

BERGEN KOMMUNE PLAN - OG BYGNINGSETATEN
Postboks 7700
5020 BERGEN



Vår ref.: 23/00312-6

Deres ref.: PLAN-2022/20669-124 Bergen, 28.06.2024

Uttalelse til justert planforslag til begrenset høring. Reguleringsplan - eiendom 4601.168.1091, Bergenhus, Hegreneset i Bergen kommune - Plan-ID 70640000

Vi viser til varsel om planforslag til begrenset høring for overnevnte eiendom.

Planforslaget legger opp til en permanent avfallsløsning med stasjonær avfallsterminal på RA. Renovasjonsløsning for avfallstyper som ikke håndteres av bossnettet, som glass- og metallemballasje, er foreslått håndtert i eksisterende punkt for Nyhavn 4.

Grunnet høye kostnader knyttet til rekkefølgekrav for første byggetrinn er det i møte mellom BIR, Bergen kommune og utbygger diskutert at det aksepteres en midlertidig renovasjonsløsning for inntil 80 boenheter.

I endringsnotatet som ligger ved begrenset høring vises det til at midlertidig løsning skal plasseres innenfor bestemmelsesområde #10. I planbestemmelse 6.3.10 tillates midlertidig renovasjonsløsning for KBA1 og KBA2, som kan etableres innenfor bestemmelsesområde #10. Renovasjonsterminal (RA) skal være ferdigstilt før det gis brukstillatelse ut over 80 boenheter innenfor felt KBA1 og KBA2.

BIR har mottatt renovasjonsteknisk plan (RTP) for midlertidig løsning, datert 03.06.24. RTP skisserer en avfallsløsning med nedgravde bunntømte containere som skal plasseres innenfor bestemmelsesområde #19 innenfor o_TO1 (Kruttplassen). Glass og metallemballasje skal håndteres i nærliggende nedgravd bunntømt container ved Nyhavn 4.

BIR vil gjøre oppmerksom på at det ikke er samsvar mellom Renovasjonsteknisk plan og planbestemmelsene. RTP viser til at avfallsløsning skal plasseres innenfor bestemmelsesområde #19, mens planbestemmelsene viser til bestemmelsesområde #10. BIR forventer at planbestemmelsene justeres i tråd med RTP for midlertidig løsning.

BIR gjør oppmerksom på at avfallsforskriften 10a ble vedtatt endret 28.05.2024. Fra 01.01.2025 er det pålagt med hjemmehenting av mat-, plast-, papp- og papiravfall, og det er pålagt med hjemmehenting av glass- og metallemballasjeavfall fra 01.07.2025. Som hovedregel må nå alle nyetableringer etablere en egen avfallsløsning for alle disse avfallstypene.



Gåavstand til glass- og metallemballasje for beboere på Hegreneset er opptil 450 meter dersom det legges opp til at beboere skal benytte seg av avfallsløsning for Nyhavn 4. BIR vurderer at dette er en for lang gåavstand, og vil således ikke støtte opp under kravet om henteordning for glass- og metallemballasje som trer i kraft 1.juli 2025.

BIR ber om at det blir vurdert om det kan etableres en avfallsløsning for glass- og metall innenfor planområdet til Hegreneset.

Med vennlig hilsen
BIR Infrastruktur AS

Wenche-Mari Bliksås
Plankonsulent

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift.

Du kan nå lese de fleste brev fra BIR-konsernet i din digitale postkasse!

- Brev til deg selv
For å lese brev til deg selv må du opprette en digital postkasse. Det er enkelt og gratis på denne siden: <https://www.norge.no/nb/velg-digital-postkasse>
Har du ikke egen digital postkasse vil du motta brevet i Altinn.
- Brev til bedrift/organisasjon
Du kan lese brev til bedriften/organisasjonen i meldingsboksen i Altinn: <https://www.altinn.no>
Under «Profil, roller og rettigheter» kan du se om kontaktinformasjonen er riktig, eventuelt legge til kontaktinformasjon. Her kan du også delegerer rollen «Post/arkiv» dersom du ønsker at en annen person skal lese post på vegne av bedriften/organisasjonen.

Svar sendes inn via <https://svarut.ks.no/edialog/mottaker/990766665>.