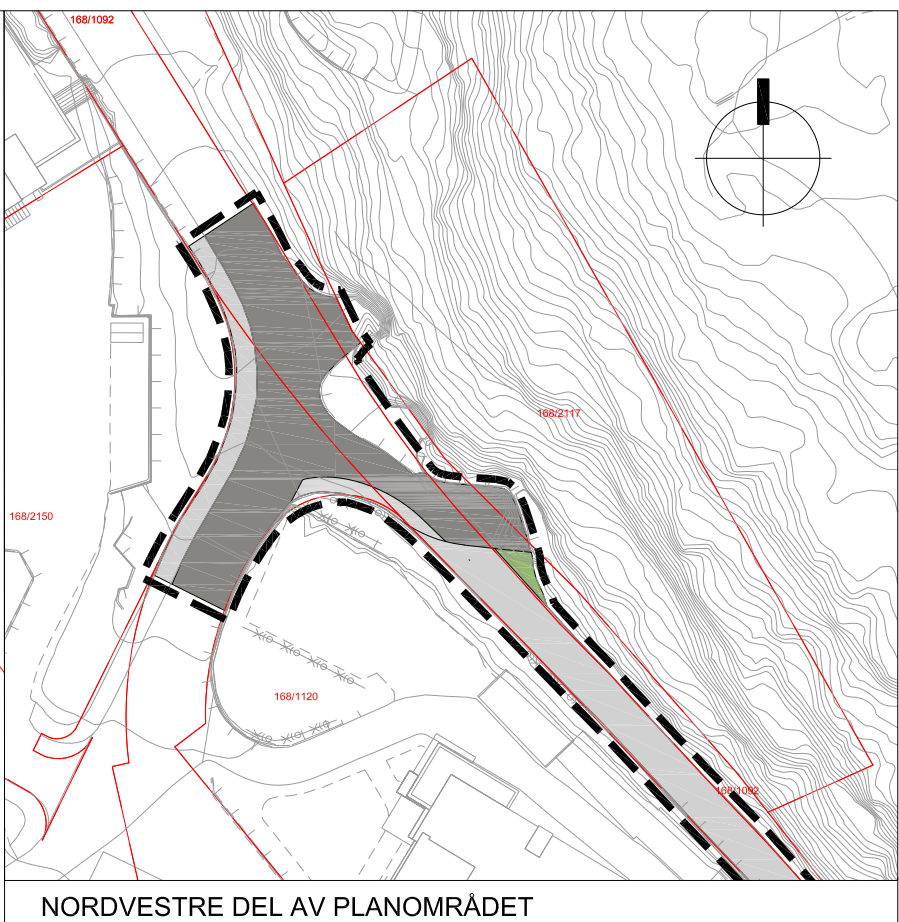
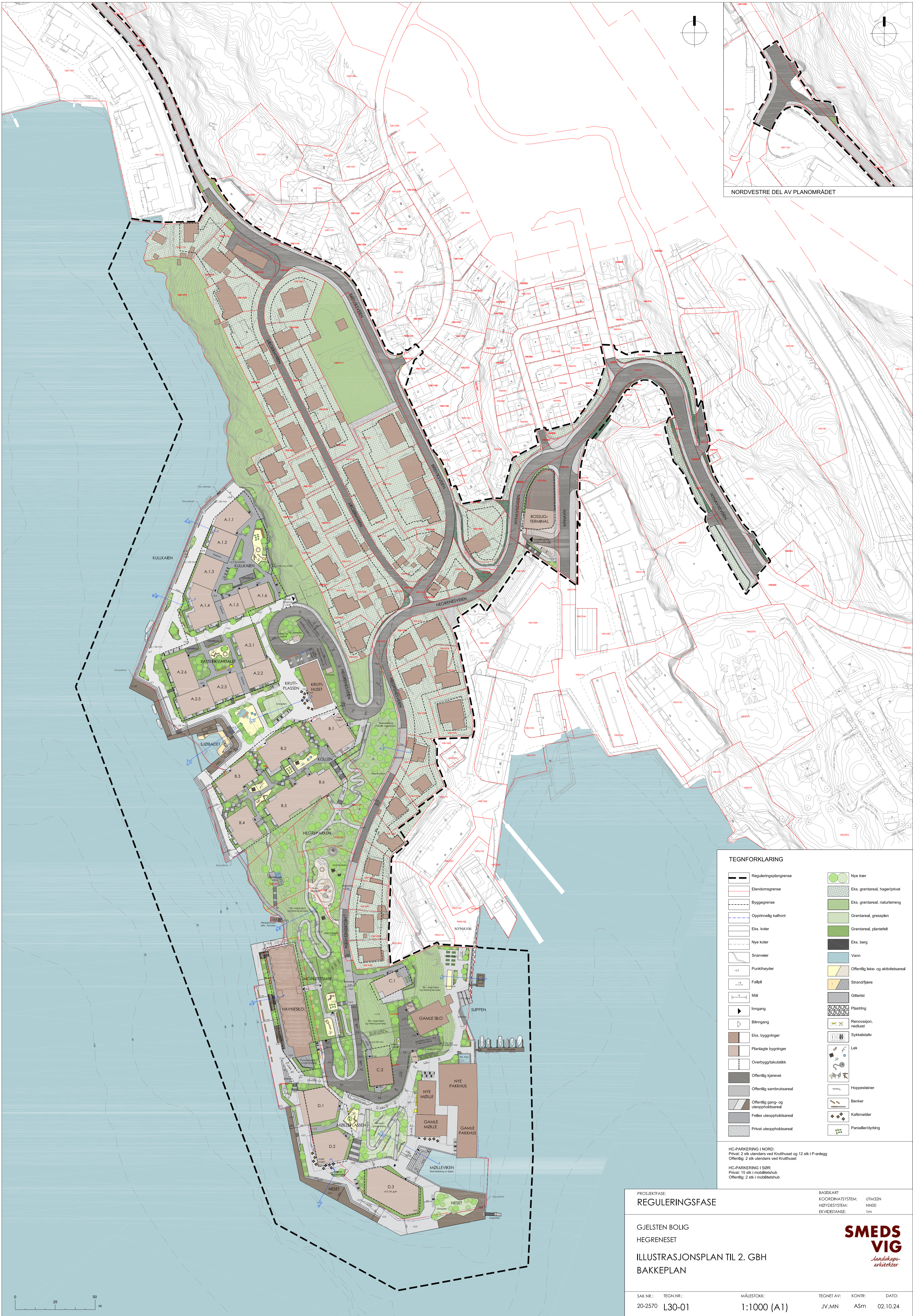




TEGNFORKLARING	
	Reguleringsplangrense
	Eiendomsgrænse
	Byggjegrænse
	Opprinnelig kalfont
	Eks. koter
	Nye koter
	Snarveier
	Punkthøyder
	Fallpil
	Mål
	Inngang
	Bilringang
	Eks. bygninger
	Planlagte bygninger
	Overbygg/takutsikk
	Offentlig kjørevei
	Offentlig sambruksareal
	Offentlig gang- og uteoppholdsareal
	Felles uteoppholdsareal
	Privat uteoppholdsareal
	Nye trær
	Eks. grøntareal, hager/privat
	Eks. grøntareal, naturterreng
	Grøntareal, gressplen
	Grøntareal, plantefelt
	Eks. berg
	Vann
	Offentlig leke- og aktivitetsareal
	Strandfjære
	Gitterst
	Plastring
	Renovasjon, nedkast
	Sykkeltstativ
	Lek
	Hoppesleier
	Benker
	Kafemøbler
	Parsellerdyrking

HC-PARKERING I NORD:
Privat: 2 stk utendørs ved Krutthuset og 12 stk i P-anlegg
Offentlig: 2 stk utendørs ved Krutthuset

HC-PARKERING I SØR:
Privat: 15 stk i mobilitetshub
Offentlig: 2 stk i mobilitetshub

PROSJEKTFASE:
REGULERINGSFASE

GJELSTEN BOLIG
HEGRENESET
ILLUSTRASJONSPLAN TIL 2. GBH
BAKKEPLAN

BASISKART
KOORDINATSYSTEM: UTM32N
HØYDESYSTEM: NN00
EKKVIBDISTANSE: 1m

SMEDS VIG
Landskapsarkitekter

SAK NR.: 20-2570
TEGN.NR.: L30-01
MÅLESTOKK: 1:1000 (A1)

TEGNET AV: JV,MN
KONTR: ASm
DATO: 02.10.24