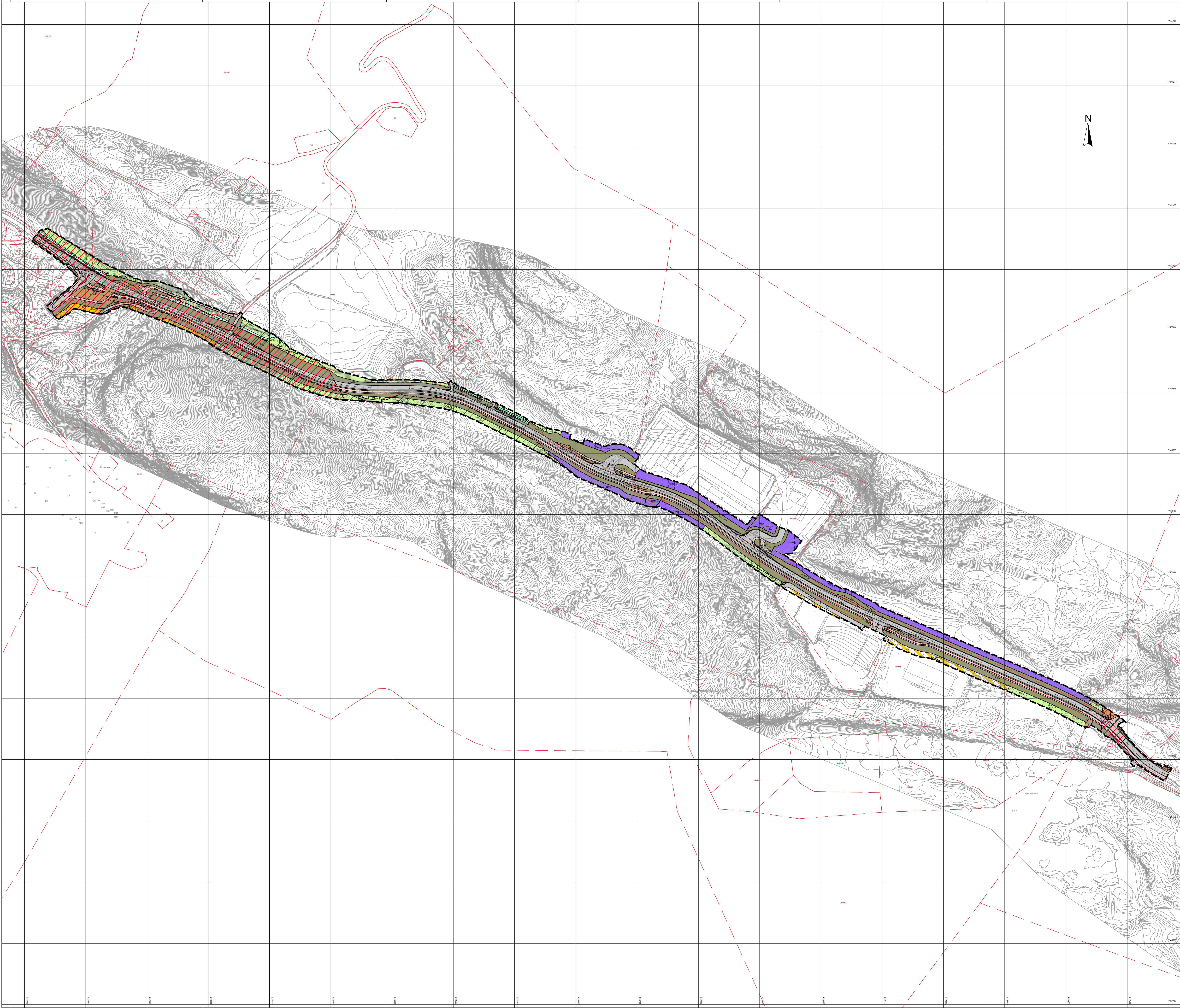




TEGNFORKLARING

AREALFORMAL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-6 nr. 1)

- BA Bebyggelse og anlegg (1001)
- NA Næringsbebyggelse (1002)
- EA Energianlegg (1003)
- OK Øvrige kommunaltekniske anlegg (1004)
- KDA Kombineret bebyggelse og anleggsformål (1005)

SAFMRØDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-6 nr. 2)

- V Veg (2010)
- KV Kjørøveg (2011)
- FO Forlat (2012)
- GS Gang- og sykkelveg (2013)
- GG Gangveg/gangareal/gågate (2014)
- SA Sykkelanlegg (2015)
- AVI Annen veggrunn-tekniske anlegg (2016)
- AVG Annen veggrunn-grantareal (2017)
- HPP Holdeplass/plattform (2018)
- KA Kollektivanlegg (2019)
- KH Kollektivholdeplass (2020)
- SK1 Kombineret formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2021)
- KDA2 Kombineret formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2022)
- KDA3 Kombineret formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2023)
- KDA5 Kombineret formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer (2024)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-6 nr. 3)

- BG Blågrønnstruktur (2025)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL (PBL §12-6 nr. 5)

- LNF LNF areal for nødvendige tiltak for landbruk og gjødselkrytting næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (2026)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-6 nr. 6)

- BSV Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (2027)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 nr. 7)

- FR Friskil (2028)
- RS Ras- og skredfare (2029)
- HS Høyspenningsanlegg (2030)
- BE Bevaring naturmiljø (2031)
- BU Bevaring kulturmiljø (2032)

REGULERINGSPLAN, DETALJREGULERING FOR:

Asane, Gnr. 181, bnr. 38.
Fv5300, Salthusvegen, Usetestemma - Stettetstolsvegen
Nasjonal arealplan-ID 4601.66010000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven

Saksang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppgjør kunnngort	05.01.2024		
Beslutning, offentlig ettersyn	16.06.2022	12.10.2021	22.10.2021
Offentlig ettersyn, fra - til	25.03.2023 - 12.06.2023	23.01.2023	31.01.2023
Byggesaks vedtak	05.01.2024		
Planvedtak kunnngort	05.01.2024		
Forstagsstiller	Utbetalt av:	Saksnummer	201807943
Vestland fylkeskommune		Saksnummer	17.11.2025

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med byslets vedtak.

Plankart 1

SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (J.F. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning
- Formålsgrense (ifølge formålsgrense)
- Henvisningsgrense
- Bestemmelssone
- Midlertidig bygge- og anleggsområde
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (2015)
- Regulert senterlinje (2021)
- Friskilting (2022)
- Regulert stasjonær (2023)
- Avkjørsel (2024)
- Avkjørsel - kun utkjøring (2024)

REGULERINGSPLAN (PBL §12-7 nr. 14)

- Offentlig arealformål
- Felles arealformål
- Eierdomsgrense
- Ekstisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: NTM-S, Eufel 88
- Geodetisk høydegrunnlag: N2000
- Siste utskrifts dato: 14.10.2025
- Elevhøyde: 1m
- Kurvelengde: 1:2000 ved skiltemal AD
- 0 50 100m

BASISKART

Siste utskrifts dato: 17.11.2025