

Merknadsskjema –offentlig ettersyn av forslag til oppheving

Plannavn	Oppheving av områdereguleringsplan for Bergenhus, Bybanen fra sentrum til Åsane, Fløyfjelltunnelen – rigg- og anleggsområde
Arealplan-ID	70670000
Saksnummer	PLAN-2024/14691
Utarbeidet av	Malin Aasen
Sist revidert	16.10.2025

Nr.	Avsender	Hovedpunkt i merknad/uttalelse	Plan- og bygningsetatens kommentar
1	<u>Private merknader:</u> Ellen Mortensen, Måseskjærveien 12, 22.09.2025	Har spørsmål vedrørende opphevingen: Lurer på om Bergen kommune åpner for utskipping av steinmasser fra saltimporttomten, selv etter at den vedtatte planen 70670000 blir opphevet. Lurer på om det legges opp til utskipping av steinmasser fra Saltimporttomten til Dokken, ikke via anleggstunnelen fra Fløyfjelltunnelen, men i stedet via veinettet på de planlagte nye rampene i Sandviken (arealplan-ID 718700000) til saltimporttomten.	Spørsmålene er svart ut i e-post som ligger i saken. Ved oppheving av reguleringsplanen 70670000 vil muligheten til å benytte seg av «saltimporttomten» til utskipping av stein fra Fløyfjelltunnelen bortfalle. Det legges ikke opp til utskipping av steinmasser fra saltimporttomten til Dokken dersom reguleringsplanen blir opphevet. Det er ikke planlagt bruk av saltimporttomten i forbindelse med reguleringsplan under arbeid for de nye rampene i Sandviken (arealplan-ID 71780000).
1	<u>Høringsinstanser:</u> Bane Nor, 12.08.2025	Bane NOR har ingen merknader.	Tatt til orientering.
2	Helsevern, 03.09.2025	Naboer i Eidsvåg og andre innbyggere vil sannsynligvis vil bli negativt påvirket av opphevingen av reguleringsplanen med tanke på støy og støv i anleggsperioden for Bybanen fra sentrum til Åsane, delstrekning 3, Eidsvågtunnelen-Tertneskrysset og Dokken – forberedende utfylling i sjø. Helsevern støtter derfor Plan- og bygningsetaten sin oppfordring om at det jobbes med avbøtende tiltak, og med miljøvennlig transport og byggeplass i prosjekteringsfasen, slik at de negative virkningene kan bli redusert i anleggsperioden.	Tatt til orientering.
3	Bymiljøetaten, 19.09.2025	Det er avklart at saltimporttomten ikke kommer til å bli benyttet til rigg- og anleggsområde, på grunn av ulemper for nærmiljøet. Bymiljøetaten	Tatt til orientering.

		har derfor ingen innvendinger til at reguleringsplanen foreslås opphevet. Endringen vil medføre forlenget anleggsperiode for Fløyfjelltunnelen, med påfølgende økte ulemper for lokalmiljøet i Eidsvåg. Trafikksikkerhet for det lokale vegnettet i Eidsvåg virker imidlertid godt ivaretatt i bestemmelser for Bybanen, delstrekning 3. Det vil være positivt om tidsbruk og ulemper kan reduseres ved å etablere alternative ramper til rundkjøringen ved Glass Knag, jamfør nylig varslet planarbeid for E39 Fløyfjelltunnelen – tunnelramper i Sandviken (arealplan-ID 71870000). Konsekvensene for naturmiljø er utredet i miljøprogrammet, utført av Norconsult. Bymiljøetaten vurderer at hensynet til natur- og friluftslivsverdier er tilstrekkelig ivaretatt i reguleringsplanene i Eidsvåg, delstrekning 3 (arealplan-ID 65820000) og Fløyfjelltunnel forlengelse (arealplan-ID 65840000).	
4	Vestland fylkeskommune, 19.09.2025	Vestland fylkeskommune (VLFK) har merknader til planarbeidet knyttet til infrastruktur og vei, og trafikk og massehåndtering. Trafikkavvikling og forhold for gående, syklende og kollektivtrafikk på fylkesvegnettet i Eidsvåg og Sandviken må bli ivaretatt i hele anleggsperioden, om nødvendig med midlertidige tiltak for å ivareta trafikksikkerhet og framkommelighet. Oppheving av «saltimport-planen» og oppstart av ny detaljregulering for tunnelramper i Sandviken forsterker behovet for sentrale gjenvinningsanlegg for masser i Bergensområdet. VLFK oppfordrer om at massehåndtering fortatt blir sett i sammenheng med andre planer og tiltak i Bergensområdet, og at det blir arbeidet for løsninger som i størst mulig grad optimaliserer ressursbruk og samfunnsnyttien, og reduserer samlet belastning på vegnett, klima og lokalmiljø. VLFK minner om at forum for bærekraftig massehåndtering, som blir ledet av fylkeskommunen, kan være en ressurs i arbeidet.	Trafikkavvikling og trafikksikkerhet i anleggsperioden i Eidsvåg er ivaretatt i bestemmelsene for reguleringsplan for delstrekning 3 (arealplan-ID 65820000). Trafikkavvikling og trafikksikkerhet i Sandviken er ivaretatt i dagens vedtatte løsning for området, og er en del av pågående planarbeid for nye tunnelramper (arealplan-ID 71870000) og Bybanen, Delstrekning Kaigaten – Sandviken (arealplan-ID 71720000). Det er sikret dokumentasjonskrav og plan for massedisponering i bestemmelsene i vedtatt reguleringsplan for Fløyfjelltunnelen – forlengelse til Eidsvåg (arealplan-ID 65840000). Massehåndtering skal vurderes i pågående planarbeid for nye tunnelramper i Sandviken (arealplan-ID 71870000). Opphevingssaken gir ikke svar på hvordan overskuddsmassene skal håndteres og deponeres. Statens vegvesen må jobbe videre med hvordan massehåndteringen i anleggsperioden ved bygging av Fløyfjelltunnelen og nye tunnelramper i Sandviken kan løses på en samfunnsnyttig måte.
5	Statens vegvesen, 23.09.2025	Statens vegvesen (SVV) viser til uttale ved varsel om oppstart, og tidligere vurdering av bruk av saltimporttomten til rigg- og anleggsområde for Fløyfjelltunnelen, hvor de konkluderte at ulempene især tilknyttet støy og nærmiljø, gjør området uegnet til denne bruk. Selv om Statens vegvesen konkluderte med at det var uaktuelt for dem å bruke saltimporttomten ved gjennomføring av anleggsarbeid for Fløyfjelltunnelen, la likevel kommunes vedtak av «saltimportplanen» opp til at dette kunne være en mulighet. Foreslåtte oppheving av	Dette er bakgrunnen for at byrådet har bestilt oppheving av reguleringsplanen. I henhold til bestillingen har byråden forventninger om at en opphevingsprosess etter plan- og bygningsloven vil belyse konsekvensene ved at anleggsarbeidet kun gjennomføres nordfra ved Eidsvåg, sammenlignet med den vedtatte løsningen som legger opp til at

		planen kan således teoretisk sies å åpne for potensiell økt massetransport via Eidsvåg. Statens vegvesen viser til og poengterer i denne sammenheng sitt igangsatte reguleringsplanarbeid for rampeløsning til Fløyfjelltunnelen. Hensikten med planarbeidet er å redusere byggetid og kostnad når Fløyfjelltunnelen skal oppgraderes og forlenges til Eidsvåg, der resultat også vil være reduserte anleggsulemper for omgivelser og trafikanter. SVV legger til grunn og støtter at eksisterende utredninger, vurderingsgrunnlag sammen med føringer for oppfølging gitt i vedtatte bestemmelser for reguleringsplan for delstrekning 3 for Bybanen til Åsane, er dekkende.	anleggsarbeidet kan gjennomføres både nordfra ved Eidsvåg og ved «saltimporttomten». Saken belyser virkninger og konsekvenser for endret mulighet for massetransportsvei og anleggsområde som følge av foreslått oppheving. Tatt til orientering.
6	Byantikvaren, 23.09.2025	I tillegg til saltimporttomten omfatter planen også deler av kulturmiljøet, Sandviksveien / Postveien. Opphevingen av planen vil ikke medføre endringer i denne delen av planområdet, da dette arealet er regulert med samme formål i delstrekning 2, Sandbrogaten - Eidsvågtunnelen i Bybaneplanen (arealplan-ID 65810000). Byantikvaren har derfor ingen innvendinger til at reguleringsplanen foreslås opphevet.	Tatt til orientering.
7	Statsforvalteren i Vestland, 24.09.2025	Statsforvalteren har merket seg at det er tatt inn bestemmelser i reguleringsplanen (arealplan-ID 65820000) som sikrer overvåkning av støy, og at det ved overskridelser skal varsles og gjennomføres avbøtende tiltak. Statsforvalteren har videre merket seg at det er utarbeidet et Miljøprogram og at det skal følges opp i miljøoppfølgingsprogram. Statsforvalteren har også merket seg at Statens vegvesen må jobbe videre med hvordan massehåndtering i anleggsperioden ved bygging av forlengelse av Fløyfjelltunnelen kan løses på en samfunnsnyttig måte. Statsforvalteren har ellers ingen særlige merknader til opphevingsforslaget.	Tatt til orientering.

Merknadskart

