



TEGNFORKLARING Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5.2

AREALFORMAL (PBL §12-6)

- BEBYGGELSE OG ANLEGG** (PBL §12-6 nr 1)
 - BA Bebyggelse og anlegg (1001)
 - B Boligbebyggelse (1101)
 - FB Fritidsbebyggelse (1120)
 - I Offentlig eller privat tjenesteyting (1140)
 - BH Barnehage (1141)
 - UN Undervisning (1142)
 - REL Forsamlingslokale for religionsutøvelse (1144)
 - BS Besøtsesjon/veggviseranlegg (1300)
 - ID Idrettsanlegg (1400)
 - EA Energi-anlegg (1500)
 - VA Vann- og avløpsanlegg (1540)
 - KBA Kombineret bebyggelse og anleggsformål (1600)
 - BT Bolig/ tjenesteyting (1601)
 - FI Forretningsindustri (1612)
- SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR** (PBL §12-6 nr 2)
 - ST Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (2001)
 - V Veg (2010)
 - KV Kjørefveg (2011)
 - FO Fortau (2012)
 - GS Gang- og sykkelveg (2013)
 - GG Gangveg-/gangareal (2014)
 - AV1 Annen veggrunn - tekniske anlegg (2015)
 - AV2 Annen veggrunn - grøntareal (2016)
- GRØNNSTRUKTUR** (PBL §12-6 nr 3)
 - GN Naturområde (2020)
 - VS Vegetasjonsskjerm (2021)
- LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL** (PBL §12-6 nr 5)
 - LNF LNF areal for nødvendige tiltak for landbruk og gjødselknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (5100)

BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-6 nr 6)

- NSV Naturområde i sjø og vassdrag (6010)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 nr 7)

- SKRINGS- STØR- OG FARESONER (PBL §11-8)
- FRILIKT (140)
- Gul stasjonsbhl. T-1442 (220)
- Ras- og skredfare (310)
- Flomfare (320)

INFRASTRUKTURENE (PBL §11-8)

- Krav vedrørende infrastruktur (410)

SONE MED ANSLETTE SÆRLIGE HENSYN (PBL §11-8)

- Bevaring naturmiljø (460)
- Bevaring kulturmiljø (470)

HANDELSGANGSONER (PBL §11-8)

- Båndlegging etter lov om kulturminne (720)

GRØNNOMFORMINGSSONER (PBL §11-8)

- Krav om felles planlegging (810)

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (PBL §12-6 nr 8)

- Illustrasjon av planens begrensning (se for utøvelse jordskjøp)
- Bygrense sammenheng med forordning
- Formålsbegrensning (RgFormålGrens)
- Hensynsregioner
- Bestemmelsesområde
- Avkjørsel (102)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Bebyggelse som forutsettes fjernet (1215)
- Friskiltning (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert senterlinje (1221)
- Vegutgang (1231)
- Avkjørsel (1242)
- Avkjørsel - kun utkjørsel (1244)
- Måle- og avstandslinje (1250)
- Brulur (1251)
- Gul (1252)
- Regulert gesimshøyde (RgPlaskrift)
- Bruksareal etter TEK17
- BYA m² Bebygd areal etter TEK17
- %BYA m² Prosent bebygd areal etter TEK17
- %GRÅA m² Prosent brukareal etter TEK17
- REGIERFORM (PBL §12-7 nr 14)
 - O Offentlig arealformål
 - F Felles arealformål

BASISKART

- Elendomsgrønne
- Ekstisterende bebyggelse
- Godekjøpstilak
- Geodetisk grunnlag: UTM32, Eurf89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
- Siste uttaksdato basiskart: 11.03.2025
- Skala: 1:4000
- Kartmålestokk: 1:4000 ved arkivert A0
- 0 25 50m

Reguleringsplan, områderegulering for:
 ASANE, GNR 199 BNR 10 MFL, HAUKÅSMYRANE OG HAUKÅSVASSDRAGET
 Nasjonal arealplan-ID 4601_66140000

Saksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart dater	Bestemmelser dater
Planoppstart	02.09.2019		
Planoppstart kunnngort	28.09.2019 / 02.04.2022		
Revisjon, offentlig ettersyn	22.12.2022	24.10.2022	24.10.2022
Offentlig ettersyn, fra - til	07.01.2023 - 21.02.2023	24.10.2022	24.10.2022
Bystyrets vedtak	25.04.2026	05.09.2025	05.09.2025
Planvedtak kunnngort	23.05.2026	05.09.2025	05.09.2025

Forfagstiltale: Utlært av: Bergen kommune
 Saknummer: 201824407_2022/20550
 Siste revisjonsdato plankart: 05.09.2025

Del bekrefte at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak: _____

Avdelingsleder _____