



Plannavn	Plantype	Nasjonal plan-ID:	Saksnummer PBE Bergen kommune:
Bergarhus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48	Detaljregulering	4601 70180000	202220614 (20191936)
Fase:	Forslagsstiller:	Dato:	Internt prosjektnummer:
2. gangs behandling	Calmar eiendom 2 AS	08.03.2024	1919
Tegning		Tegningsnr:	Mål
Gateperspektiv fra Kong Oscars gate (1)		C1	A3/
			Rev. ID
			--

ENTIL
ARKIT
EKTER



Plannavn
Bergenhushus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Gateperspektiv fra Kong Oscars gate (2)

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
C2
Mål
A3/1:2,258

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: MN
Kontr: MAA
Ans: MN
Rev. ID
--

ENTIL
ARKIT
EKTER



Plannavn
Bergarhus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Gateperspektiv fra Asylplass

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

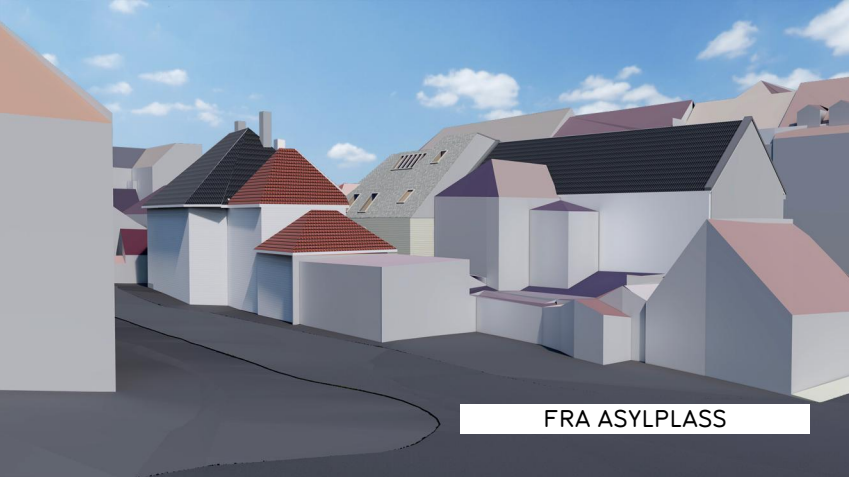
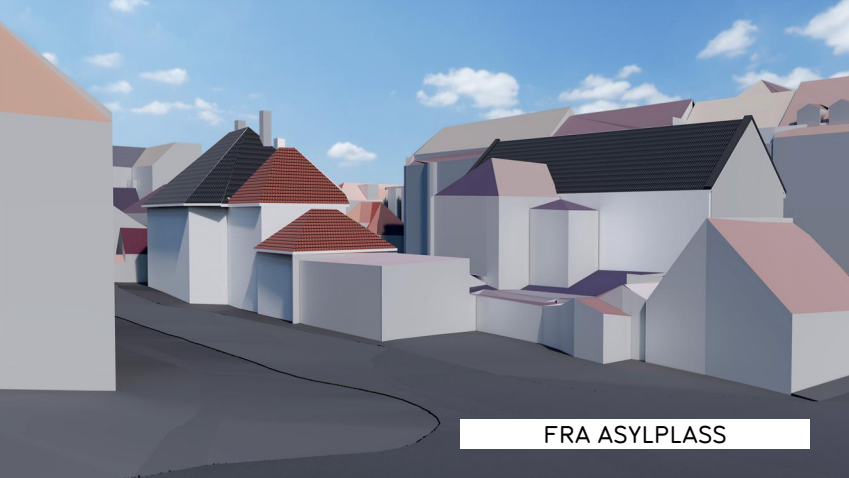
Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
C3
Mål
A3/1:2,258

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: MN
Kontr: MAA
Ans: MN
Rev. ID
--

ENTIL
ARKIT
EKTER

GATEPERSPEKTIV

FØR



ETTER



Plannavn
Bergarhus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Fugleperspektiv fra sør

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
C5
Mål
A3/1:2,258

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: MN
Kontr: MAA
Ans: MN
Rev. ID
--

ENTIL
ARKIT
EKTER



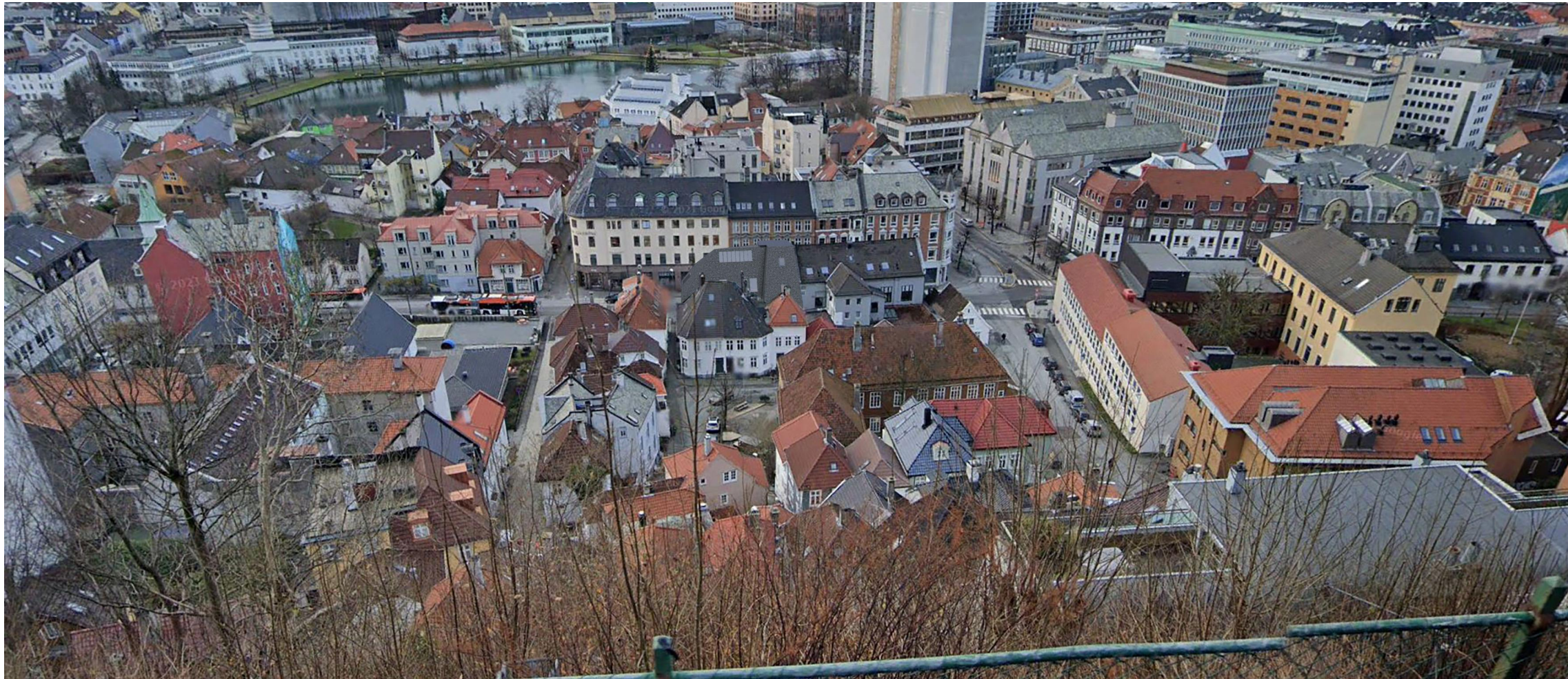
Plannavn	Plantype	Nasjonal plan-ID:	Saksnummer PBE Bergen kommune:
Bergenhushus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48	Detaljregulering	4601 70180000	202220614 (20191936)
Fase:	Forslagsstiller:	Dato:	Internt prosjektnummer:
2. gangs behandling	Calmar eiendom 2 AS	08.03.2024	1919
Tegning		Tegningsnr:	Mål
Fugleperspektiv fra vest		C6	A3/1:2,258
			Rev. ID
			--

ENTIL
ARKIT
EKTER



Plannavn	Plantype	Nasjonal plan-ID:	Saksnummer PBE Bergen kommune:
Bergenhushus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48	Detaljregulering	4601 70180000	202220614 (20191936)
Fase:	Forslagsstiller:	Dato:	Internt prosjektnummer:
2. gangs behandling	Calmar eiendom 2 AS	08.03.2024	1919
Tegning		Tegningsnr:	Mål
Fugleperspektiv fra øst		C7	A3/1:2,258
			Rev. ID
			--

ENTIL
ARKIT
EKTER



Plannavn	Plantype	Nasjonal plan-ID:	Saksnummer PBE Bergen kommune:
Bergenhuss, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48	Detaljregulering	4601 70180000	202220614 (20191936)
Fase:	Forslagsstiller:	Dato:	Internt prosjektnummer:
2. gangs behandling	Calmar eiendom 2 AS	08.03.2024	1919
Tegning		Tegningsnr:	Mål
Fugleperspektiv fra fjellsiden - Fløien		C8	A3/1:4,813
			Rev. ID
			--

ENTIL
ARKIT
EKTER

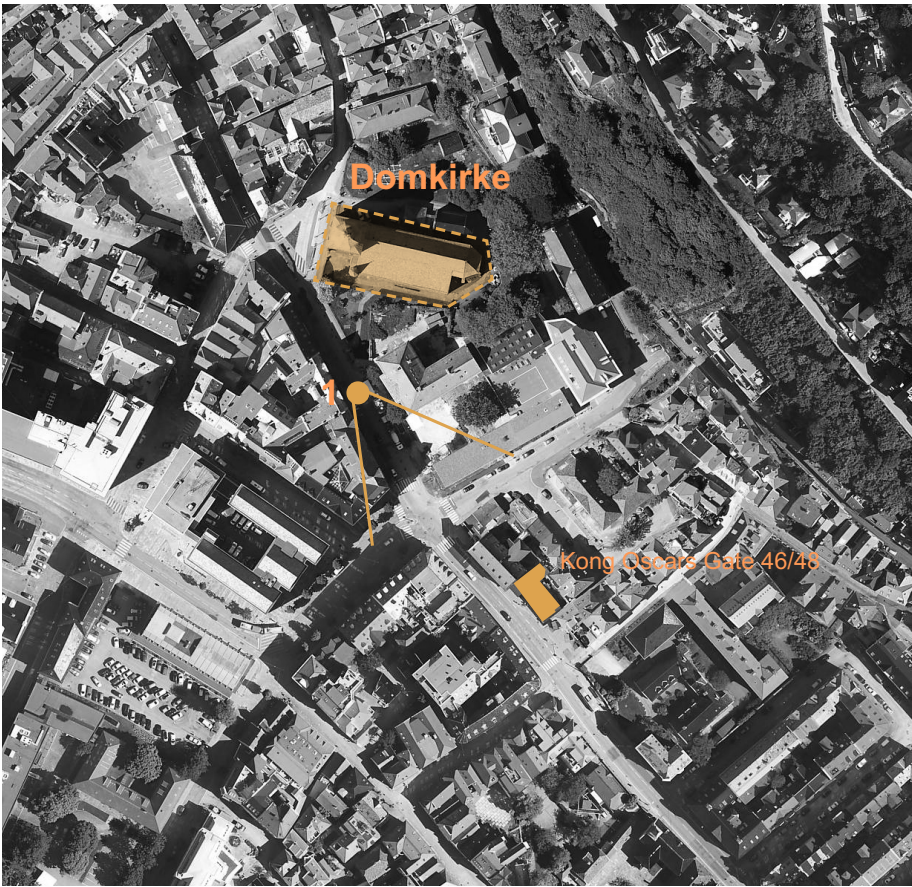
55 30 48 80 www.entlien-arkitekter.no

FUGLEPERSPEKTIV

FØR



ETTER



Nybygget Kong Oscars Gate 46/48 vil ikke være synlig fra Domkirke, gatenivå.



Samme perspektiv som ovenfor tatt fra 3d modell.

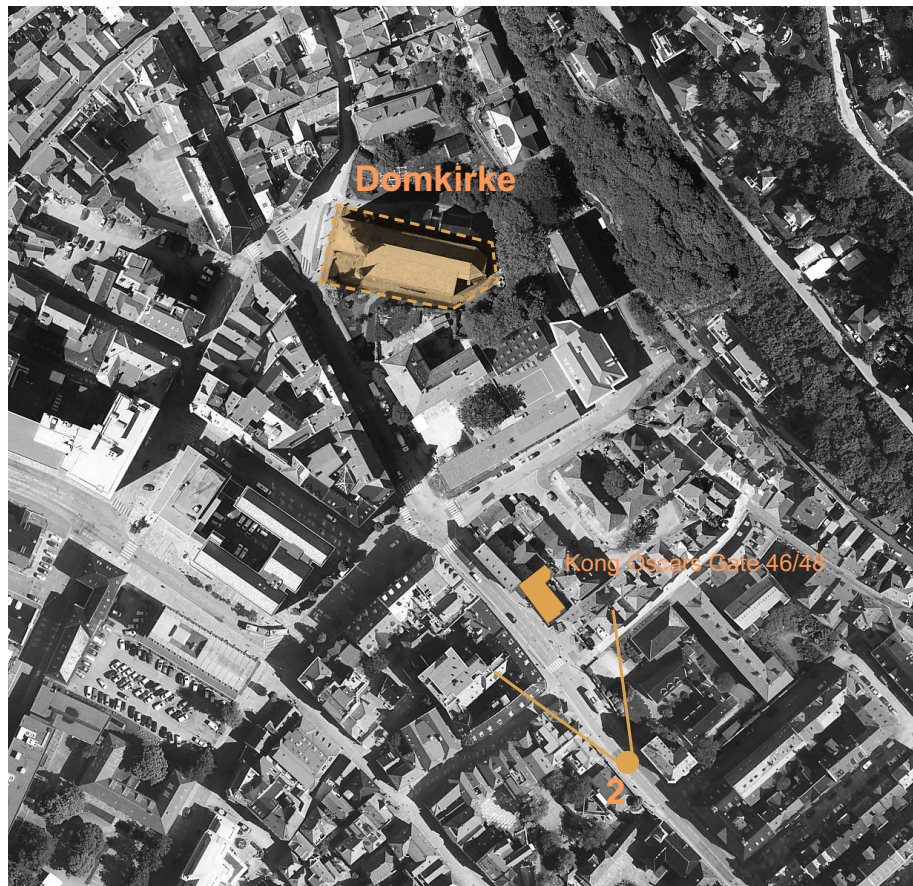
Plannavn
Bergenhuss, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Perspektiv fra Domkirke

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
C10
Mål:
A3/

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: Kontr: Ans:
MN MAA MN
Rev. ID
--

ENTIL
ARKIT
EKTER



Nybygget sett fra Kong Oscars gate og i forhold til Domkirken

Plannavn
Bergenhus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Perspektiv fra Kong Oscars Gate

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

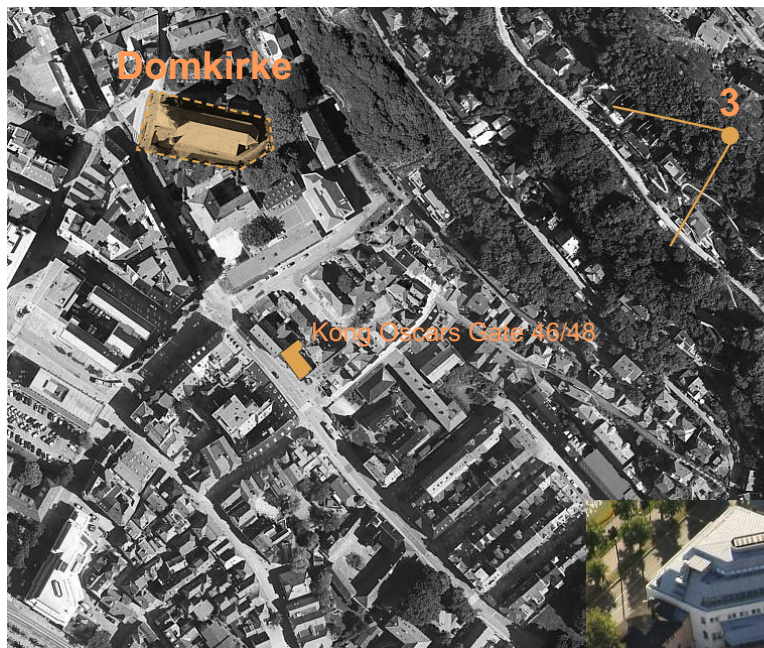
Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
C11

Internt prosjektnummer:
1919
Mål
A3/1:9,39

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: Kontr: Ans:
MN MAA MN
Rev. ID
--

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

55 30 48 80 www.entlien-arkitekter.no



Fugleperspektiv av nybygget, sett fra fjellside Fløien og i forhold til Domkirken



Plannavn	Plantype	Nasjonal plan-ID:	Saksnummer PBE Bergen kommune:
Bergenhus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48	Detaljregulering	4601 70180000	202220614 (20191936)
Fase:	Forslagsstiller:	Dato:	Internt prosjektnummer:
2. gangs behandling	Calmar eiendom 2 AS	08.03.2024	1919
Tegning		Tegningsnr:	Mål
Perspektiv fra Fløien - fjellsiden		C12	A3/
			Rev. ID
			--

ENTIL
ARKIT
EKTER



Plannavn
Bergenhushus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Perspektiv fra kantine til bakgård

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
C13
Mål
A3/1:3,968

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: MN
Kontr: MAA
Ans: MN
Rev. ID
--

ENTIL
EN
ARKIT
EKTER



Plannavn

Bergenhush, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48

Fase:

2. gangs behandling

Tegning

Perspektiv Asylsmauet

Plantype

Detaljregulering

Forslagsstiller:

Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:

4601 70180000

Dato:

08.03.2024

Tegningsnr:

C14

Internt prosjektnummer:

1919

Mål

A3/1:5,219

Saksnummer PBE Bergen kommune:

202220614 (20191936)

Tegner:

MN

Kontr:

MAA

Ans:

MN

Rev. ID

--

ENTIL
ARKIT
EKTER

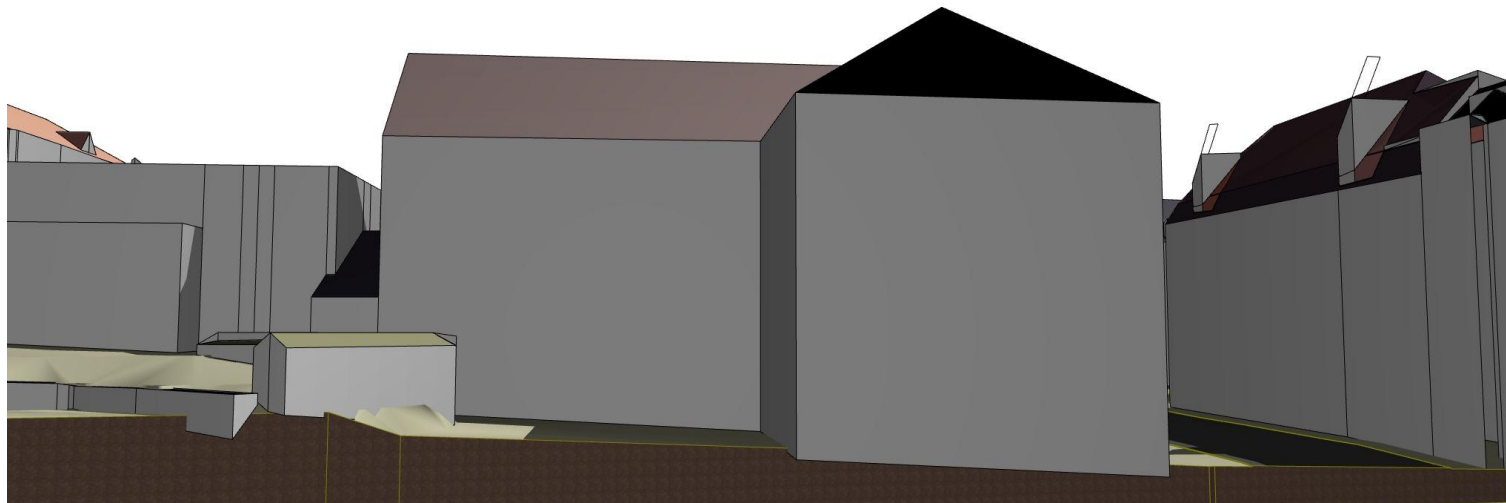
55 30 48 80 www.entlien-arkitekter.no



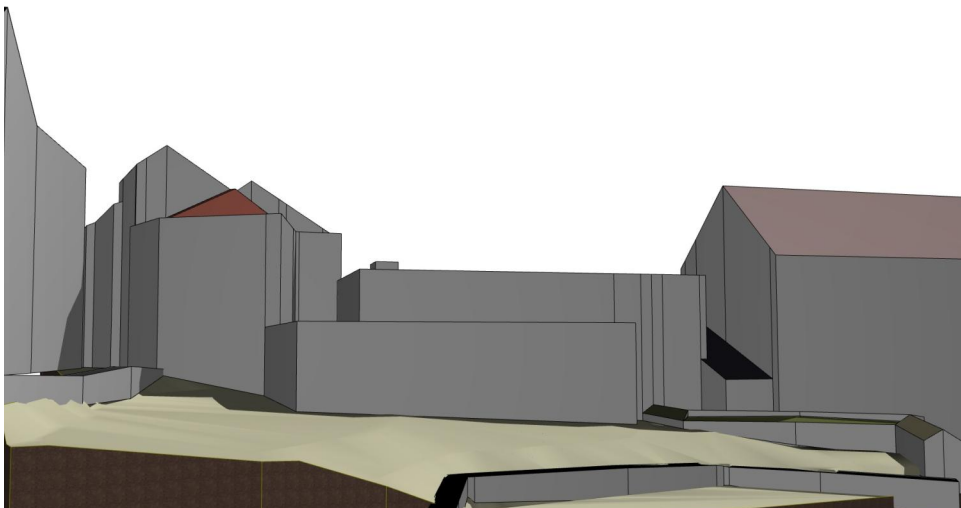
Foto dagens situasjon 1



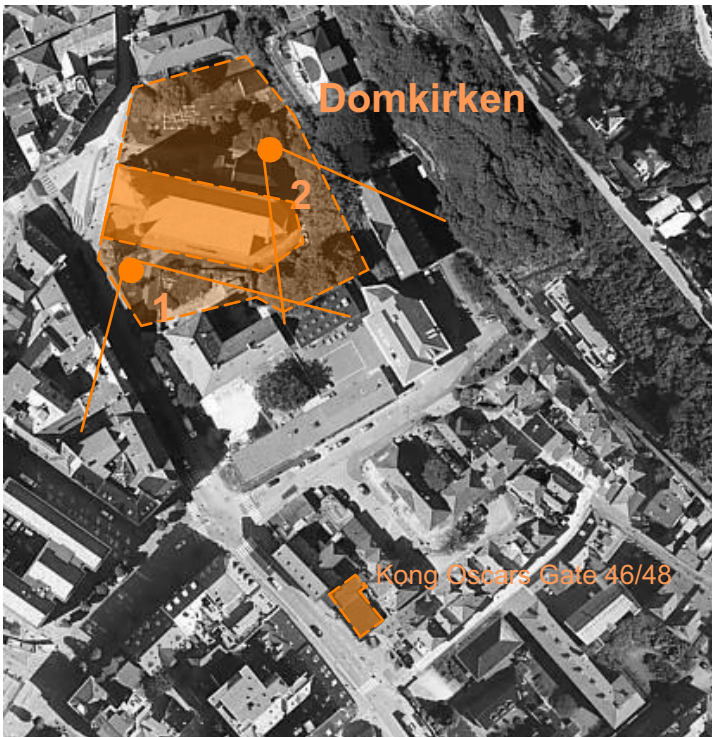
Foto dagens situasjon 2



Perspektiv 3D-modell
planlagt tiltak 1



Perspektiv 3D-modell
planlagt tiltak 2



Som perspektivene over viser vil ikke tiltaket i Kong Oscars Gate 46/48 være synlig fra Domkirkens kirkegård.

Plannavn	Plantype	Nasjonal plan-ID:	Saksnummer PBE Bergen kommune:
Bergenhuss, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48	Detaljregulering	4601 70180000	202220614 (20191936)
Fase:	Forslagsstiller:	Dato:	Internt prosjektnummer:
2. gangs behandling	Calmar eiendom 2 AS	08.03.2024	1919
Tegning		Tegningsnr:	Tegner: Kontr: Ans:
Perspektiv fra Domkirkens kirkegård		C15	MN MAA MN
			Rev. ID
			--

EN TIL EN
ARKIT
EKTER

55 30 48 80 www.entlien-arkitekter.no