



Til
PBE Samferdsel (Arbeidssted)

Fra
BBU - kommunaldirektørens stab

Intern korrespondanse

Vår referanse: 2022/56545-159
Saksbehandler: Amalie Hilde
Dato: 10. februar 2025

Oversendelse av vedtak - Sykkelvei fra Hagerupsvei til Mindemyren, Offentlig reguleringsplan, 2. gangs behandling, Årstad, Gnr. 13, Bnr. 1132

Bergen bystyre behandlet forslag til reguleringsplan for sykkelvei fra Hagerupsvei til Mindemyren i møtet 29.01.2025. Under følger bystyrets vedtak til oppfølging.

Saksframstilling med tilleggsnotater og protokoll fra møtet ligger vedlagt.

Bergen bystyre behandlet saken i møtet 29.01.2025 sak 15/25 og fattet følgende vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-12, jf. 12-11, vedtar Bergen bystyre følgende forslag til detaljregulering:

1. Årstad, Gnr. 13, Bnr. 1132, Sykkelvei fra Hagerupsvei til Mindemyren, arealplanID 65150000, vist på plankart, sist datert 10.06.2024, med følgende endring:
 - a. Felt som i plankart av 10.06.2024 er benevnt BBB2, tilbakeføres til formål BFS, i samsvar med formålet på plankart datert 15.12.2020 som var på høring i perioden 27.08.2022- 11.10.2022. Tidligere BBB2 får ny benevnelse BFS4

Tilhørende reguleringsbestemmelser, sist datert 13.06.2024, med følgende endringer:

- a. Nytt punkt 3.5.2, 2. avsnitt: «Bredde på gang- og sykkelveganlegg kan utføres inntil den bredde som fremgår av plankartet. Av hensyn til kostnadseffektivitet kan bredde på fortau (SF) og sykkelanlegg (SS) reduseres i forhold til plankartets løsning i forbindelse med detaljprosjektering, der fylkesvegmyndighet anser dette å være trafikksikkerhetsmessig forsvarlig. Tiltakshaver må avklare med bygningsmyndighetene om endring krever byggesaksbehandling før gjennomføring av tiltaket».
- b. Punkt 3.5.3, 2. avsnitt endres til: «Fortau, torg, gatetun og sykkelveg i sonen Wergeland lokalsenter kan etableres med natursteinsdekke. Annet materialvalg kan gjøres i forbindelse med detaljprosjektering dersom ekstrakostnaden ved naturstein etter fylkesvegmyndighetens vurdering ikke står i forhold til nytten, eller naturstein av sikkerhetsmessige eller andre årsaker anses uegnet av fylkeskommunal vegmyndighet.»
- c. Punkt 3.2, 2. avsnitt strykes «Eksisterende bebyggelse innenfor BBB2 er regulert fjernet. Arealet i BBB2 skal nyttes til boligformål og uteoppholdsareal og reguleres i egen detaljregulering»
- d. Nytt punkt 3.4 med reguleringsformål frittliggende småhusbebyggelse (BFS), endres til samme ordlyd som ved 1. gang offentlig ettersyn (27/08-11/10-2022) og blir lydende: «Frittliggende småhusbebyggelse (BFS) Område regulert til frittliggende småhusbebyggelse skal nyttes til bolig med dagens byggehøyde og

utnyttelsesgrad.» Dette innebærer at eksisterende punkter i bestemmelsene 3.4-3.7, endres til 3.5-3.8.

e. Punkt 6.4 fjernes. Punkt 6.5 blir nytt punkt 6.4.

2. Før kunngjøring må reguleringsbestemmelser og plankart oppdateres i samsvar med bystyrets vedtak

Med hilsen
BBU - kommunaldirektørens stab

Amalie Hilde - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi: