



Etter endring

Perspektiv fra Adolph Bergs vei



Før endring

Perspektiv fra Adolph Bergs vei

**Vedrørende plansak:  
Årstad, Gnr. 160, Bnr. 524 mfl., Slettemarken sykehjem**

I forbindelse offentlig ettersyn er det avgitt merknader knyttet til byggehøyder langs Adolph Bergs vei.

Etter avtale med EFU (Etat for utbygging, Bergen kommune) er det laget en studie som består i å flytte 4. etasje fra nordfløy til vestfløy (mot parken).

Illustrasjonene til venstre viser dette, hvor man flytter del av 4 etasje fra en fløy langs Adolph Bergs vei til fløyen som vender mot parken, dette for å se om man senke byggehøyden mot Adolph Bergs vei.

I øverste illustrasjon er fløyen til venstre i 3 etasjer

**Perspektiv fra Adolph Bergs vei**



Etter endring

Perspektiv fra park



Før endring

Perspektiv fra park

**Vedrørende plansak:  
Årstad, Gnr. 160, Bnr. 524 mfl., Slettemarken sykehjem**

I forbindelse offentlig ettersyn er det avgitt merknader knyttet til byggehøyder langs Adolph Bergs vei.

Etter avtale med EFU (Etat for utbygging, Bergen kommune) er det laget en studie som består i å flytte 4. etasje fra nordfløy til vestfløy (mot parken).

Illustrasjonene til venstre viser dette, hvor man flytter del av 4 etasje fra en fløy langs Adolph Bergs vei til fløyen som vender mot parken, dette for å se om man senke byggehøyden mot Adolph Bergs vei.

I øverste illustrasjon er fløyen til venstre i 3 etasjer

**Perspektiv fra park**





Etter endring

Fugleperspektiv



Før endring

Fuglesperspektiv

**Vedrørende plansak:  
Arstad, Gnr. 160, Bnr. 524 mfl., Slettemarken sykehjem**

I forbindelse offentlig ettersyn er det avgitt merknader knyttet til byggehøyder langs Adolph Bergs vei.

Etter avtale med EFU (Etat for utbygging, Bergen kommune) er det laget en studie som består i å flytte 4. etasje fra nordfløy til vestfløy (mot parken).

Illustrasjonene til venstre viser dette, hvor man flytter del av 4 etasje fra en fløy langs Adolph Bergs vei til fløyen som vender mot parken, dette for å se om man senke byggehøyden mot Adolph Bergs vei.

I øverste illustrasjon er fløyen til venstre i 3 etasjer

## Fugleperspektiv

### Fageråshjemmet - studie byggehøyder

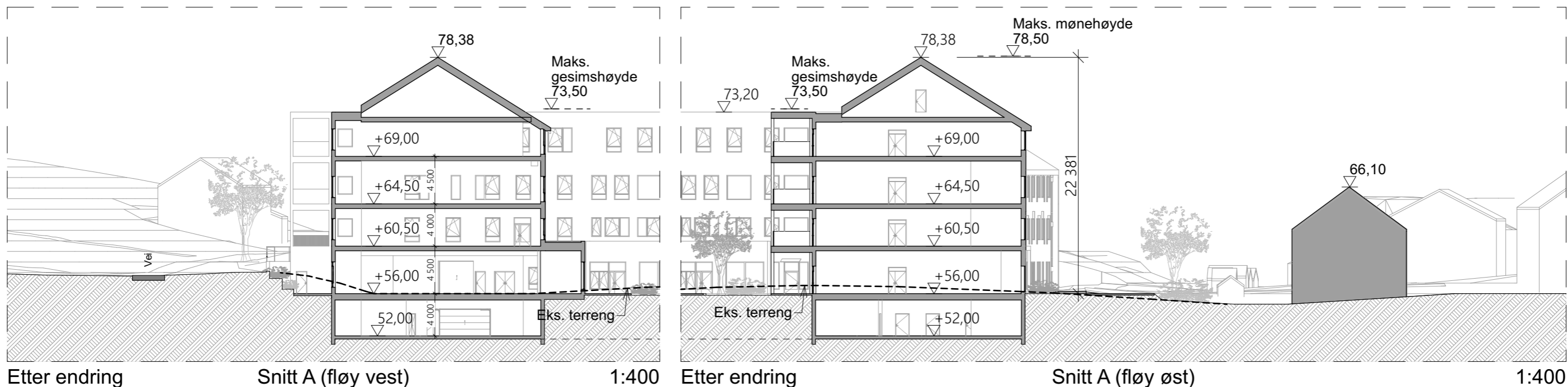
Tegn.nr

**03**

Indeks

Mål: 1:322,680, 1000x745 Tegn.: Kontr.: Godkj.: Ansv.: Link Arkitektur AS Rev.dato:





Etter endring

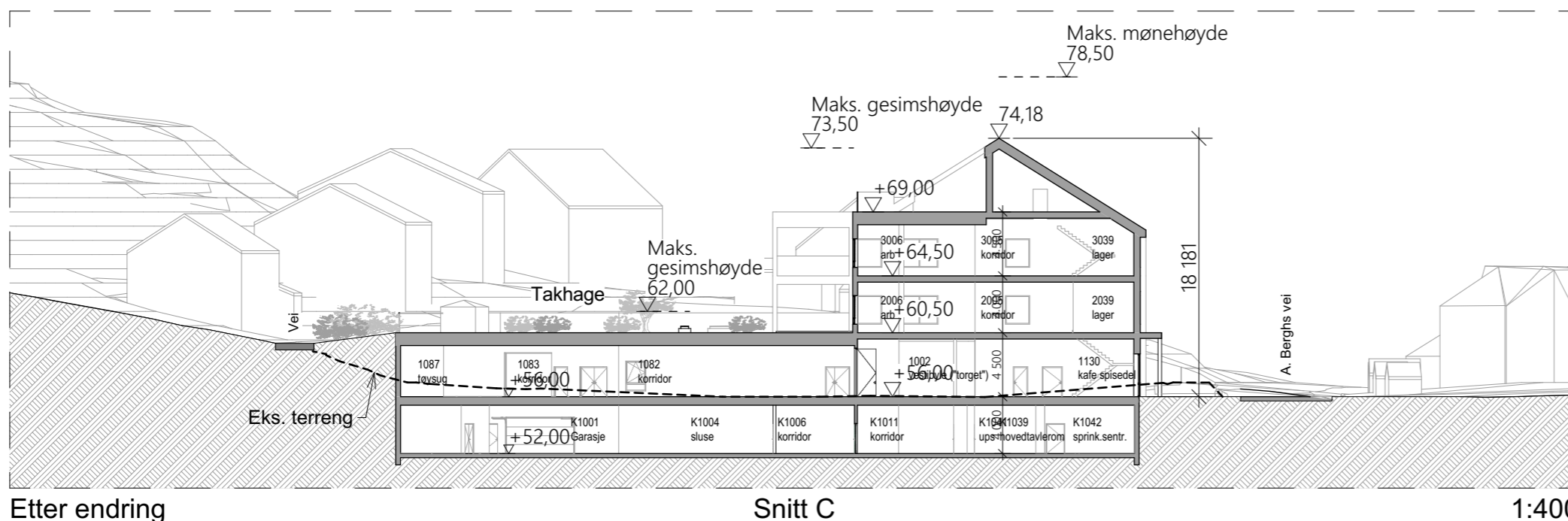
Snitt A (fløy vest)

1:400

Etter endring

Snitt A (fløy øst)

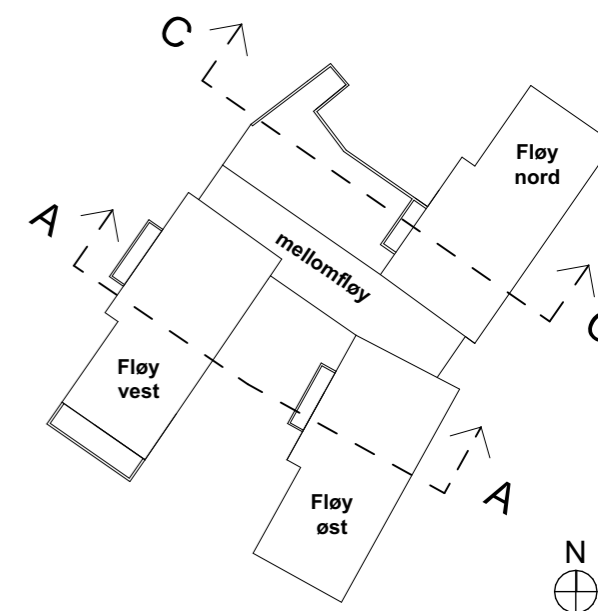
1:400



Etter endring

Snitt C

1:400



**Vedrørende plansak:**  
**Årstad, Gnr. 160, Bnr. 524 mfl., Slettemarken sykehjem**

I forbindelse offentlig ettersyn er det avgitt merknader knyttet til byggehøyder langs Adolph Bergs vei. Det er i plansaken lagt til grunn en utbygging med 4 etasjer mot Adolph Bergs vei. Etter avtale med EFU (Etat for utbygging, Bergen kommune) er det laget en studie som består i å flytte 4. etasje fra nordfløy til vestfløy (mot parken). Illustrasjonene til venstre viser dette, hvor man flytter del av 4 etasje fra en fløy langs Adolph Bergs vei til fløyen som vender mot parken, dette for å se om man senke byggehøyden mot Adolph Bergs vei. I øverste illustrasjon er fløyen til venstre (mot parken) øket fra 3 til 4 etasje, og i illustrasjonen under er fløyen til høyre senket fra 4 til 3 etasjer. Løsningen gir dårlige dagslysforhold i 1. og 2. etasje, noe som etter a ikke blir godkjent.

**Snitt volymstudie**