



BERGEN KOMMUNE

BYLAB OM BOLIGPOLITIKK

Anna Elisa Tryti, byråd for byutvikling

Cornerteateret

13. juni 2019



Foto: Are Carlsen for Haugen Zohar arkitekter

Velkommen!



BERGEN
KOMMUNE

Hva er ByLab?

ByLab (bylaboratorium) skal være en nøytral arena for dialog, samarbeid og samskaping knyttet til byutviklingen i Bergen.

Bergen kommune har tatt i bruk konseptet som en pilot for å teste ut litt andre prosesser og metoder.

Målet er økt engasjement og eierskap til prosessene i by- og stedsutviklingen.





KOMMUNEPLANENS AREALDEL

FYLLE VERKTØYKASSEN

- Arkitekturstrategi
- Gå og sykkelstrategi
- Kulturminneplan
- Strategi for sjøfronten
- Boligprogram
- Med mer...



KVALITET I FORTETTING

- Den blå og grønne byen
- Byrom og møteplasser
- Identitetsskapende bygningsmiljøer og kulturminner
- Nyskapende arkitektur
- Prioritering av kunst og estetikk
- Gode levekår og sosial utjevning
- Demokrati og medvirkning

EN AKTIV BOLIGPOLITIKK



BOLIGPOLITISKE MÅL



HVA VIL VI BYGGE?



Kommunen – noen pågående boligpolitiske arenaer

- Rullering av Kommuneplanens arealdel (KPA)
- Program for boligforsyning, fase 1
- Regionalt bustadbyggeprogram
- BOPILOT – Kommunen som pådriver for alternative boligløsninger
- Dokken – sak om prosess for transformasjon fra havn til by-/boligområde
- Husbankens Storbynettverk – arbeidspakke 2:
 - Hvordan sikre sosial miks i fortettingsområder?
- Reforhandling av byvekstavtale med økt fokus på bolig
- Grønn byutvikling – Dialogforum med de største byene (KLD og KMD)
- Rullering av Boligmeldingen - boligsosial
- KS boligpolitiske nettverk – nytt for Bergen



Rullering av KPA - boligpolitiske virkemidler

- Hvor kan boliger bygges
- Hvor tett kan det bygges
- Hvilke kvaliteter skal bomiljø og boliger ha
- Fordeling av størrelse på boliger
- Nå skal det tilrettelegges for familieboliger
- Minste størrelse bolig
- Plankrav til bruksendringer til bolig
- Søknadsplikt ved bruksendring av bolig



Forslag til program for boligforsyning

Plan- og bygningsetaten har levert et forslag til program for boligforsyning som er et kunnskapsgrunnlag med forslag til oppfølgingspunkter som er sendt frem

Byrådet har sendt orientering om saken frem til behandling i bystyret 20. juni 2019



BERGEN
KOMMUNE



BERGEN
KOMMUNE

DEN BÆREKRAFTIGE BYEN

