



Til
Bystyrets kontor

Fra
BBU - kommunaldirektørens stab

Intern korrespondanse

Vår referanse: 2022/56545-111
Saksbehandler: Amalie Hilde
Dato: 22. oktober 2024

Tilleggsnotat - Årstad, Gnr. 13, Bnr. 1132, Sykkelvei fra Hagerupsvei til Mindemyren, Offentlig reguleringsplan

Det er kommet inn følgende spørsmål til saken:

Når er det planlagt at tiltaket kan realiseres?

Prosjektet er prioritert med midler i Miljøløftets handlingsprogram 2025-2028. Dersom reguleringsplanen blir vedtatt vil prosjektering starte i 2025 og grunnnerverv kan gjennomføres i 2026. Oppstart bygging kan skje i årsskiftet 2027/2028.

Hva er status på reguleringsplanen for Nyhaugveien?

Byråden forventer at PBE oversender fagnotat for 2. gangs behandling av reguleringsplanen i løpet av høsten 2024. Byrådet vil legge fram saken for bystyret på nyåret 2025.

Planforslaget var på [begrenset høring våren 2024](#). Høringsforslaget skisserte et prosjekt med 110-130 nye boenheter fordelt på seks leilighetsbygg langs Storetveitvegen og to mot Nyhaugvegen. Forslaget er tilpasset den foreslåtte sykkelveien, og berører de samme boligene langs Storetveitveien som foreslås revet i reguleringsplanen for sykkelveien. Det er lagt opp til at de nye boligene langs Storetveitvegen vil kunne bygges ut i forkant av eller parallelt med etablering av ny sykkelveg med fortau langs Storetveitvegen.



Figur 1 - utsnitt fra illustrasjonsplan for forslag til reguleringsplan for Nyhaugveien (begrenset høring mars 2024)

Med hilsen

Christine Kahs – Byråd for byutvikling

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi: Bystyrets kontor - Bjarte Kristiansen Frønsdal, Bystyrets kontor - Andreas Graue Berg