



BERGEN KOMMUNE

Bruk av Bergenskart i enkle byggesaker

23. April 2025



BERGEN
KOMMUNE

Temakart i kartgalleri



Bygg din kartvisning



Planer, bygg og eiendom



Natur, klima og miljø



Kultur, idrett og fritid



Vann, vei og trafikk



Barnehage og skole



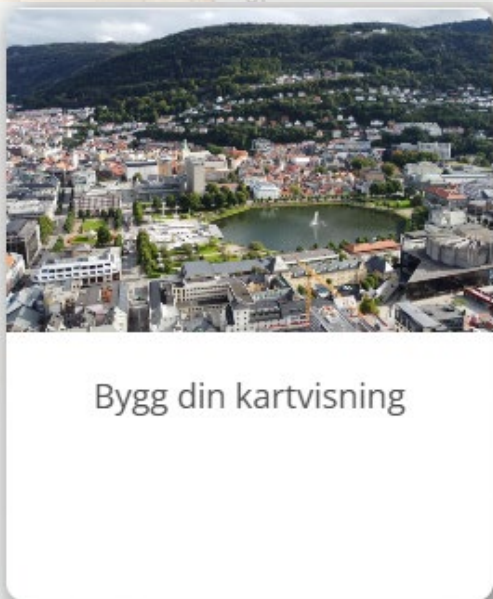
Helse og omsorg



Offentlige tjenester



Bygg din kartvisning



BERGEN
KOMMUNE

Stanghelle

E16

822 Bruvik

5418

711

Trengereid

Nordbygda

Samnanger

Årland

Haga

Tysse

Frøland

49

SAMNANGER

Holmetfjord

076

Gjør kvitin

48

Legg til andre kartlag

Behandlet

Søk...

i kartet

Type

Relevans

Bygninger

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Kommuneplanens arealandel

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Delingssaker

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Bybanen

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

PBL tiltak

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Eiendommer

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Blågrønne strukturer (KPA 2018)

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Vegnett oppdelt etter tema og eier

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Midlertidig forbud mot tiltak

Karttjeneste av Offentlig_publicisert

Relevans

Tittel

Eier

Vurdering

Visninger

Dato

LEGG TIL

DETALJER

LEGG TIL

DETALJER

LEGG TIL

DETALJER

LEGG TIL

DETALJER

LEGG TIL

DETALJER

LEGG TIL

DETALJER



Bergenskart

Kartkatalog

Kartfortelling

Data

Nyhet

Om Bergenskart

Kartkatalog

Se gjennom våre digitale kart for å finne karttema som du er interessert i

Kartkatalogen er alfabetisk ordnet etter tittel



Alrek helseklynge reguleringsplan

Planforslag for byggetrinn 4 er lagt
ut til offentlig ettersyn.

Utforsk



Arbeid og graving på kommunal vei

Kartet viser hvor det er søkt om
arbeid og graving på kommunal vei.

Utforsk



Arkitektur på kart

Prisbelønte bygg og anlegg samt
arkitektoniske byvandringer.

Utforsk



Barnehagebruksplan

Kart tilknyttet høring av
Barnehagebruksplan 2022-2035.
Høringsfrist 25.09.2022

Utforsk



Bergen Vann: Meldinger fra



Boligsoneparkering



Bygg din kartvisning



Dokken arealstrategi i 3D



BERGEN
KOMMUNE

Byggesakskartet

Planer, bygg og eiendom



Plankart

Kartet gir oversikt over arealplaner, og kan gi deg svar på hva eiendommen din er regulert til.

Utforsk



Byggesakskart

Byggesakskartet skal være til hjelp for deg som ønsker å bygge ut på din eiendom.

Utforsk



Eiendomskart

Her kan du se grenseforholdene slik eiendommen er registrert.

Utforsk



Historiske kart og flyfoto

En samling av eldre kart og flyfoto

Utforsk



Bergen Vann: Meldinger fra Vaktentralen

Kartet viser en kartografisk fremstilling av aktuelle hendelser som varsles fra Vaktentralen.

Utforsk



Boligsoneparkering

Boligsonekartet gir en oversikt over boligsoneparkering i Bergen kommune.

Utforsk



Byggesakskart



Byggesakskart

Byggesakskartet skal være til hjelp for deg som ønsker å bygge ut på din eiendom.

Utforsk



Elsparkesykkel i Bergen

Kartet viser parkeringsarealer og soner for elsparkesykler i Bergen.

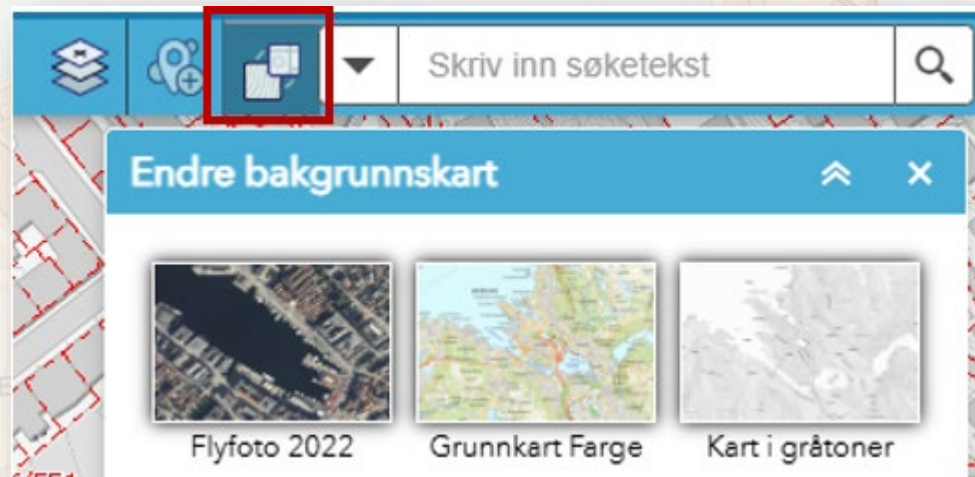
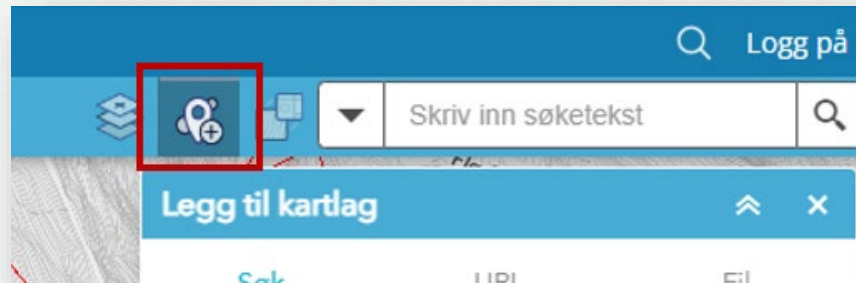
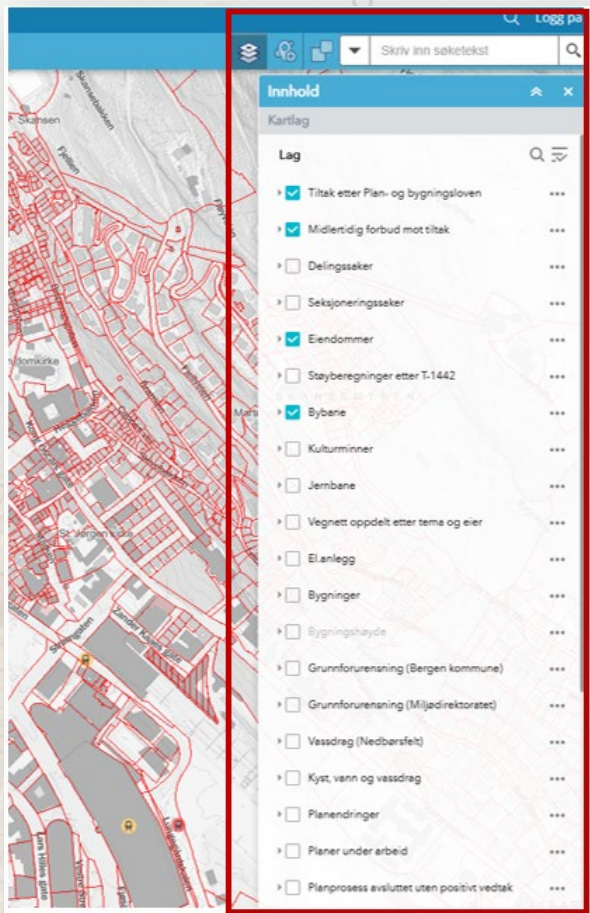
Utforsk



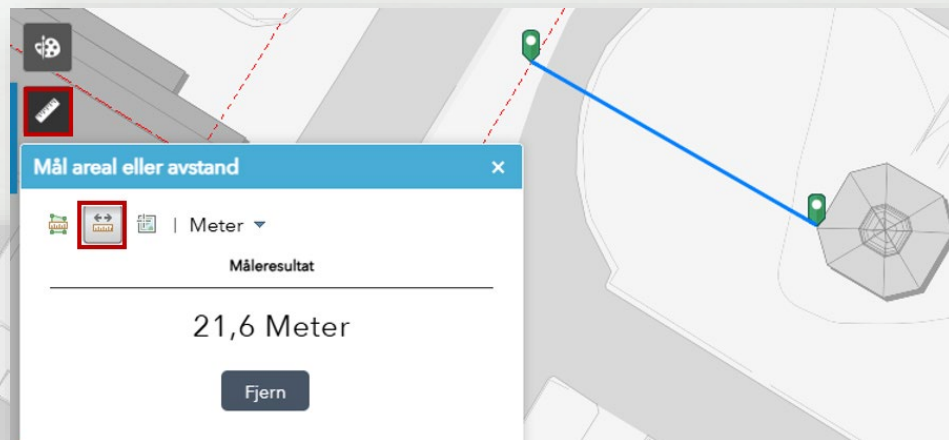
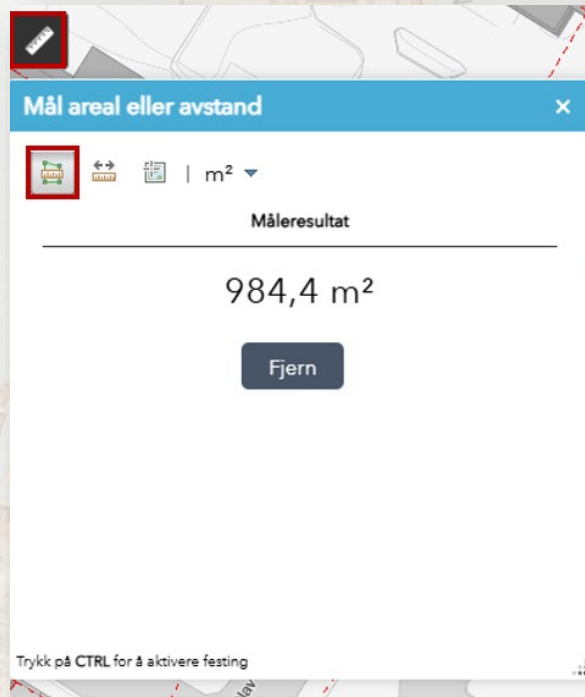
Her kan slik eie



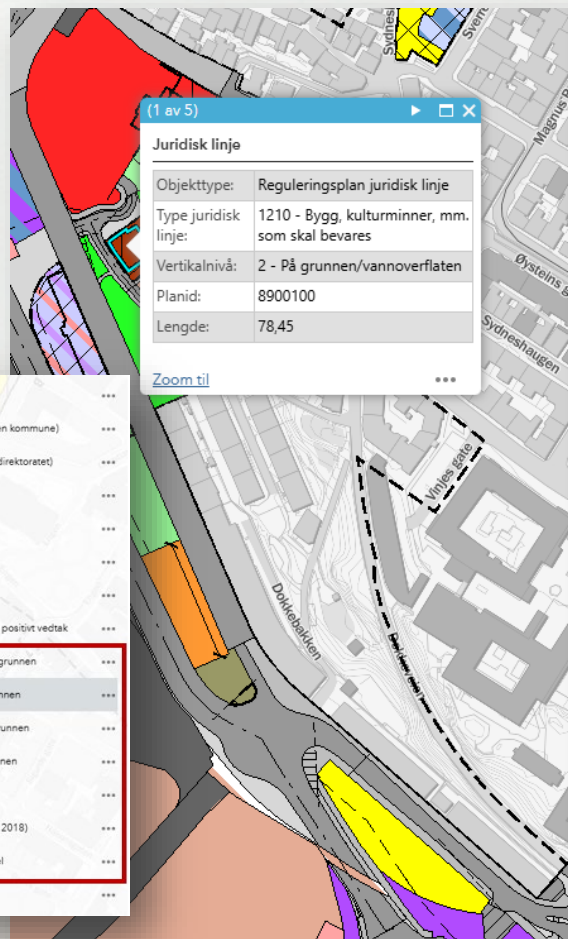
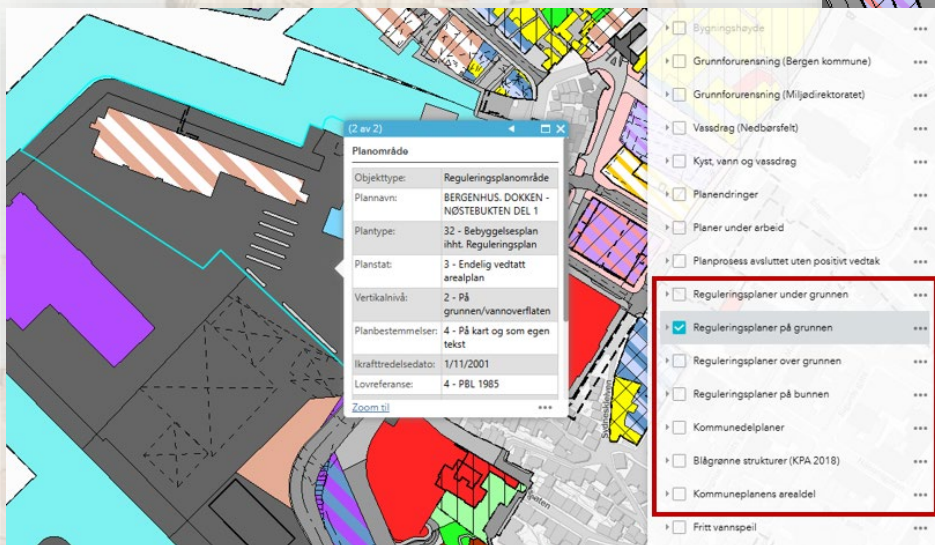
BERGEN
KOMMUNE



Måleverktøy



Reguleringsplan



- ☒ Reguleringsplaner på grunnen
- ☒ Juridiske punktmarkeringer
- ☒ Tekst
- ☒ Juridiske linjer
- ☒ Regulert høydelinje
- ☒ Bestemmelsegrenser
- ☒ PBL midlertidig bygg og anlegg grenser
- ☒ Begrensningsgrenser eldre PBL
- ☒ Formålsgrenser
- ☒ Hensynssonegrenser
- ☒ Bestemmelseområder
- ☒ PBL midlertidig bygg og anlegg områder
- ☒ Begrensningsområder eldre PBL
- ☒ Hensynssoner PBL §12-6
- ☒ Reguleringsformål §25 eldre PBL
- ☒ Arealformål PBL §12-5
- ☒ Planområder



Arealplaner.no

(1 av 3)

Vertikalnivå:	2 - På grunnen/vannoverflaten
Utnyttingstype	
Utnyttingtall	
Beskrivelse:	
Feltnavn:	K16, O-5
Planid:	6900000
Reguleringsformål etter gammel lov:	160 - Offentlig bebyggelse
Formålutdyping gammel lov:	
Areal:	4284,6
Planregister:	Mer informasjon

[Zoom til](#)

- ☐ Vegnett oppdelt etter tema og eier
- ☐ El.anlegg
- ☐ Bygninger
- ☐ Bygningshøyde
- ☐ Grunnforurensning (Bergen kommune)
- ☐ Grunnforurensning (Miljødirektoratet)
- ☐ Vassdrag (Nedbørsfelt)
- ☐ Kyst, vann og vassdrag
- ☐ Planendringer
- ☐ Planer under arbeid
- ☐ Planprosess avsluttet uten positivt vedtak
- ☐ Reguleringsplaner under grunnen
- ☒ Reguleringsplaner på grunnen
- ☐ Reguleringsplaner over grunnen

Arealplaner Bergen kommune [Logg inn](#)

BERGENHUS. REGULERINGSPLAN FOR VÅGSBUNNEN

☒ Endelig vedtatt arealplan

[Se plankart](#)

Gjeldende arealplankart

Nasjonal arealplanid **14601 6900000**

Opprinnelig nasjonal arealplanid 1201 6900000

Plantype Eldre reguleringsplan

Planbestemmelser Planbestemmelser både på kart og som egen tekst

Lovreferanse Plan- og bygningsloven av 1985

Vertikalnivå På grunnen/vannoverflaten

Saksnummer [1907/10220](#)

Ikrafttreddelsesdato 27.09.1993

Plandokumenter (4)

- 6900000.pdf [Arealplankart](#)
- Belysningsplan.pdf [Rapport](#)
- t6900000.pdf [Tegnforklaring](#)

Planbehandlinger (11)

Dispensasjoner (7)

Planforhold (11)

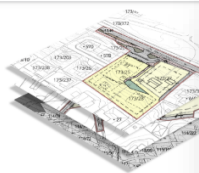


BERGEN
KOMMUNE

[Bytt til Kart](#)

arealplaner.no

Et planregister som gir innsyn i hvordan arealene i kommunen kan benyttes



Eiendom/Adresse

Plan-navn/id

Christies gate 10, Bergen

Filter

Eiendom: Christies gate 10, Ber...

Planer som overlapper eiendommen mindre enn 1m² vises ikke i dette resultatet

10 planer funnet

Planid	Navn	Type	Status
65800000	BERGENHUS. BYBANEN FRA SENTRUM TIL ÅSANE, DELSTREKNING 1, KAIGATEN-SANDBROGATEN	Detaljregulering	Endelig v
65270000	BERGEN. KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2018 - 2030	Kommuneplanens arealdel	Endelig v
15540200	BERGENHUS. GNR 164, 166, NYGÅRDSTANGEN, REGULERINGSENDRING	Områderegulering	Endelig v
16950001	BERGENHUS. BYBANE I BERGEN, STREKNINGEN SENTRUM - BYSTASJONEN	Mindre reguleringsendring	Endelig v

[Bytt til listesøk](#)

Eiendom/Adresse

Plan-navn/id

Christies gate 10, Bergen

Filter

Fjern filtre

Eiendom: Christies gate 10, Ber...

Planer som overlapper eiendommen mindre enn 1m² vises ikke i dette resultatet

10 planer funnet

BERGENHUS. BYBANEN FRA SENTRUM TIL ÅSANE, DELSTREKNING 1, KAIGATEN-SANDBROGATEN

Endelig vedtatt arealplan

Nasjonal arealplanid: 4601_65800000

Plantype: Detaljregulering

Ikrafttredelsesdato: 31.05.2023

Sist behandlet: 07.10.2023

BERGEN. KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2018 - 2030

Endelig vedtatt arealplan

Nasjonal arealplanid: 4601_65270000

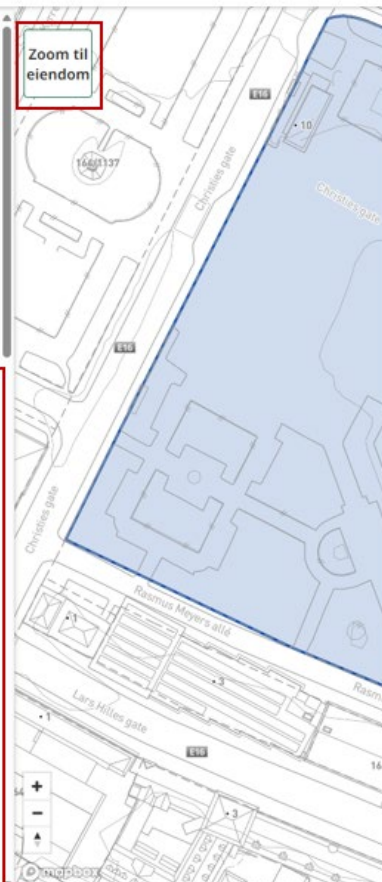
Plantype: Kommuneplanens arealdel

Ikrafttredelsesdato: 19.06.2019

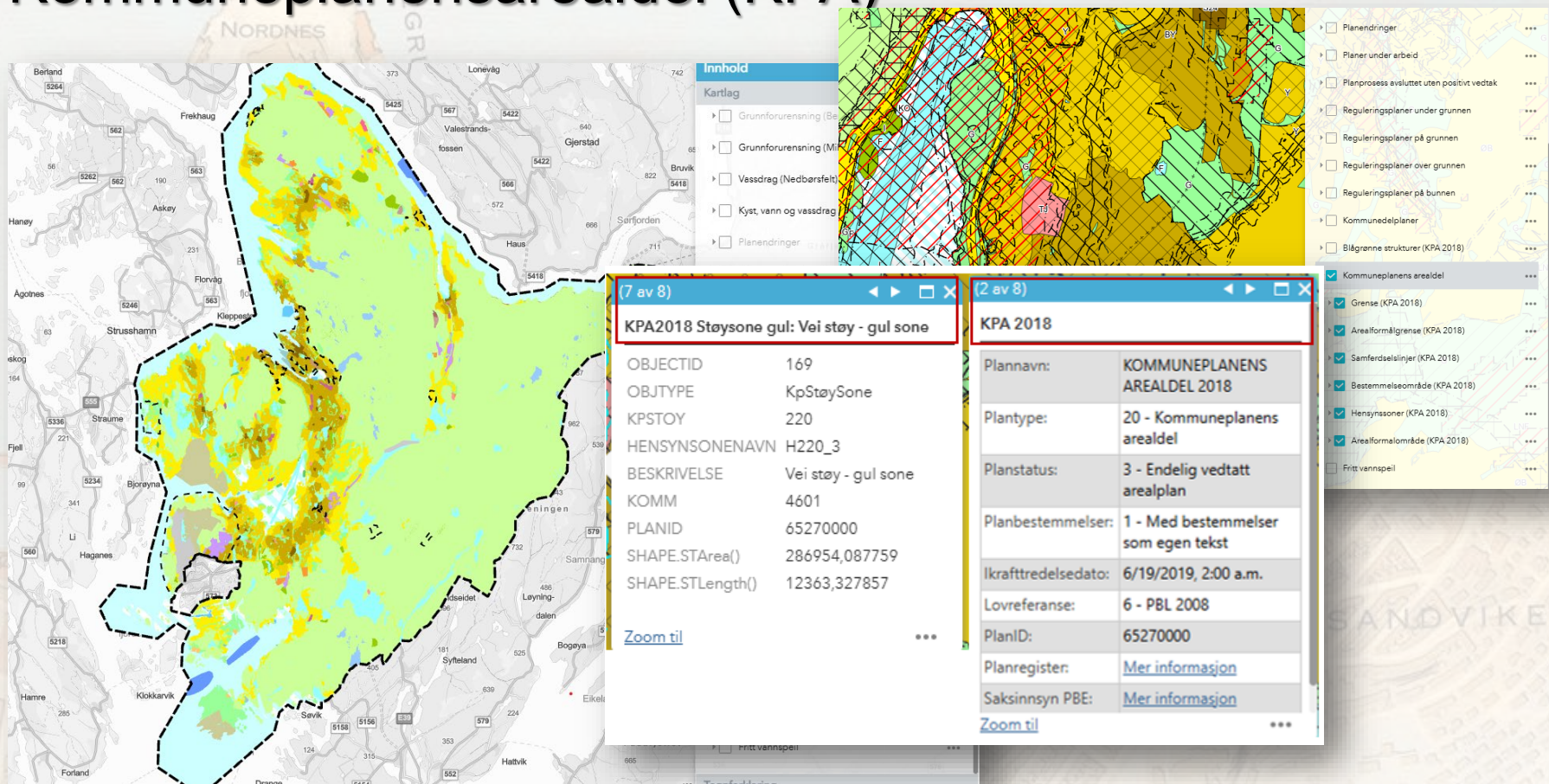
Sist behandlet: 21.04.2020

BERGENHUS. GNR 164, 166, NYGÅRDSTANGEN,

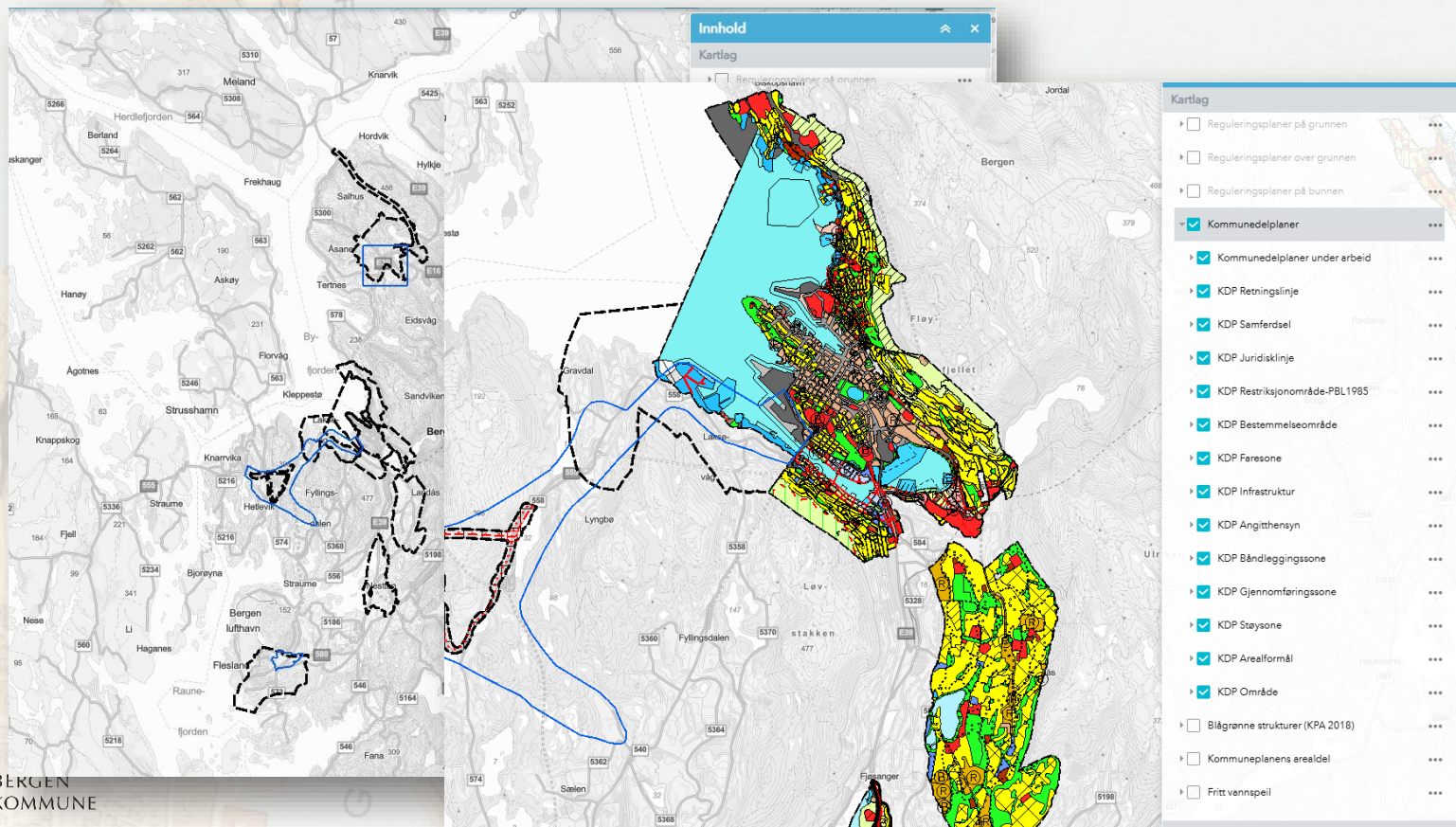
Zoom til eiendom



Kommuneplanens arealdel (KPA)



Kommunedelplaner



BERGEN
KOMMUNE

Planer, bygg og eiendom



Plankart

Kartet gir oversikt over arealplaner, og kan gi deg svar på hva eiendommen din er regulert til.

Utforsk



Arkitektur på kart

Prisbelønte bygg og anlegg samt arkitektoniske byvandringer.

Utforsk



Støyberegninger etter T-1442

Karter viser støyberegninger gjort etter støyretningslinje T-1442 og hensynssone støy i KPA 2018.

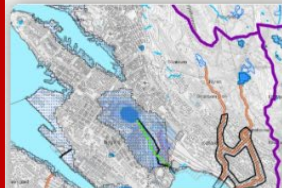
Utforsk



Historiske kart og flyfoto

En samling av eldre kart og flyfoto

Utforsk



KDP Overvann

Dette kartet er en del av kommunedelplan for overvann 2019-2029, KDP Overvann.

Utforsk



BERGEN
KOMMUNE

Eiendom 4601-164/1159

Christies gate 10

5016 BERGEN

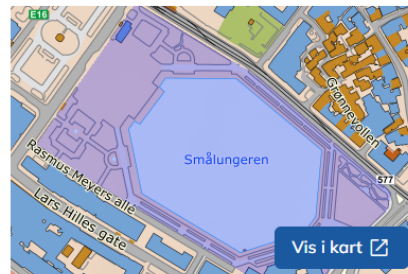
BERGEN KOMMUNE

 Skriv ut Søk på nytt

Informasjon fra grunnboken

Eiendommen er ikke tinglyst.

Grunnboksutskrift for eiendommen er derfor ikke tilgjengelig.



Informasjon fra matrikkelen

Eiendom



Adresser (1)



Bygninger (1)



Teiger (1)



Kulturminner (1)



[Bergenskart](#)[Kartkatalog](#)[Kartfortelling](#)[Data](#)[Nyheter](#)[Om Bergenskart](#)[Logg på](#)

^ Arealplan. Hva er en arealplan? Hvor finner jeg arealplaner for eiendommen min?

^ Vegtyper. Hvor vises de ulike vegtypene?

På Bergenskart vises de ulike vegtypene i blant annet "Vegstatuskartet" som ligger under hovedkategorien "Trafikk, reiser og vei". Her finner du de ulike vegtypene symbolisert med ulike farger og tykkelse, i tillegg kan du trykke på symbolet/vegen i kartet og få opp informasjon om den aktuelle vegen.

Eiendomsgr...
De ulike formene for stipling av eiendomsgr...
Hvilke kvalitet grenseforholdet har er blant annet avhengig av...
fargekoder som illustrerer hvilken kvalitet det er på eiendomsgr...
fargene på grenseforholden betyr at det er unøyaktige målinger, eller ingen måling...
aktive kartlaget.

✓ Historiske - kart og flyfoto. Hvor finner jeg dette?

✓ Historiske stedsnavn. Hvor finner jeg dette?

✓ Kan jeg lagre kartet mitt?



BERGEN
KOMMUNE