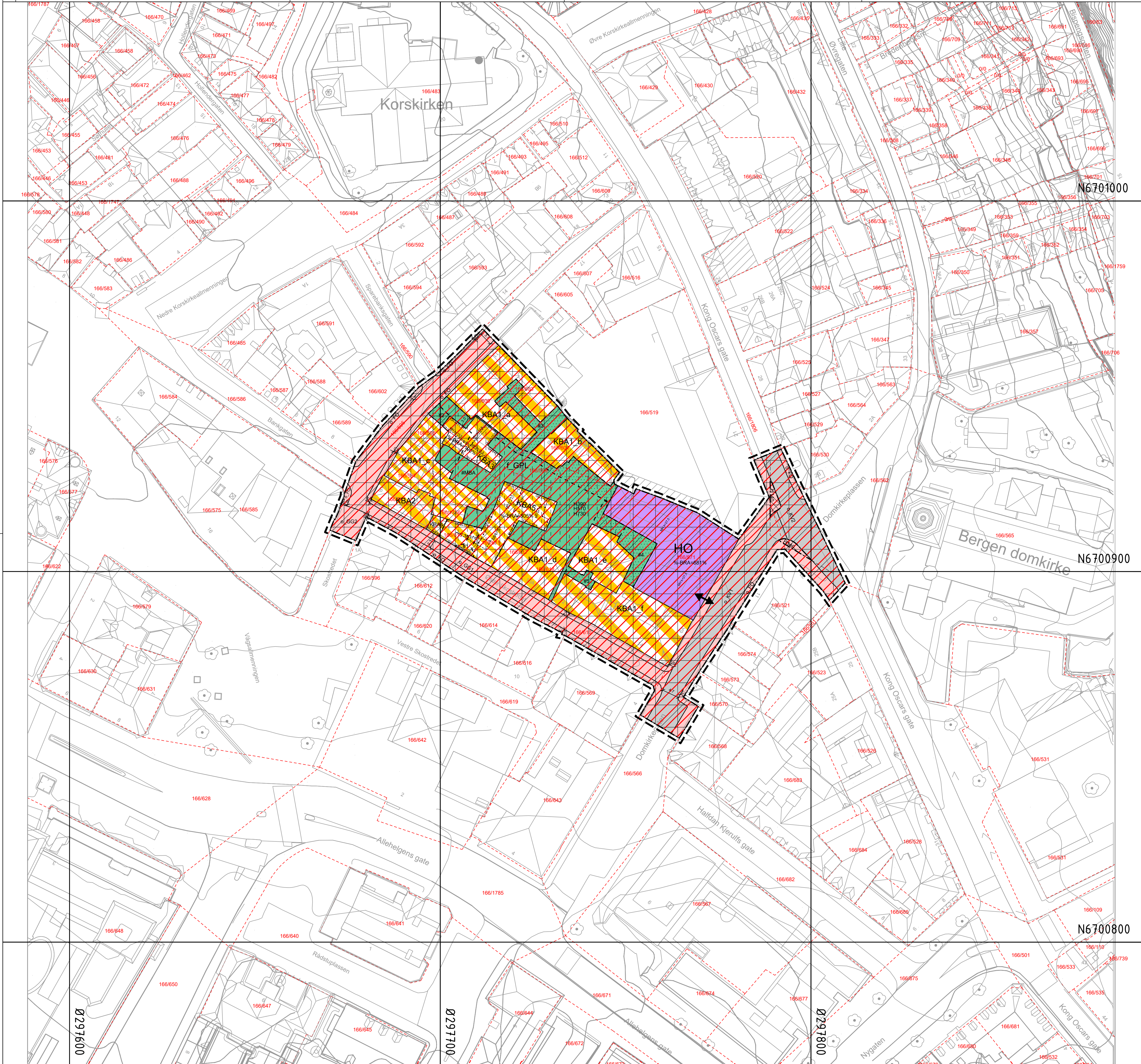




TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)
BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

HO Hotell og overnatting (1320)
GPL Gårdsplass (1620)
KBA Bebyggelse og anlegg kombinert i samsvar med angitte bestemmelser (1800)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR
(PBL §12-5 nr. 2)

KV Kjøreveg (2011)
FO Fortau (2012)
GG Gangveg, gangareal eller gågate (2016)

HENSYNSSONER (PBL §12-6, JF. §11-8)
SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

Friskt (140)
Annen fare (Brannsmitte) (390)

SONE MED ANGITTE SÆRLIGE HENSYN (PBL §11-8c)
Bevaring kulturmiljø (570)

SONE FOR BÅNDEGGING (PBL §11-8d)
Båndegging etter lov om kulturminner (730)

Plankart 1 av 1
SOSI ver. 4.5.2

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

Illustrasjon av planens begrensning
(vist 1m utenfor juridisk plangrense)
RfGrense sammenfaller med RfFormålGrense)
Formålsgrense (RfFormålGrense)
Hensynssonegrense
Bestemmelsesområde
Midlertidig bygge- og anleggsområde
Regulert høyde (RfRegulertHøyde)
Eiendomsgrense som skal oppheves (1204)
Byggegrense (1211)
Friskitlinje (1222)
Avkjørsel (1242)
Måle og avstandslinje (1259)
GH K+m,d Regulert gesimshøyde (RfPåskrift)
MH k+m,d Regulert mønehøyde (RfPåskrift)
%-BRA=@% Prosent bruksareal etter TEK17
REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)
Offentlig arealformål
Felles arealformål

BASISKART

Eiendomsgrense
Eksisterende bebyggelse
Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 13.11.2025

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A1
0 12,5 25m

Reguleringsplan, detaljregulering for:
Jf. plan- og bygningsloven (pbl) §12

(Kommuneløsgen legges inn her etter planvedtak)

Bergenhus, Gnr. 166, bnr. 571 mfl., SKOSTREDET Nasjonal arealplan-ID 4601_66530000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	26.05.2017		
Beslutning, offentlig ettersyn	29.01.2021	15.01.2021	15.01.2021
Offentlig ettersyn, fra - til	13.02.2021 - 30.03.2021	15.01.2021	15.01.2021
Bystyrets vedtak	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå	dd.mm.åååå
Forslagnsstillere:	Utarbeidet av:	Saksnummer:	201627389 og 2022/23237
Pallas AS	A/STAB	Siste revisjonsdato plankart:	04.03.2026

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: _____

Avdelingsleder