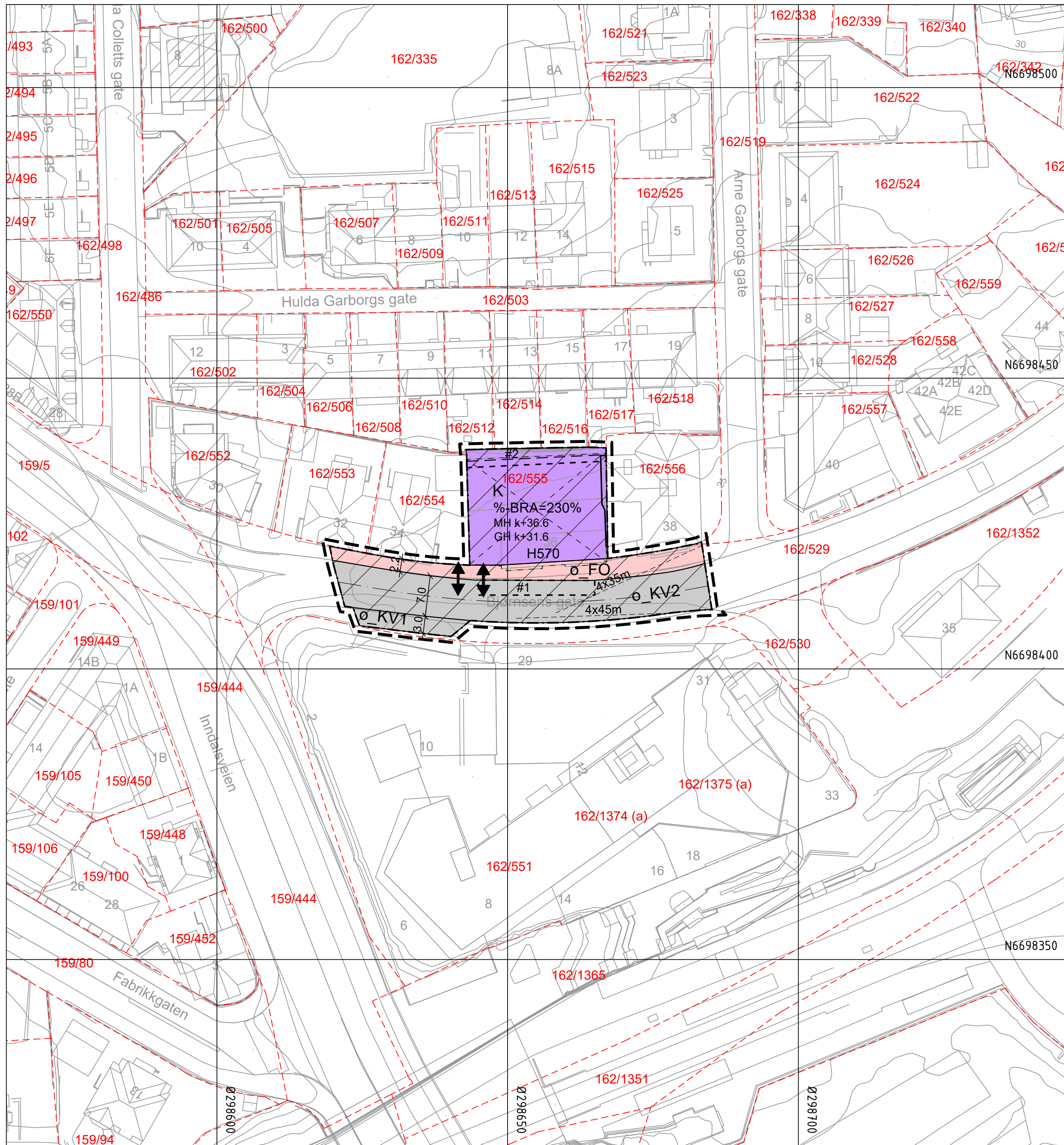




TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

K Kontor (1310)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5 nr. 2)

KV Kjøreveg (2011)

FO Fortau (2012)

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL §11-8c)

Bevaring kulturmiljø (570)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

— — — Illustrasjon av planens begrensning
(vist 1m utenfor juridisk plangrense)

RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)

Formålsgrense (RpFormålGrense)

[-#@-] Bestemmelsesområde

— — — — Byggegrense (1211)

	Bebyggelse som inngår i planen (1214)
--	---------------------------------------

Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)

Regulert senterlinje (1231)

Reguliert sentimentale

Erisiktlinie (1000)

----- Frisktellingje (1222)

/ / Måle og avstandslinje (1250)

	Male og avstandslinje (1259)
	Regulert og regulert

MH k+m.d	Regulert mønehøyde (RpPåskrift)
GH k+m.d	Regulert gesimshøyde (RpPåskrift)

% BPA=@% Prosent bruket av celler TEK17

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

o_ Offentlig arealformål

BASISKART

----- Eiendomsgrense

☐ Eksisterende bebyggelse

Godkient tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89

Geodetisk høydegrunnlag: NN2000

Siste uttaksdato basiskart: 31.10.2023

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A2



Reguleringsplan, områderegulering for:

jf. plan- og byningslovens (pbl) kap.12


BERGEN
KOMMUNE

Årstad, gnr. 162, bnr. 555 m.fl.,
Bjørnsons gate, næringsbygg
Nasjonal arealplan-ID 4601_70550000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	
--	--

Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	04.11.21	_____	_____
Beslutning, offentlig ettersyn	28.03.23	23.01.23	23.01.23
Offentlig ettersyn, fra - til	15.04.23 - 07.05.23	23.01.23	23.01.23
Uvalg for miljø og byutvikling	05.06.2025	04.12.2024	09.12.2024
Bystyrets vedtak	18.06.2025	04.12.2024	09.12.2024
Planvedtak kunngjort	02.08.2025	04.12.2024	18.06.2025
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saksnummer: PLAN-2022/20670 (202101282)	
Bjørnsonsgt. 36 AS	Ard arealplan.no		
		Siste revisjonsdato plankart:	04.12.2024

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Aydelingsleder