



BYGGADMINISTRASJON HARALD
BJØRNDAL AS
Postboks 103
5649 EIKELANDSOSEN

Vår referanse: 2023/45827-7
Saksbehandler: Lena Furseth
Dato: 23. juni 2025
Deres ref.:

Bergen Vanns uttalelse til VA-rammeplan for 71410000 - Gnr 12 bnr 264 Fantoftvegen

Vi viser til VA-rammeplan for Fantoftvegen, mottatt den 28. januar 2025, revidert den 30. mai.

Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av notat og plankart datert 26. mai 2025.

Vannforsyning:

Området er planlagt tilknyttet offentlig vann (Ø 225 mm, grått støpejern) i Øvre Fantoftåsen, tilkobling skal som hovedregel etableres i kum. Det skal tilrettelegges for forbruksvann og sprinkleranlegg. Øvrig slokkevann dekkes fra eksisterende hydranter og brannventiler.

Håndtering av spillvann:

Området er planlagt tilknyttet offentlig fellesledning (Ø 200 mm, betong) i Fantoftvegen, via gravitasjonsledning.

Overvannshåndtering:

Overvann skal håndteres ved infiltrasjonsanlegg og regnbed. Det etableres to nedgravde magasin, på henholdsvis 4 og 8 m³. I tillegg etableres to regnbed, på henholdsvis 4 og 2,5 m³.

Avrenningslinjer/flomveier er vist på mottatt temakart 3.

Kommunal overtakelse:

Det er ikke aktuelt med kommunal overtakelse av ledningsanlegg.

Bergen Vann har følgende merknader til VA-rammeplanen:

- Det tillates ikke nye tilkoblinger eller påslipp av overvann fra fordrøyningsmagasin til offentlig overvannsnett.
- Det forutsettes at slokkevann er avklart med Bergen Brannvesen.
- For tilkobling til avløpsledninger større enn 160 mm stilles det krav til kum i tilknytningspunktet.

Med hilsen
Bergen Vann

Solveig Hovland - Fagansvarlig
Lena Furseth - Saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.