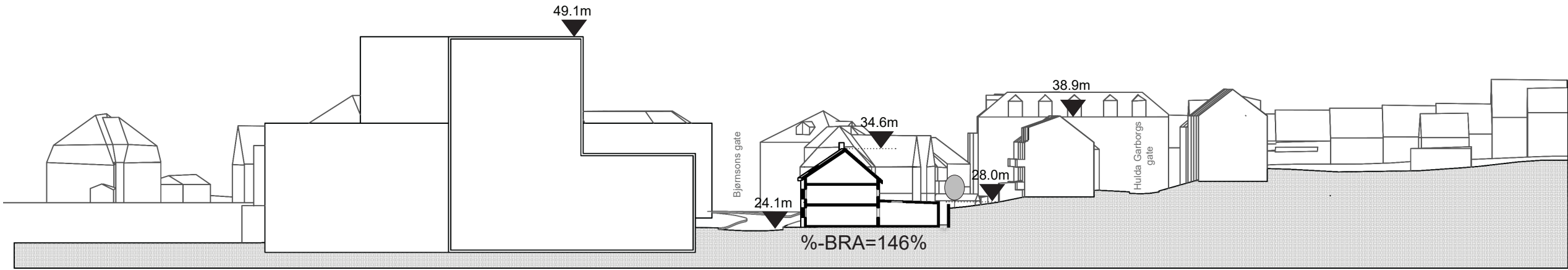
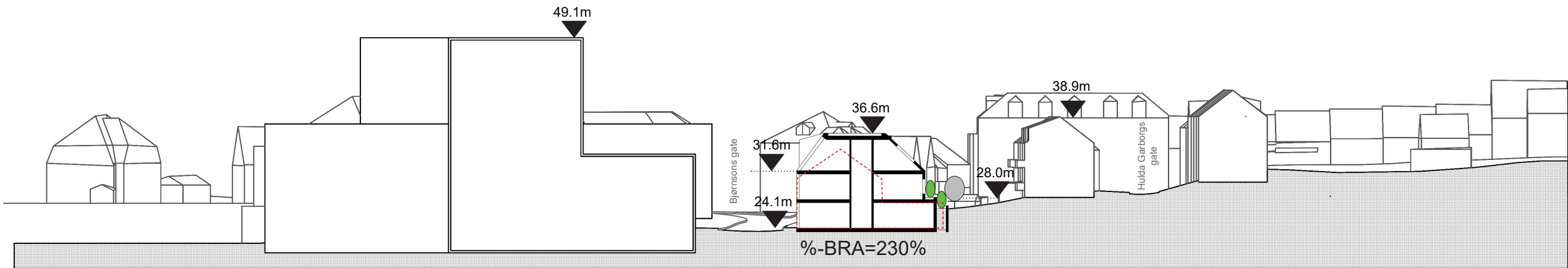


Snitt A-A eksisterende



Snitt A-A nytt



TEGNFORKLARING:

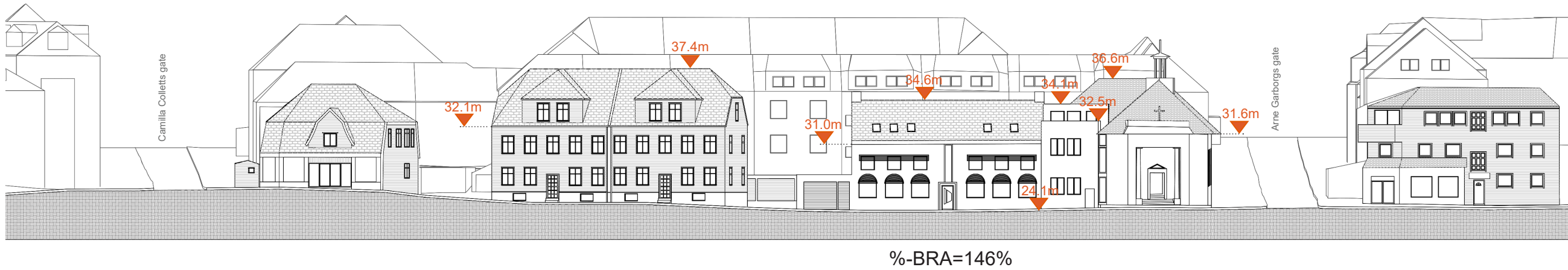
- eksisterende bygg som skal rives
- absolutt kotehøyde
- prosent bruksareal etter TEK 17
- eksisterende trær
- ny beplantning mot nabotomter

målestokk:

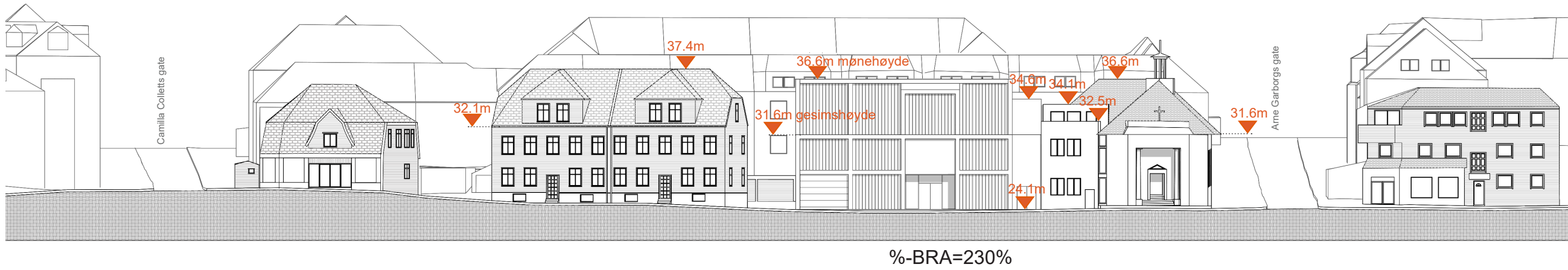
100m 50m 25m 10m 0m

Tittel:			Snitt A-A	
Sakstittel:	70550000 Årstad, Gnr.162, Bnr.555 m.fl., Bjørnsons gate 36, næringsbygg		Utarbeidet av: paal kahrs arkitekter	
Saksnummer:	PLAN-2022/20670 (Tidligere saksnummer: 202101282)			
Nasjonal arealplan - ID:	4601_70550000		Siste revisjonsdato: 10.12.2024	

Eksisterende gatefront (Bjørnsons gate) - oppriss

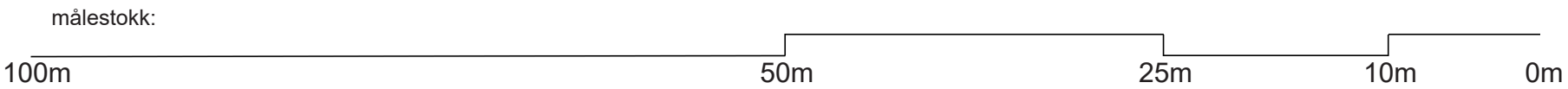


Ny gatefront (Bjørnsons gate) - oppriss

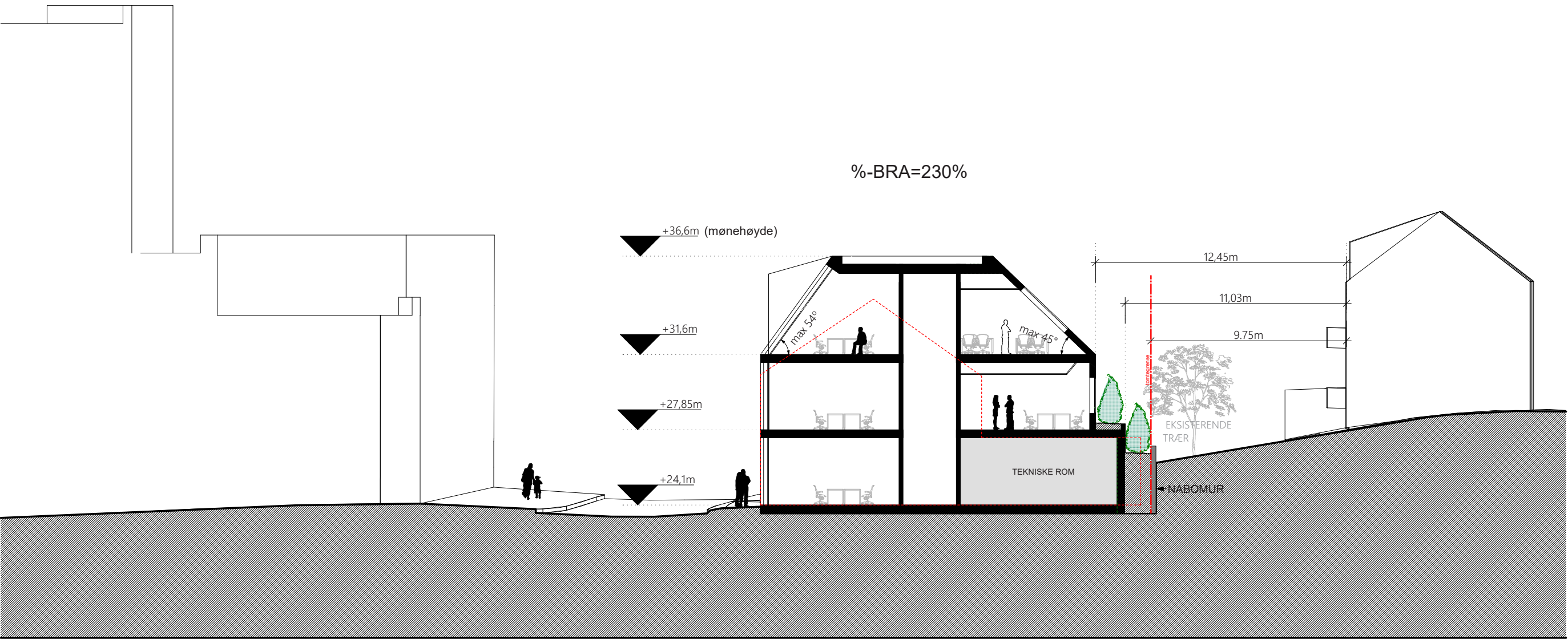


TEGNFORKLARING:

- 0.0m
- kotehøyde
- %-BRA=@%
- prosent bruksareal etter TEK 17

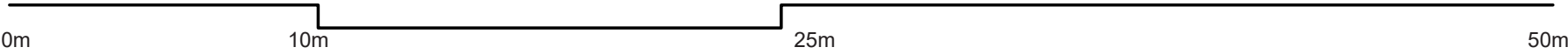


Tittel:			Oppriss gatefront	
Sakstittel:	70550000 Årstad, Gnr.162, Bnr.555 m.fl., Bjørnsons gate 36, næringsbygg		Utarbeidet av: paal kahrs arkitekter	
Saksnummer:	PLAN-2022/20670 (Tidligere saksnummer: 202101282)			
Nasjonal arealplan - ID:	4601_70550000		Siste revisjonsdato: 10.12.2024	



TEGNFORKLARING:

målestokk:



- EKSISTERENDE BYGG SOM SKAL RIVES
- TOMTEGRENSE
- %-BRA=@% PROSENT BRUKSAREAL ETTER TEK 17

Tittel:		SNITT A-A (detaljert)	
Sakstittel:	70550000 Årstad, Gnr.162, Bnr.555 m.fl., Bjørnsons gate 36, næringsbygg	Utarbeidet av: paal kahrs arkitekter	
Saksnummer:	PLAN-2022/20670 (Tidligere saksnummer: 202101282)		
Nasjonal arealplan - ID:	4601_70550000	Siste revisjonsdato: 10.12.2024	