

21 Mars kl 12



eksisterende bebyggelse

21 Mars kl 15



eksisterende bebyggelse

21 Mars kl 18



eksisterende bebyggelse

21 Mars kl 12



foreslått bebyggelse

21 Mars kl 15



foreslått bebyggelse

21 Mars kl 18



foreslått bebyggelse

Tegnforklaring



Sol



Skygge



Husnummer

Plannavn

Bergenhushus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48

Fase:

2. gangs behandling

Tegning

sol/skygge 21. Mars

Plantype

Detaljregulering

Forslagsstiller:

Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:

4601 70180000

Dato:

08.03.2024

Tegningsnr:

D1

Internt prosjektnummer:

1919

Mål

A3/1:285

Saksnummer PBE Bergen kommune:

202220614 (20191936)

Tegner:

MN

Kontr:

MAA

Ans:

MN

Rev. ID

--

N



0 5 10m

ENTIL
ARKIT
EKTER

95 30 48 80 www.entilen-arkitekter.no



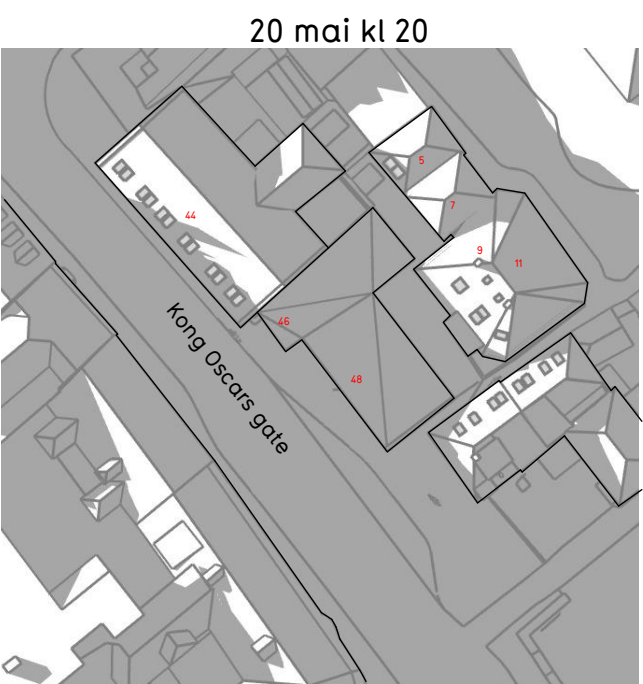
eksisterende bebyggelse



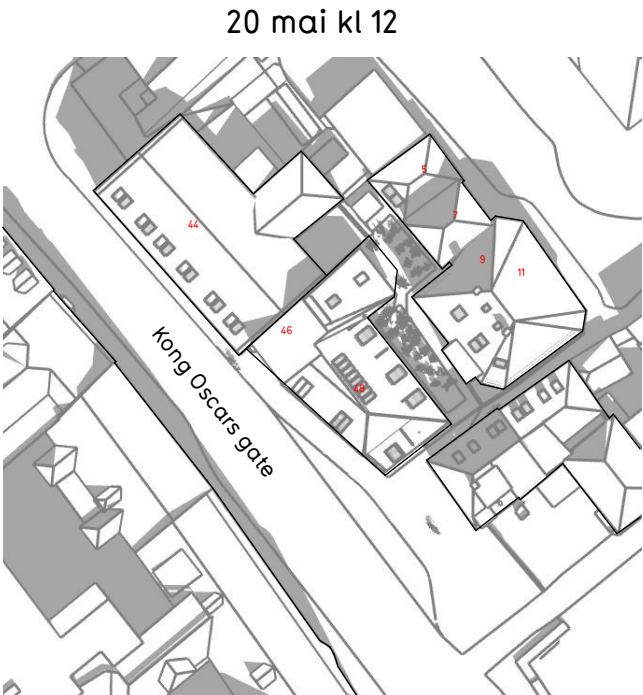
eksisterende bebyggelse



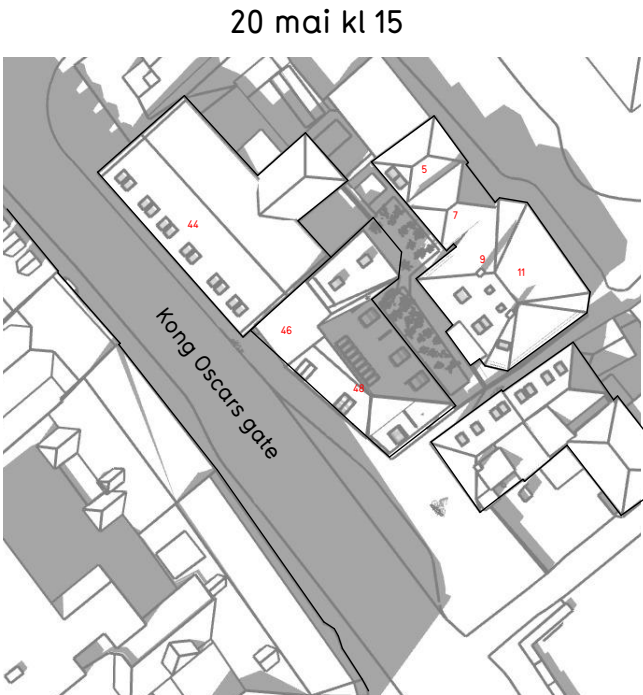
eksisterende bebyggelse



eksisterende bebyggelse



foreslått bebyggelse



foreslått bebyggelse



foreslått bebyggelse



foreslått bebyggelse

Tegnforklaring

- Sol

Skygge

48 Husnummer

Plannavn
Bergenhuis, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
sol/skygge 20. Mai

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
D2
Mål
A3/1:285

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: MN
Kontr: MAA
Ans: MN
Rev. ID
--

N

0 5 10m

ENTIL
ARKIT
EKTER

95 30 48 80 www.entilen-arkitekter.no

21 Juni kl 18



eksisterende bebyggelse

21 Juni kl 20



eksisterende bebyggelse

21 Juni kl 18



foreslått bebyggelse

21 Juni kl 20



foreslått bebyggelse

Tegnforklaring



Sol



Skygge



Husnummer

Plannavn

Bergarhus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48

Fase:

2. gangs behandling

Tegning

sol/skygge 21. Juni

Plantype

Detaljregulering

Forslagsstiller:

Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:

4601 70180000

Dato:

08.03.2024

Tegningsnr:

D3

Mål

A3/1:285

Internt prosjektnummer:

1919

Saksnummer PBE Bergen kommune:

202220614 (20191936)

Tegner:

MN

Kontr:

MAA

Ans:

MN

Rev. ID

--

N



0 5 10m

ENTIL
ARKIT
EKTER

55 30 48 80 www.entlien-arkitekter.no



Vårjevdøgn Kl 12 - eksisterende situasjon



Vårjevdøgn Kl 15 - eksisterende situasjon



Vårjevdøgn Kl 18 - eksisterende situasjon



Vårjevdøgn Kl 12 - ny situasjon



Vårjevdøgn Kl 15 - ny situasjon



Vårjevdøgn Kl 18 - ny situasjon

Plannavn	Plantype	Nasjonal plan-ID:	Saksnummer PBE Bergen kommune:
Berghus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. - Kong Oscars gate 44-48	Detaljregulering	4601 70180000	202220614 (20191936)
Fase:	Forslagsstiller:	Dato:	Internt prosjektnummer:
2. gangs behandling	Calmar eiendom 2 AS	08.03.2024	1919
Tegning	Tegningsnr:	Mål	Tegner: Kontr: Ans:
Solforhold naboer 21. Mars	D4	A3/	MN MAA MN
			Rev. ID
			--

ENTIL
ARKIT
EKTER



20. mai Kl 12 – eksisterende situasjon



20. mai kl 15 – eksisterende situasjon



20. mai kl 18 – eksisterende situasjon



20. mai kl 20 – eksisterende situasjon



20. mai Kl 12 – ny situasjon



20. mai kl 15 – ny situasjon



20. mai kl 18 – ny situasjon



20. mai kl 20 – ny situasjon

Plannavn
Bergenhushus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. – Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Solforhold naboer 20. Mai

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
D5
Mål
A3/1:500

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: Kontr: Ans:
MN MAA MN
Rev. ID
--

ENTIL
ARKIT
EKTER



Sommersolverv Kl 18 – eksisterende situasjon



Sommersolverv Kl 20 – eksisterende situasjon



Sommersolverv Kl 18 – ny situasjon



Sommersolverv Kl 20 – ny situasjon

Plannavn
Bergarhus, gnr. 166 bnr. 535 m.fl. – Kong Oscars gate 44-48
Fase:
2. gangs behandling
Tegning
Solforhold naboer 21. Juni

Plantype
Detaljregulering
Forslagsstiller:
Calmar eiendom 2 AS

Nasjonal plan-ID:
4601 70180000
Dato:
08.03.2024
Tegningsnr:
D6
Mål
A3/1:500

Saksnummer PBE Bergen kommune:
202220614 (20191936)
Tegner: MN
Kontr: MAA
Ans: MN
Rev. ID
--

ENTIL
ARKIT
EKTER