



TEGNFORKLARING

- AREALFORMÅL** (PBL §12-5)
- BEBYGGELSE OG ANLEGG** (PBL §12-5 nr. 1)
- BF** Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)
 - SF** Sentrumsformål (1130)
 - UN** Undervisning (1162)
 - AT** Annen off. eller privat tjenesteyting (1169)
 - EA** Energianlegg (trafo) (1510)
 - VA** Vann- og avløpsanlegg (1540)
 - KBA** Komb. bebyggelse og anleggsformål (1800)
- SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-6 nr. 2)
- V** Veg (2010)
 - KV** Kjøreveg (2011)
 - FO** Fortau (2012)
 - TO** Torg (2013)
 - GG** Gangveg/gangareal (2016)
 - SA** Sykkelanlegg (2017)
 - AVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg (2018)
 - AVG** Annen veggrunn - grøntareal (2019)
 - KH** Kollektivholdeplass (2073)
 - SK** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2800)
- GRØNNSTRUKTUR** (PBL §12-6 nr. 3)
- BG** Blå/grønnstruktur (3002)
 - PA** Park (3050)
- HENSYNSSONER** (PBL §12-6 JF. §11-8)
- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER** (PBL §11-8 a)
- H140** Frisikt (H140)
 - H190_1** Andre sikringssoner, flomveg (H190_1), anlegg i grunnen (H190_2)
 - H530** Hensyn friluftsliv (H530)
 - H560** Bevaring naturmiljø (H560)
 - H570** Bevaring kulturmiljø (H570)
- SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN** (PBL §11-8 c)
- H530** Hensyn friluftsliv (H530)
 - H560** Bevaring naturmiljø (H560)
 - H570** Bevaring kulturmiljø (H570)

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER

- ILLUSTRASJON AV PLANENS BEGRENSNING** (Vist 1m utenfor juridisk plangrense)
- RpGrense** sammenfaller med RpFormålGrense
 - Formålsgrense** (RpFormålGrense)
 - Hensynssonegrense**
 - Bestemmelsesområde**
 - Midlertidig bygge- og anleggsområde**
 - Eiendomsgrense som skal oppheves** (1204)
 - Bygg, kulturminner, mm skal bevares** (1210)
 - Byggegrense** (1211)
 - Bebyggelse som inngår i planen** (1214)
 - Bebyggelse som forutsettes fjernet** (1215)
 - Regulert senterlinje** (1221)
 - Friskittlinje** (1222)
 - Regulert støttemur** (1228)
 - Avkjørsel** (1242)
 - Måle og avstandslinje** (1259)
 - Eksisterende tre som skal bevares** (1271)
 - Regulert gesimshøyde** (RpPåskript)
 - Regulert mønehøyde** (RpPåskript)
 - Prosent bruksareal etter TEK17**
- REG. EIERFORM** (PBL §12-7 nr. 14)
- o** Offentlig arealformål
 - f** Felles arealformål

Plan 16280000 "Ytrebygda/Fyllingsdalen/Laksevåg, Ringveg Vest" på vertikallinje 1 gjelder uendret

BASISKART

- Eiendomsgrense**
 - Eksisterende bebyggelse**
 - Godkjent tiltak**
- Geodetisk grunnlag: UTM32, Eurf 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 07.08.2024
Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1
0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering for:

Jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12

Ytrebygda, Gnr. 35 bnr. 7 mfl.
Sørøide ungdomsskole
Nasjonal arealplan-ID 4601_66030000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	20.09.18		
Beslutning, offentlig ettersyn	28.06.22	08.06.22	17.06.22
Offentlig ettersyn, fra - til	20.08.22 - 04.10.22	08.06.22	17.06.22
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saksnummer:	201808577 / PLAN-2022/20569
BERGEN KOMMUNE	RAMBØLL	Siste revisjonsdato plankart:	07.04.25
Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:			
Avdelingsleder			