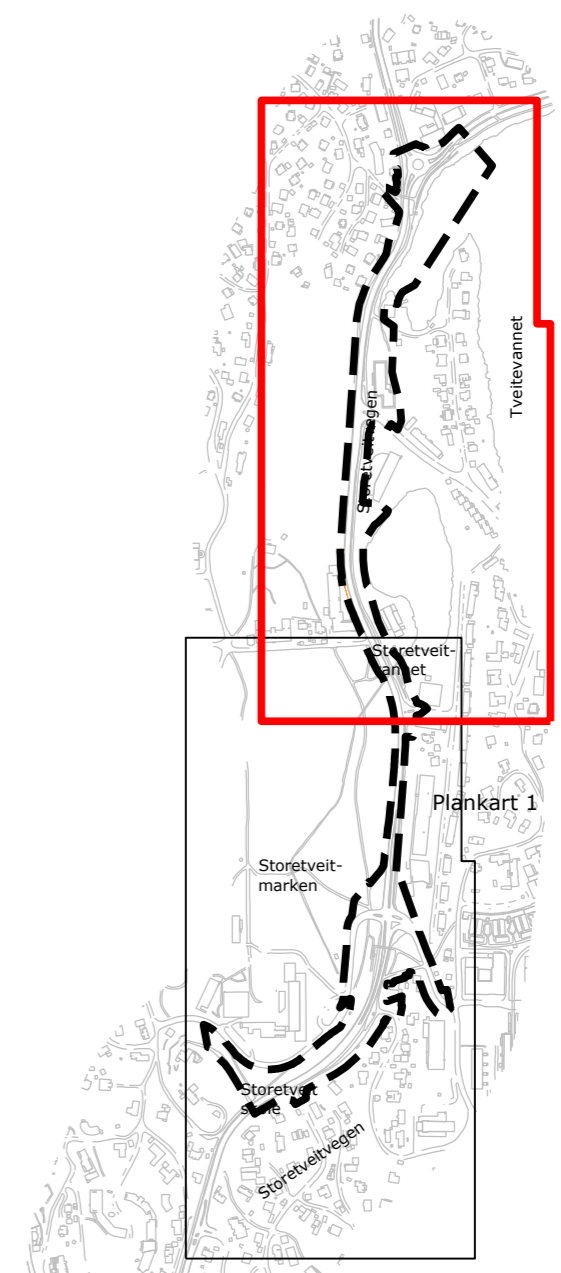


Normalprofil  
Målestokk  
1:100 (A1)



Plankartoversikt

**TEGNFORKLARING**

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
- BEBYGGELSE OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
  - BF** Frittliggende småhusbebyggelse (1111)
  - BK** Konsentrert småhusbebyggelse (1112)
  - BB** Blokkbebyggelse (1113)
  - BV** Besinstasjon/vegsserviceanlegg (1360)
  - ABA** Andre typer bebyggelse og anlegg (1500)
  - EA** Energianlegg, trafo (1510)
  - ASB** Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg (1590) Bevaringsverdig bygning, kontorflager
  - HA** Parsellhage (1630)
  - AUT** Annet uteoppholdsareal (1690)
  - F/K/T** Forretning/kontor/tjenesteyting (1813)
  - BAA** Angitt bebyggelse og anleggsformål komb. med andre angitte hovedformål (1900)
- SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 2)
- V** Veg (2010)
  - KV** Kjøreveg (2011)
  - FO** Fortau (2012)
  - GS** Gang-/sykkelveg (2015)
  - GG** Gangveg/gangareal (2016)
  - SA** Sykkelanlegg (2017)
  - AVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
  - AVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)
  - KH** Kollektivholdeplass (2073)
  - P** Parkering (2080)
  - SK** Komb. formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2000)
- GRØNNSTRUKTUR** (PBL §12-5 nr. 3)
- BG** Blå/grønnstruktur (3002)
  - TV** Turveg (3031)
  - PA** Park (3050)
- BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE** (PBL §12-5 nr. 6)
- FLV** Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)
  - VAA** Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål (6900)

- Plankart 1 av 2** SOSI ver. 4.5.2
- HENSYNSONER** (PBL §12-6 JF. §11-8)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8 a)
- H140** Frisikt (H140)
  - H190** Andre sikringssoner, anlegg i grunnen (H190)
  - H320** Flomfare (H320)
- SOME MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN** (PBL §11-8 c)
- H560** Bevaring naturmiljø (H560)
  - H570** Bevaring kulturmiljø (H570)
- JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER** (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)
- Illustrasjon av planens begrensning (vst 1m utenfor juridisk plangrense)
  - RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense
  - Formålsgrense (RpFormålGrense)
  - Hensynsonegrense (RpAngittHensynGrense)
  - #** Bestemmelsesområde
  - @** Midlertidig bygge- og anleggsområde
  - Byggeline (1211)
  - Bebyggelse som inngår i planen (1214)
  - Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
  - Frisiktlinje (1222)
  - Vegstegning/fysisisk kjørsperre (1231)
  - Bru (1252)
  - Avkjørsel (1242)
  - Måle og avstandslinje (1259)
- REG. EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o** Offentlig arealformål
  - f** Felles arealformål
- BASISKART**
- Eiendomsgrnse
  - Eksisterende bebyggelse
  - Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: NTMS  
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000  
Siste uttaksdato basiskart: 27.08.2024  
Ekkvidiansse: 1m  
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

**Reguleringsplan, detalregulering for:**

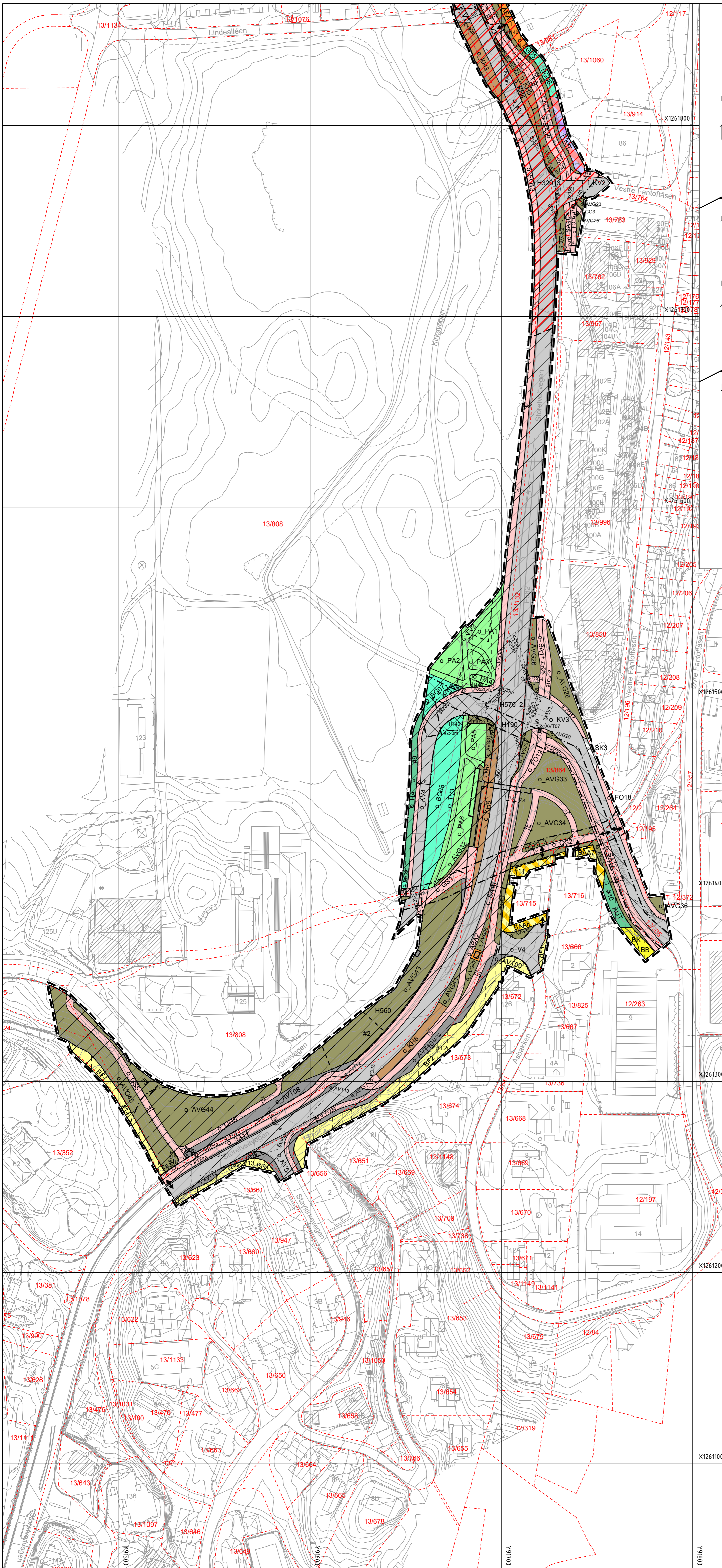
(Kommunelegen legges inn her etter planvedtak)

**Fana/Arstad. Gnr. 13, bnr. 355, 1132, Storetveitvegen, sykkelanlegg**  
**Nasjonal arealplan-ID 4601\_63100000**

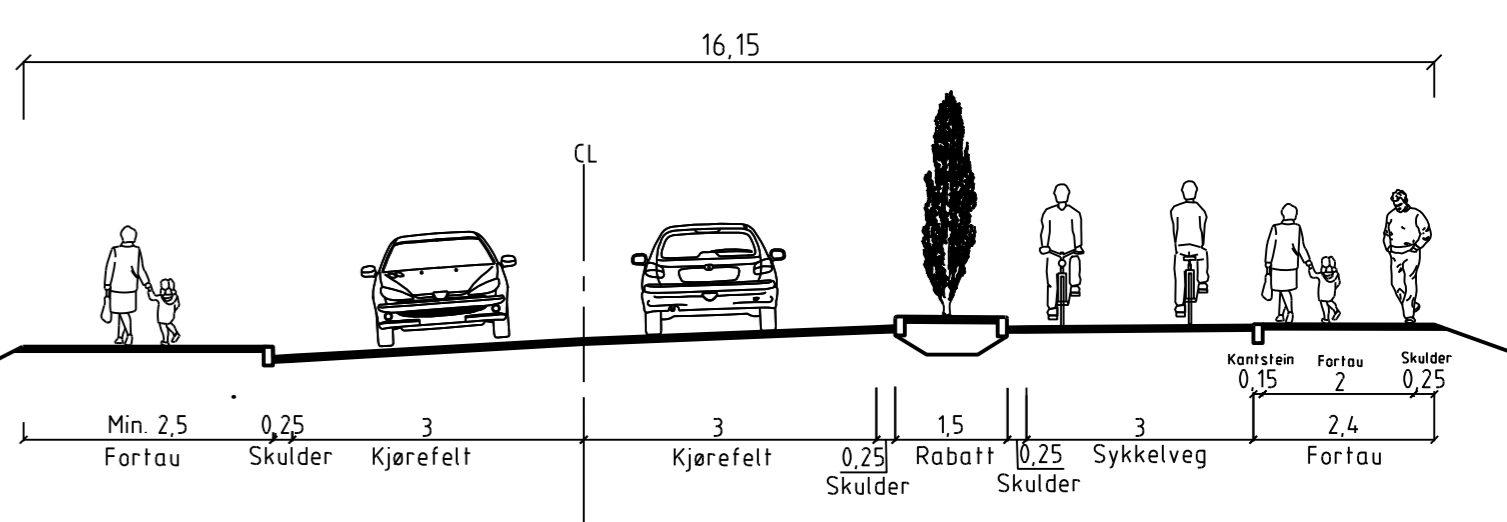
Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	25.08.13		
Beslutning, offentlig ettersyn	26.08.21	27.11.19	27.11.19
Offentlig ettersyn, fra - til	09.10.21-23.11.21	27.11.19	27.11.19
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller: Vestland fylkeskommune  
Utarbeidet av: **RAMBOLL**  
Saksnummer: 201315266 / PLAN-2022/20450  
Siste revisjonsdato plankart: 21.01.25

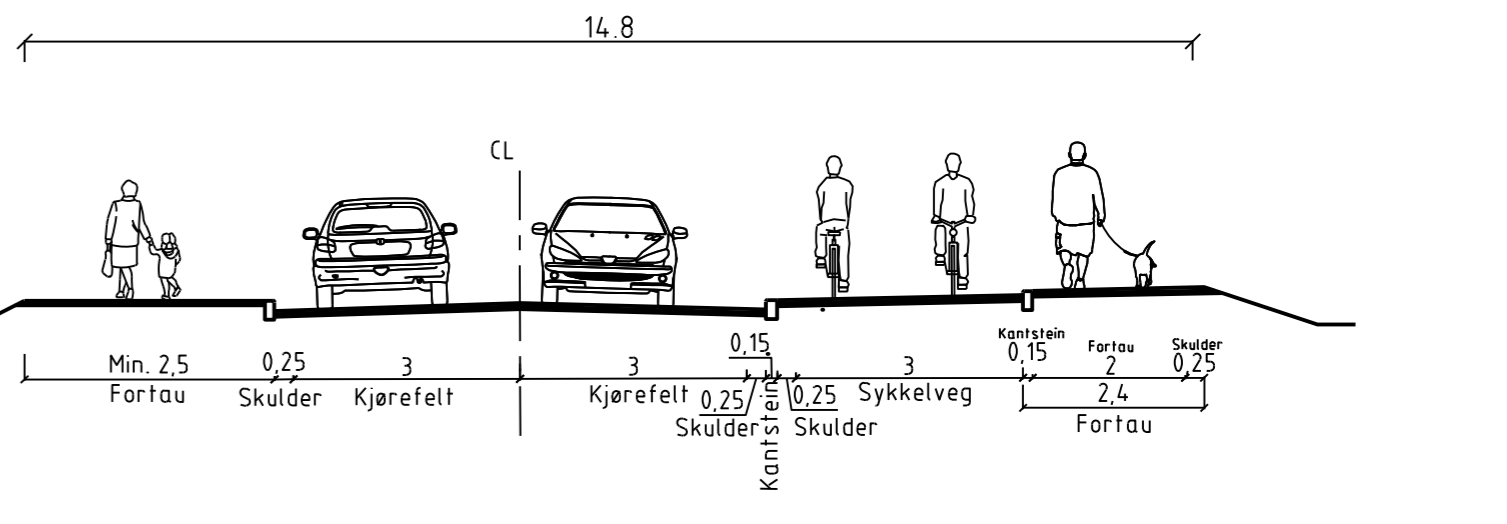
Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: \_\_\_\_\_ Avdelingsleder



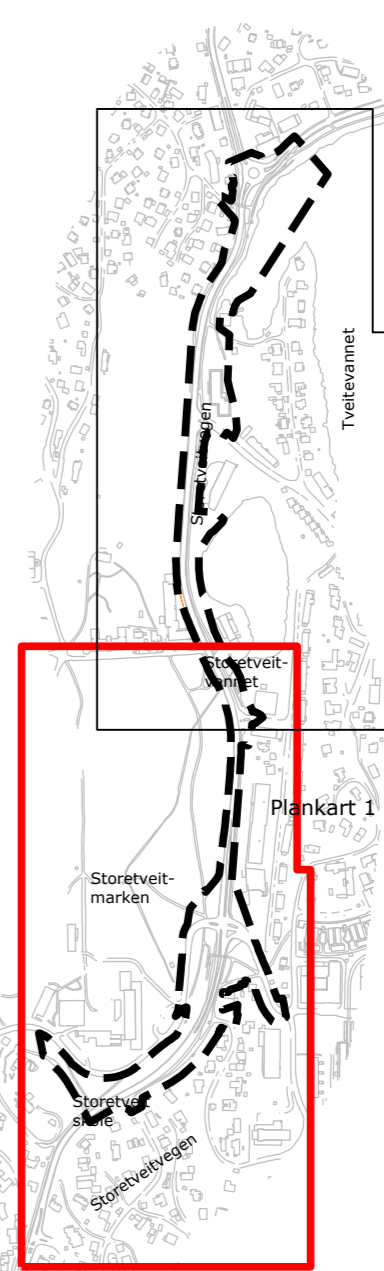
Normalprofil - sykkelveg med fortau, rabatt langs veg



Normalprofil - sykkelveg med fortau ved arealknapphet



Normalprofil  
Målestokk  
1:100 (A1)



Plankartoversikt

**TEGNFORKLARING**

<p><b>AREALFORMÅL</b> (PBL §12-5)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>BF Frittliggende småhusbebyggelse (1111)</li> <li>BK Konsentrert småhusbebyggelse (1112)</li> <li>BB Blokkbebyggelse (1113)</li> <li>BV Besinstasjon/vegsserviceanlegg (1360)</li> <li>ABA Andre typer bebyggelse og anlegg (1500)</li> <li>EA Energianlegg, trafo (1510)</li> <li>ASB Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg (1590) Bevaringsverdig bygning, kontorflager</li> </ul> <p><b>ANNGITT BEBYGGELSE OG ANLEGG</b> (PBL §12-5 nr. 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>HA Parsellhage (1630)</li> <li>AUT Annet uteoppholdsareal (1690)</li> <li>F/K/T Forretning/kontor/tjenesteyting (1813)</li> <li>BAA Angitt bebyggelse og anleggsformål komb. med andre angitte hovedformål (1900)</li> </ul> <p><b>SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>V Veg (2010)</li> <li>KV Kjøreveg (2011)</li> <li>FO Fortau (2012)</li> <li>GS Gang-/sykkelveg (2015)</li> <li>GG Gangveg/gangareal (2016)</li> <li>SA Sykkelanlegg (2017)</li> <li>AVT Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)</li> <li>AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)</li> <li>KH Kollektivholdeplass (2073)</li> <li>P Parkering (2080)</li> <li>SK Komb. formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2000)</li> </ul> <p><b>GRØNNSTRUKTUR</b> (PBL §12-5 nr. 3)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>BG Blå/grønnstruktur (3002)</li> <li>TV Turveg (3031)</li> <li>PA Park (3050)</li> </ul> <p><b>BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG MED TILHØRENDE STRANDSONE</b> (PBL §12-5 nr. 6)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>FLV Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)</li> <li>VAA Angitt formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone kombinert med andre angitte hovedformål (6900)</li> </ul>	<p><b>HENSYNSONER</b> (PBL §12-6 JF. §11-8)</p> <p><b>SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER</b> (PBL §11-8 a)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Friskt (H140)</li> <li>Andre sikringssoner, anlegg i grunnen (H190)</li> <li>Flomfare (H320)</li> </ul> <p><b>SOME MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN</b> (PBL §11-8 c)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Bevaring naturmiljø (H500)</li> <li>Bevaring kulturmiljø (H570)</li> </ul> <p><b>JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER</b> (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Illustrasjon av planens begrensning (vst 1m utenfor juridisk plangrense)</li> <li>RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense</li> <li>Formålsgrense (RpFormålGrense)</li> <li>Hensynsgrense (RpAngittHensynGrense)</li> <li>Bestemmelsesområde</li> <li>Midlertidig bygge- og anleggsområde</li> <li>Byggelinje (1211)</li> <li>Bebyggelse som inngår i planen (1214)</li> <li>Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)</li> <li>Frisktiltjning (1222)</li> <li>Vegstegning/fysisisk kjørsperre (1231)</li> <li>Avkjørsel (1242)</li> <li>Bru (1252)</li> <li>Måle og avstandslinje (1259)</li> </ul> <p><b>REG. EIERFORM</b> (PBL §12-7 nr. 14)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>O Offentlig arealformål</li> <li>f Felles arealformål</li> </ul> <p><b>BASISKART</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Eiendomsgrnse</li> <li>Eksisterende bebyggelse</li> <li>Godkjent tiltak</li> </ul> <p>Geodetisk grunnlag: NTM5 Geodetisk høydegrunnlag: NN2000 Siste uttakingsdato basiskart: 27.08.2024 Ekkvidians: 1m Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1</p>
---	---

**Reguleringsplan, detaljregulering for:**  
Fana/Årstad, Gnr. 13, bnr. 355, 1132, Storetveitvegen, sykkelanlegg Nasjonal arealplan-ID 4601\_63100000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunnngjørt	25.08.13		
Beslutning, offentlig ettersyn	26.08.21	27.11.19	27.11.19
Offentlig ettersyn, fra - til	09.10.21-23.11.21	27.11.19	27.11.19
Bystyrets vedtak	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa
Planvedtak kunnngjørt	dd.mm.aa	dd.mm.aa	dd.mm.aa

Følgende er utarbeidet av: **RAMBOLL**

Saksnummer: 201315266 / PLAN-2022/20450  
Siste revisjonsdato plankart: 21.01.25

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: \_\_\_\_\_ Avdelingsleder