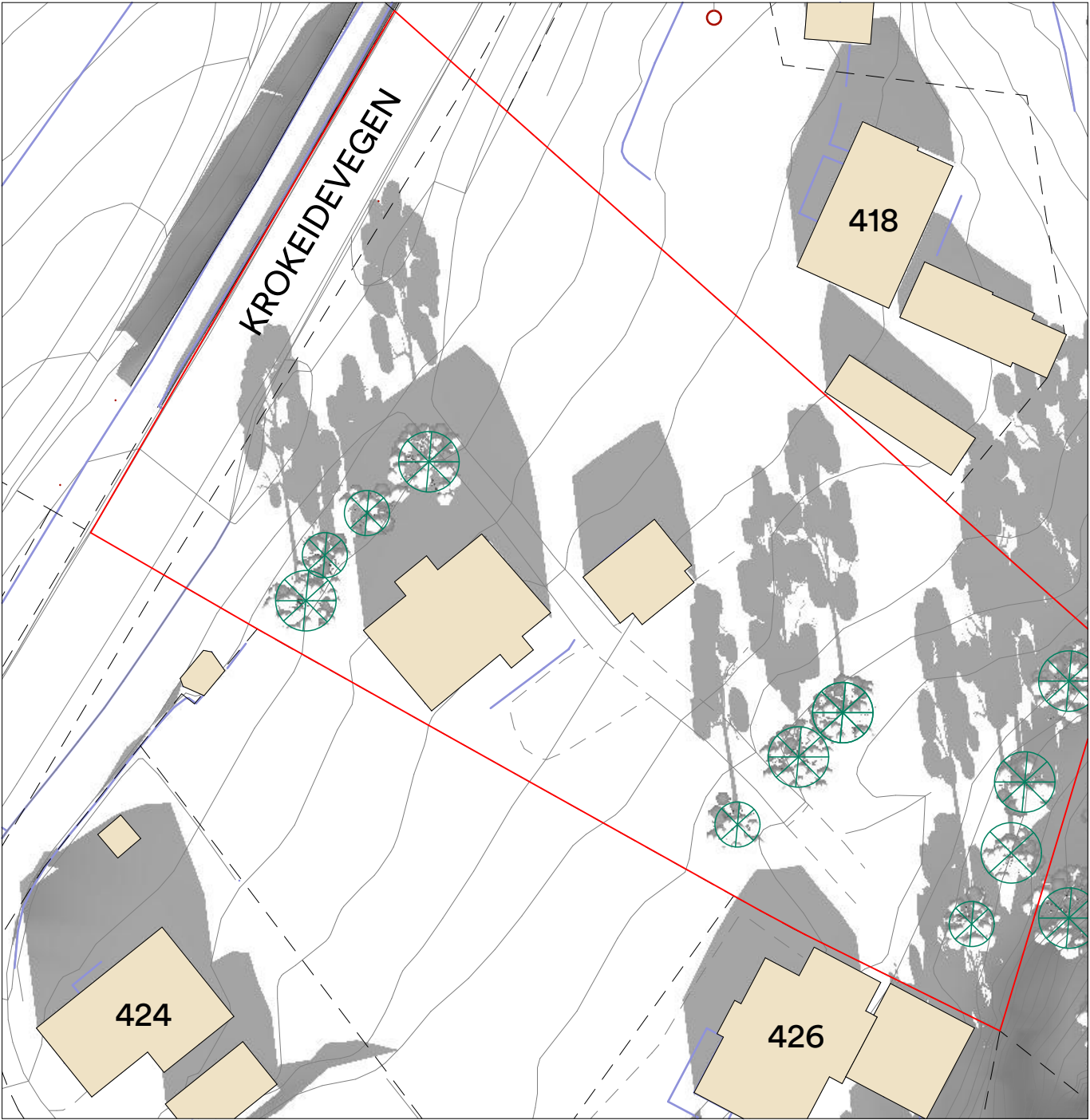
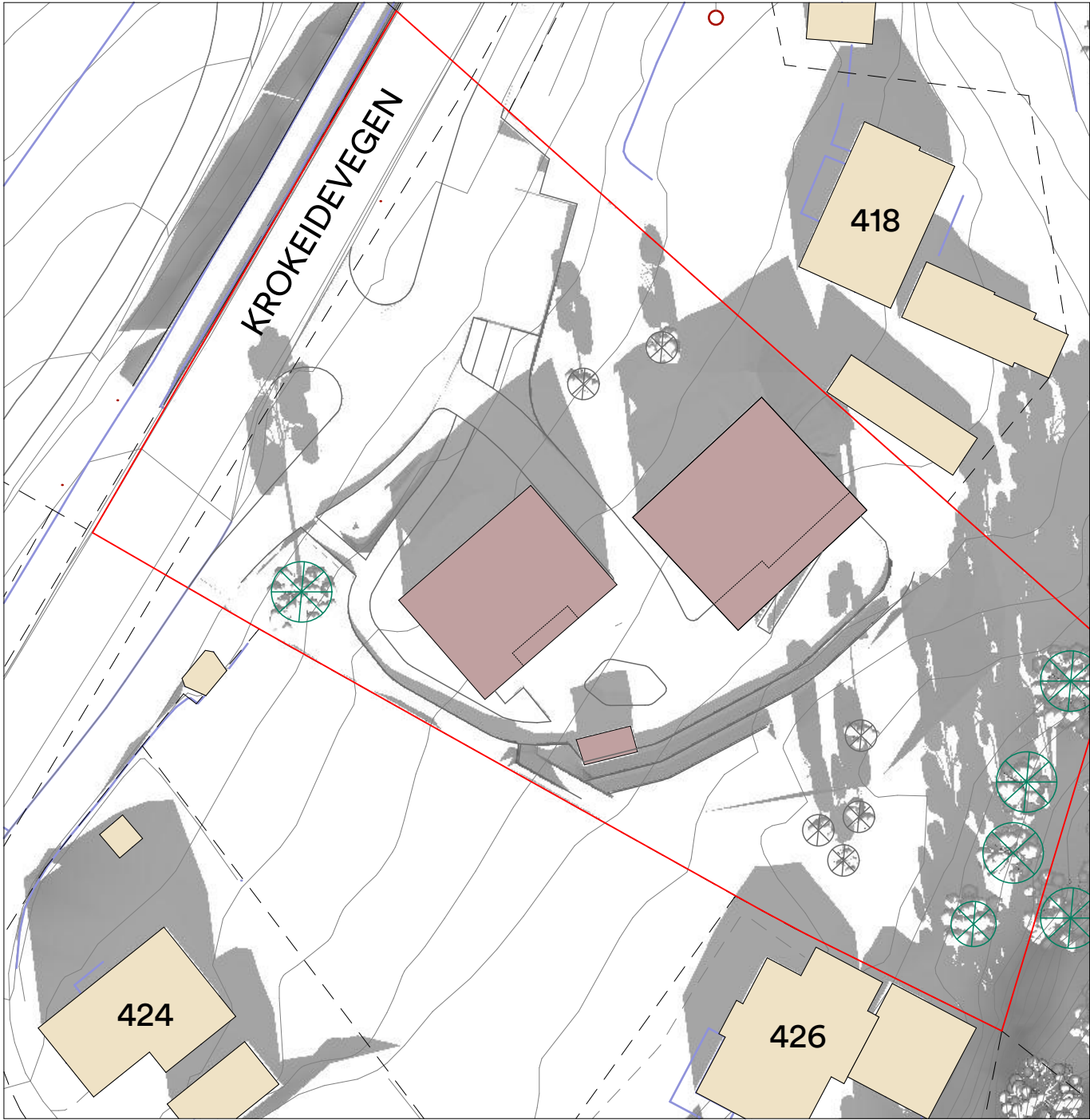




Eksisterende situasjon 21. mars 12.00

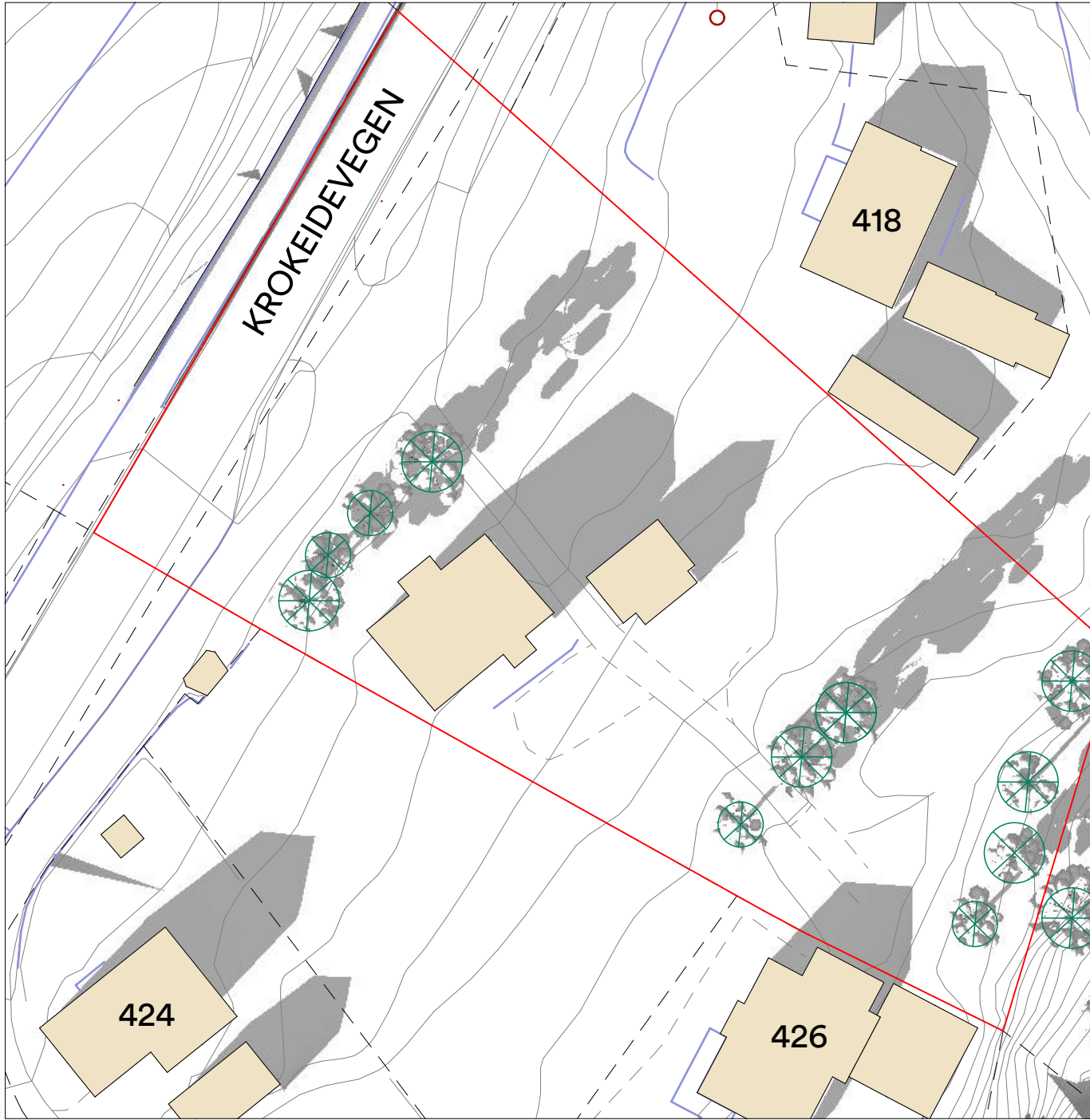


Fremtidig situasjon 21. mars 12.00

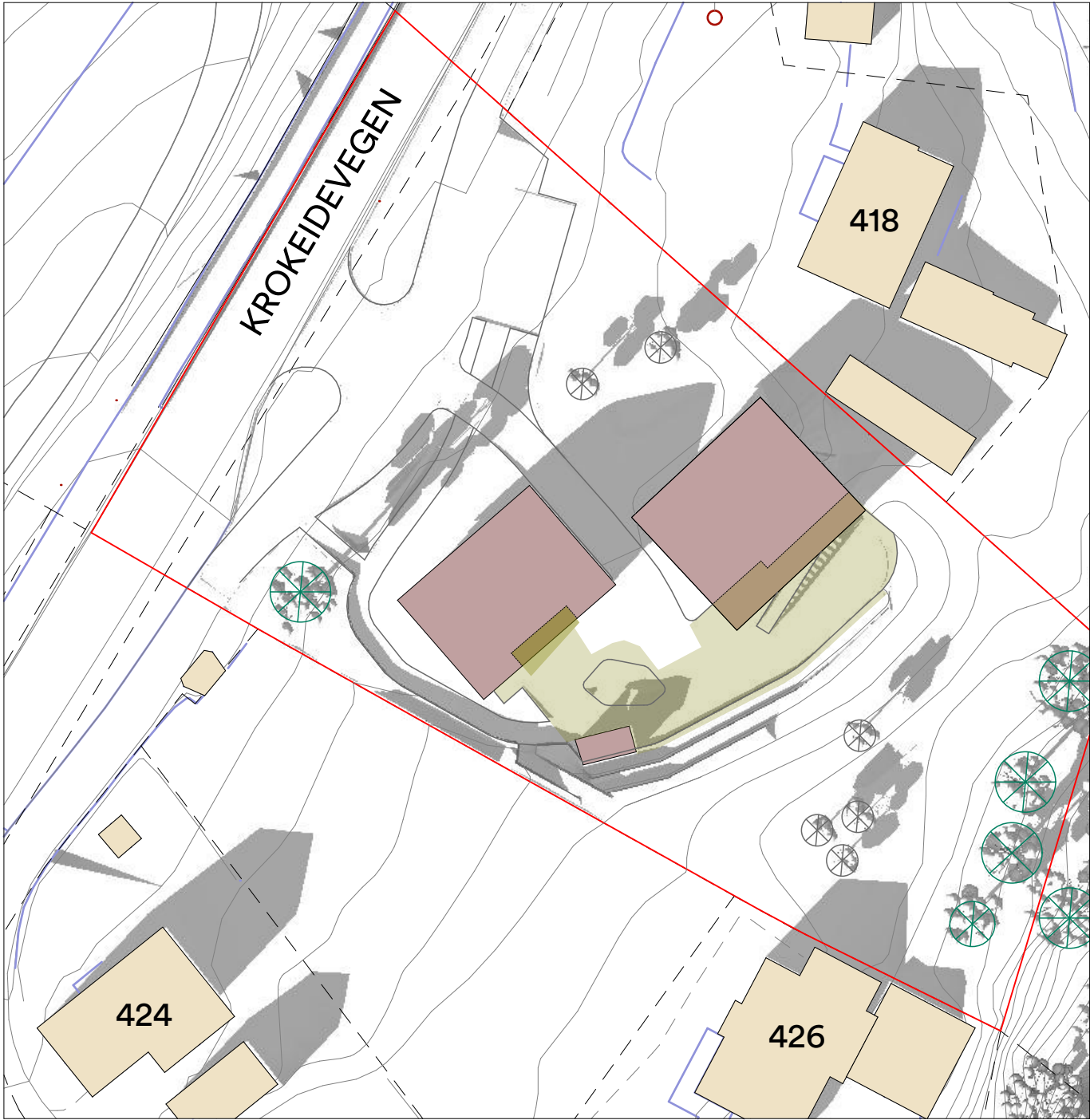
- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAGSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				152030 152030 N			

Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln



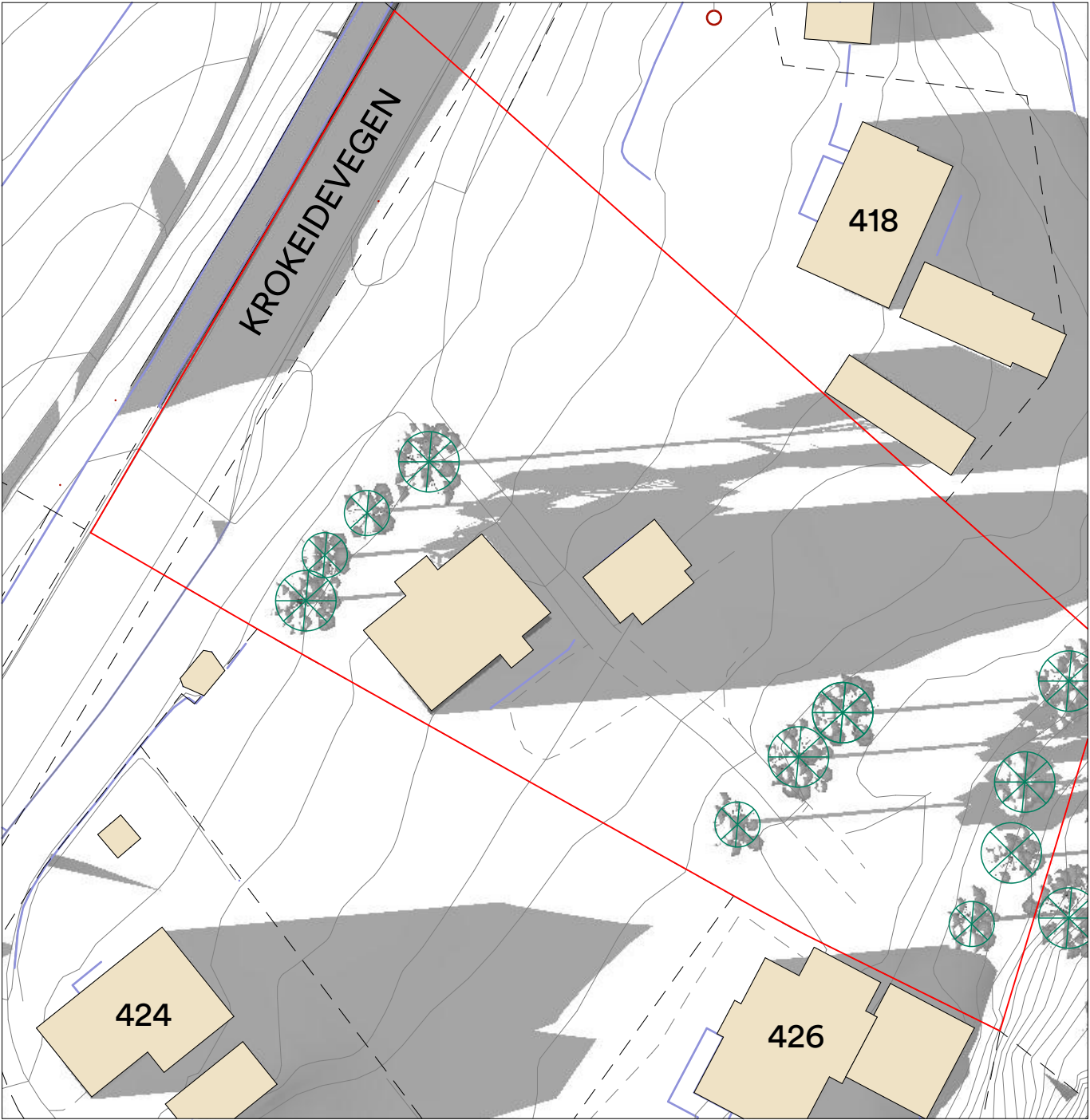
Eksisterende situasjon 21. mars 15.00



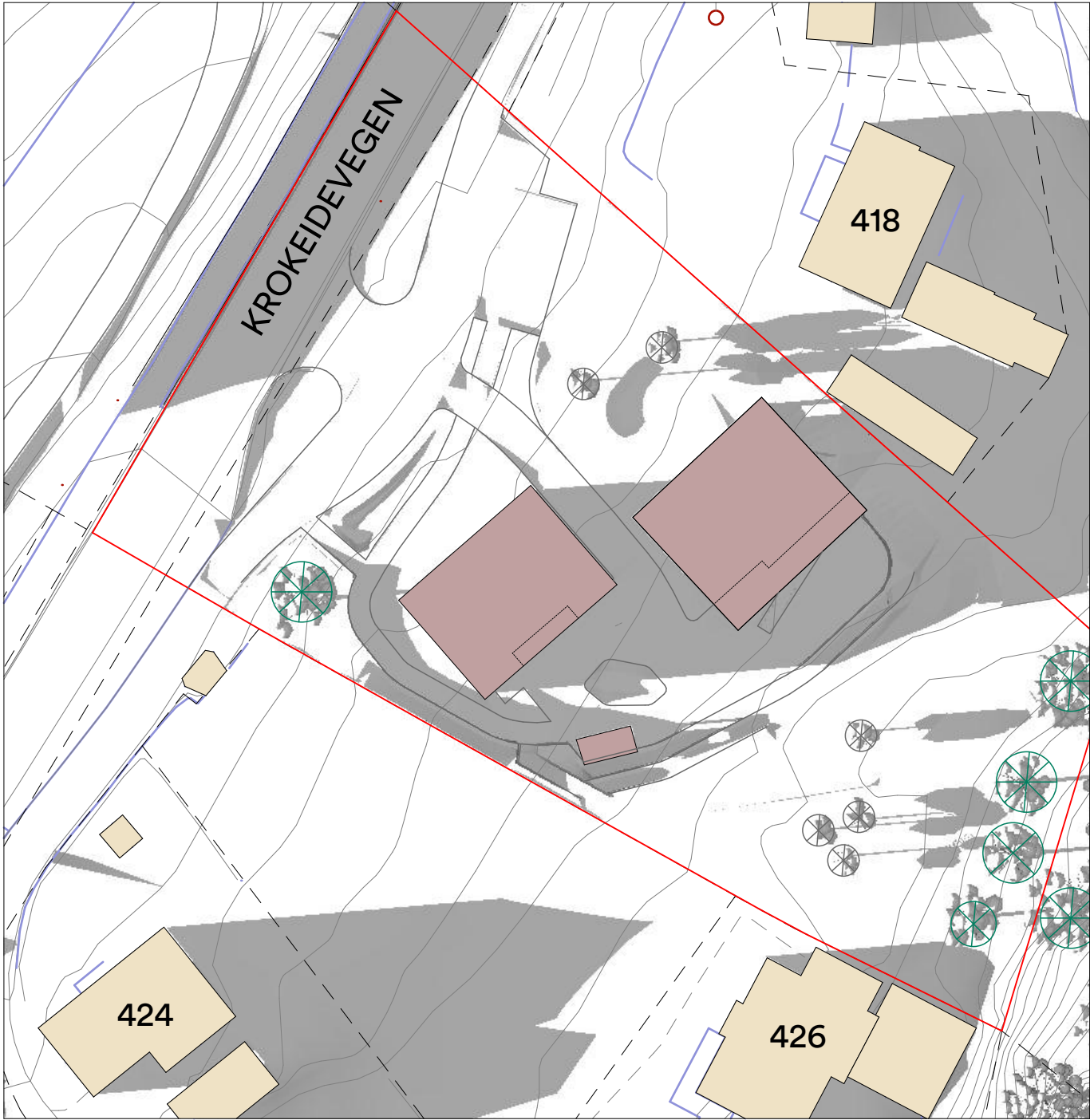
Fremtidig situasjon 21. mars 15.00

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg
- Uteareal på bakken

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAGSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				152030 152030 N			



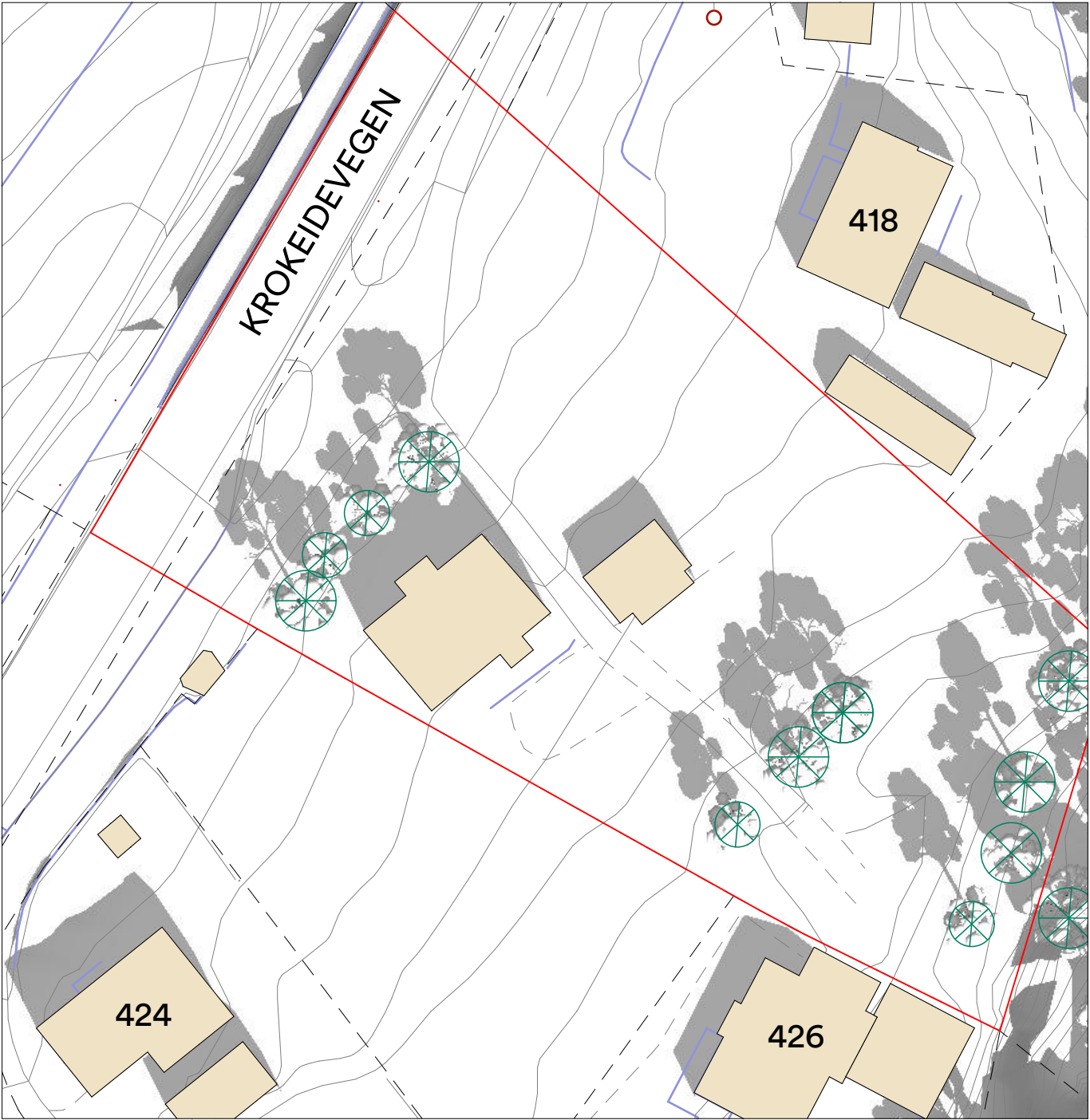
Eksisterende situasjon 21. mars 18.00



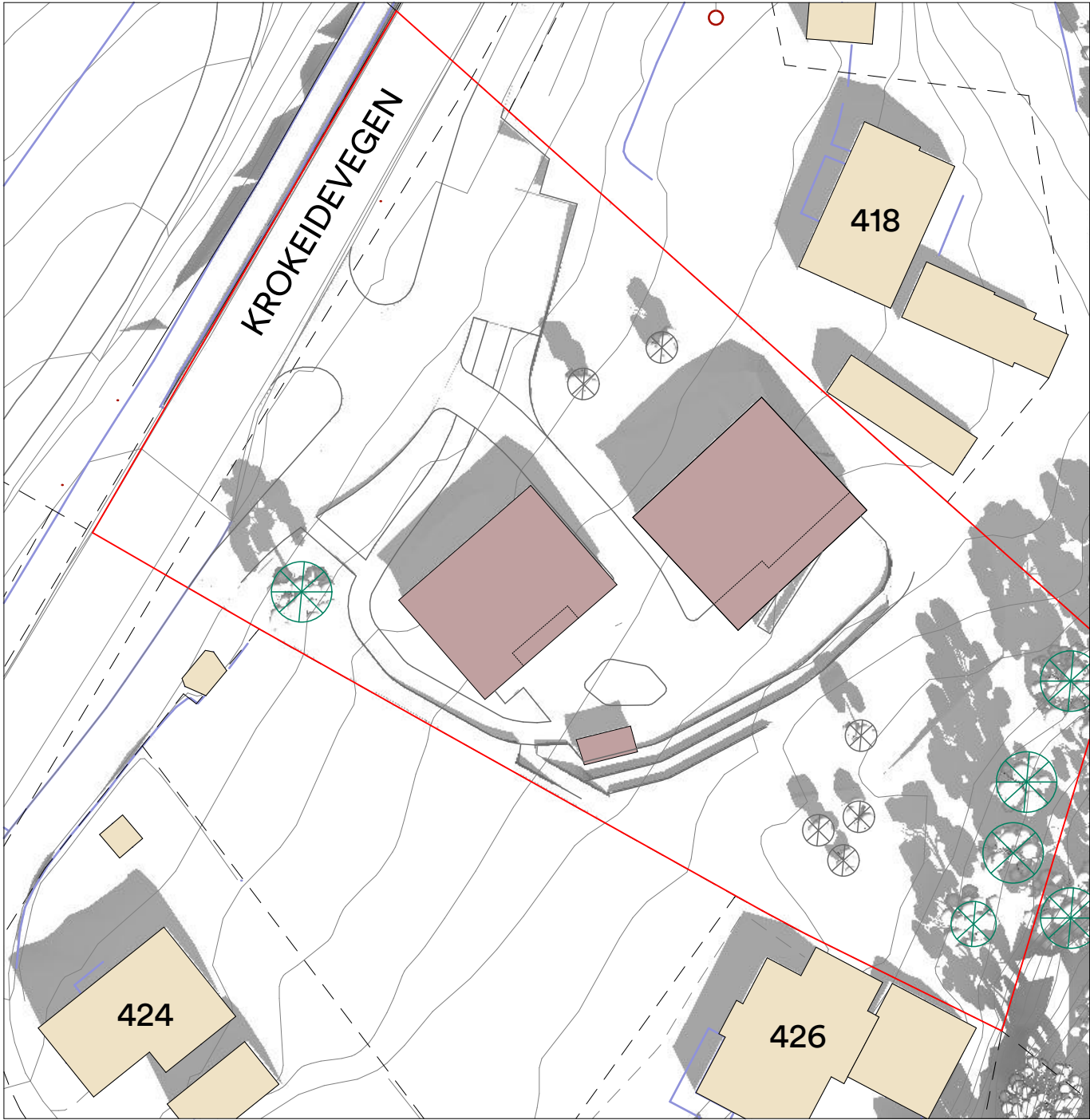
Fremtidig situasjon 21. mars 18.00

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAgSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				1510152030		N	



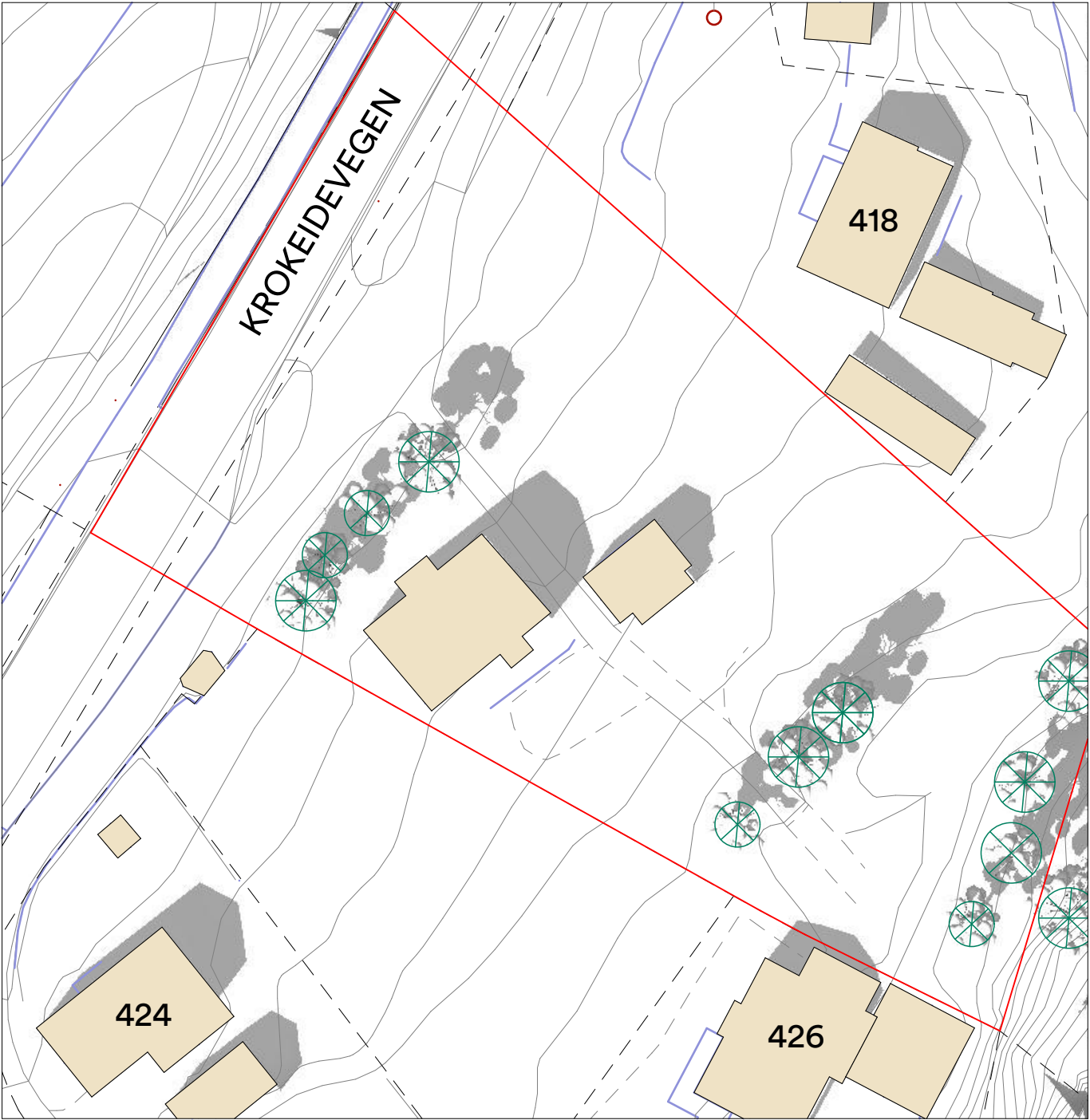
Eksisterende situasjon 20. mai 12.00



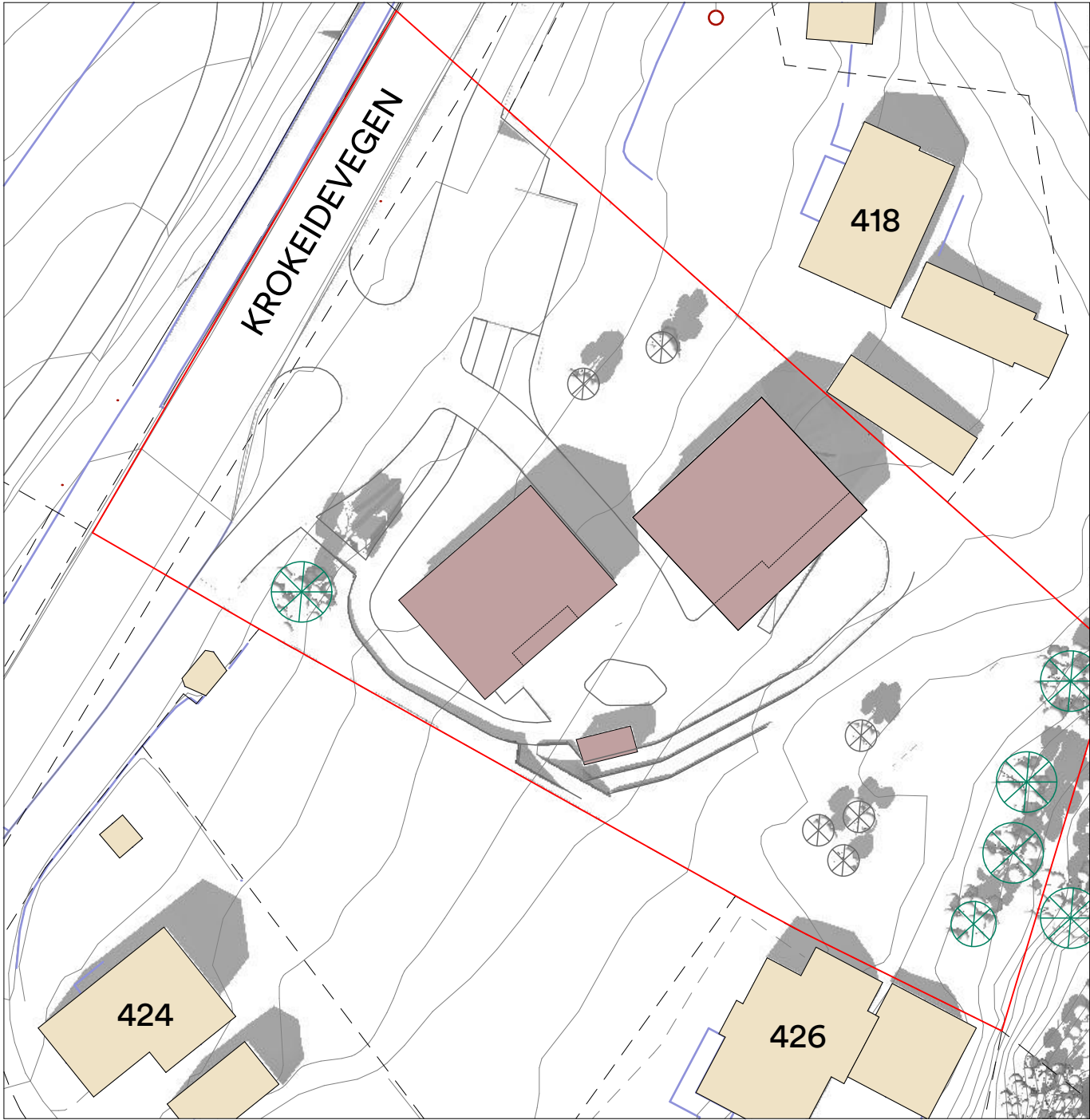
Fremtidig situasjon 20. mai 12.00

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAGSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:166,095, A3 1:500	DATO 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				152030 152030 N			



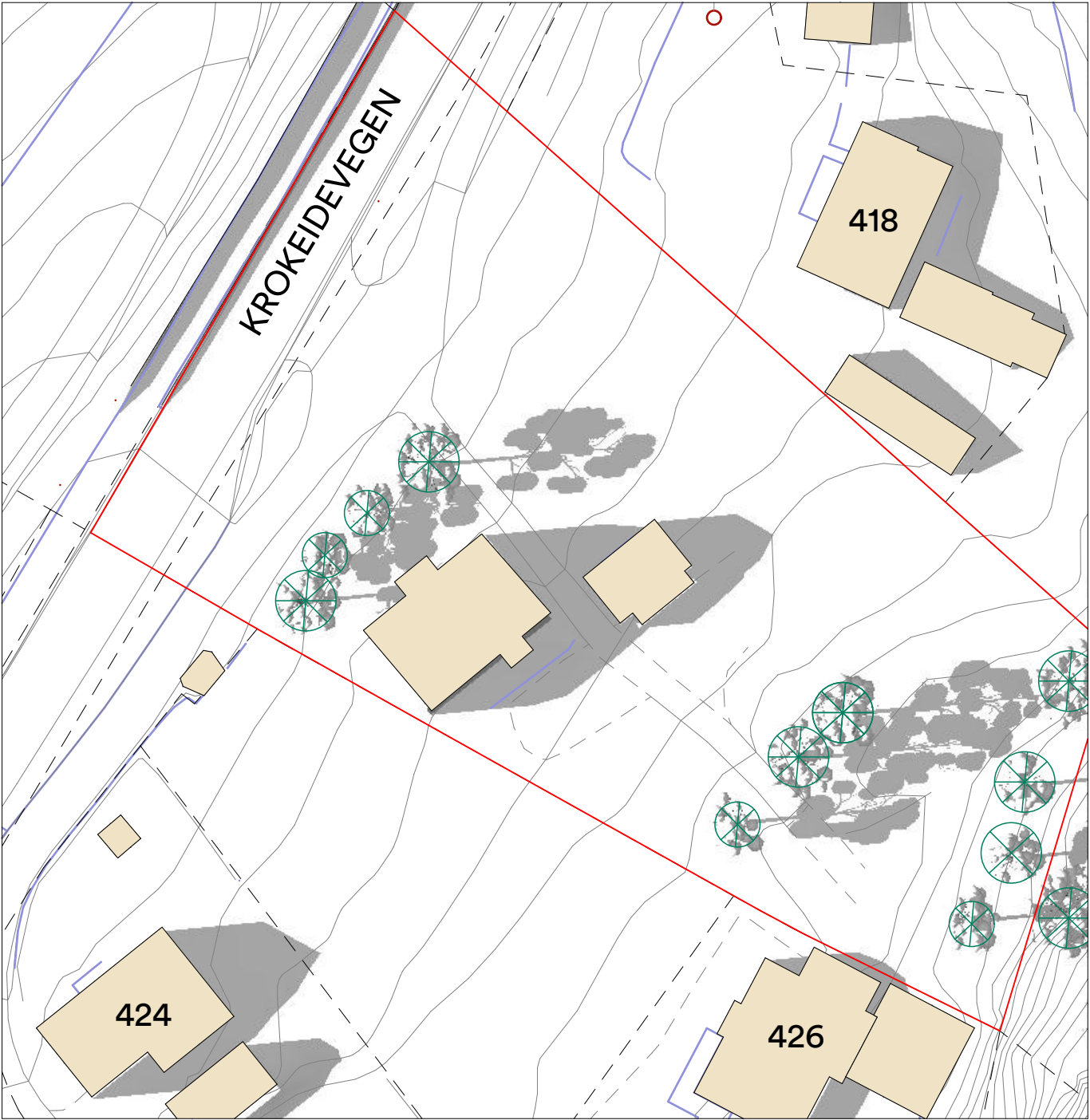
Eksisterende situasjon 20. mai 15.00



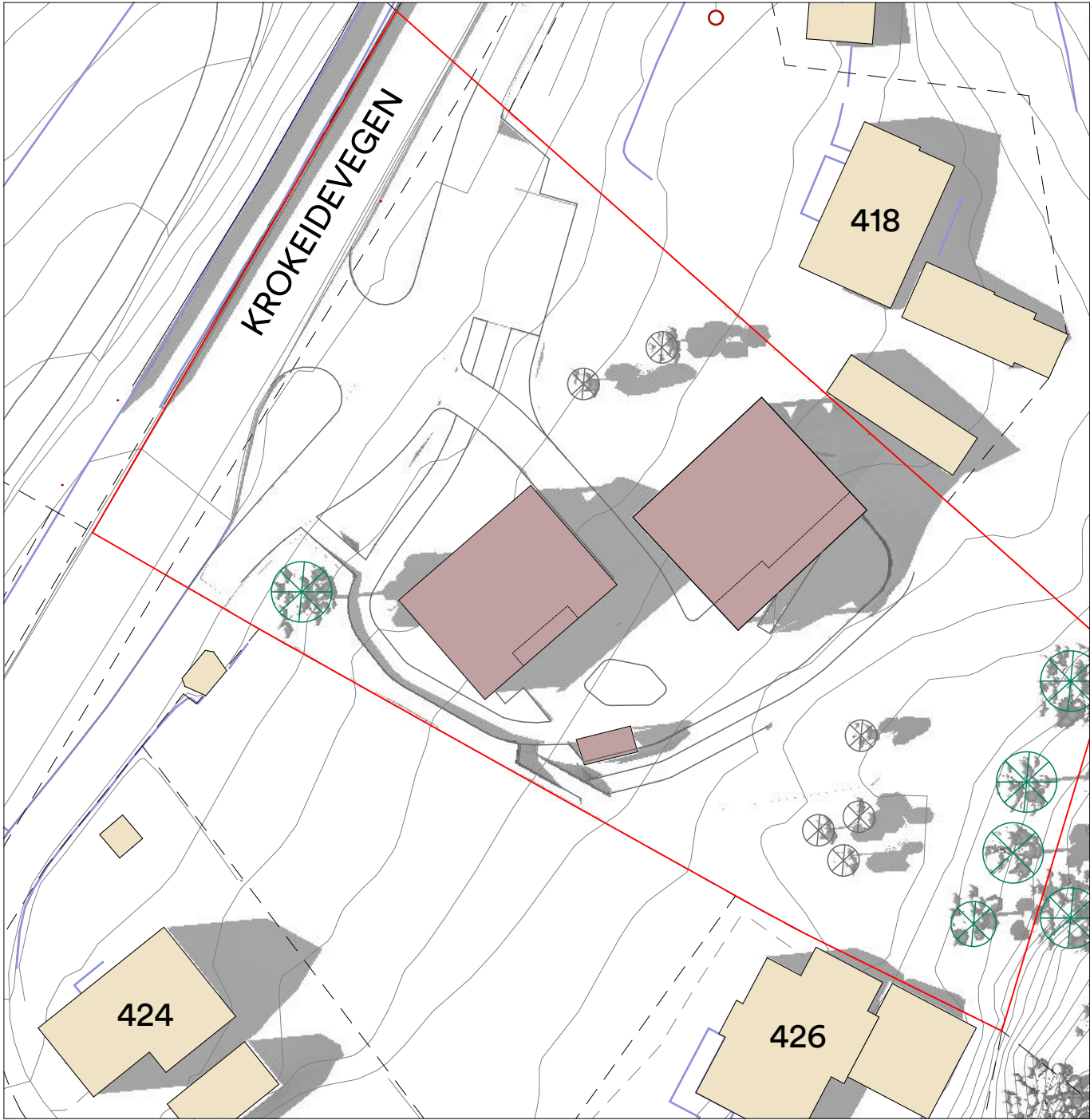
Fremtidig situasjon 20. mai 15.00

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAGSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				15102030		N	



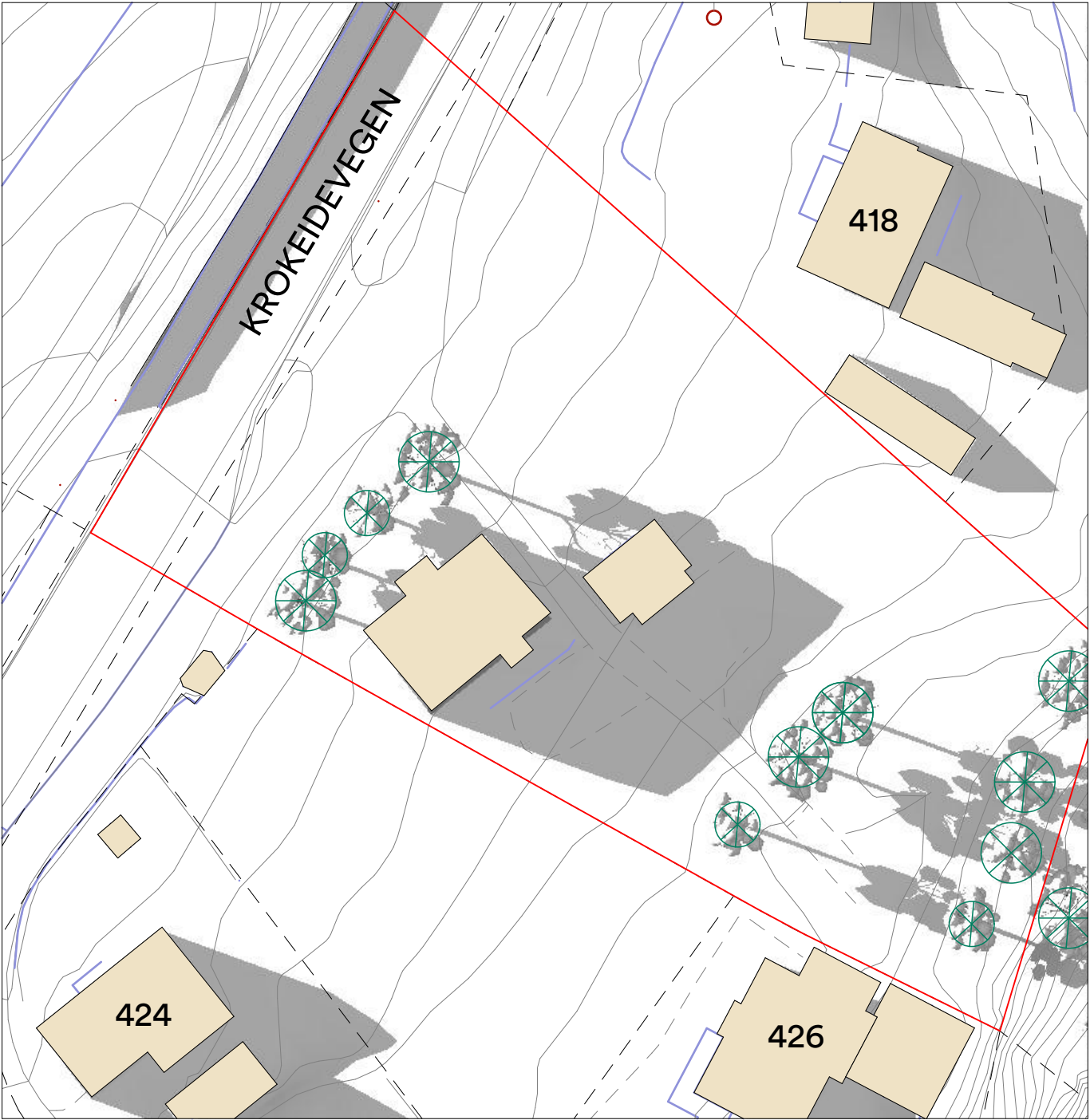
Eksisterende situasjon 20. mai 18.00



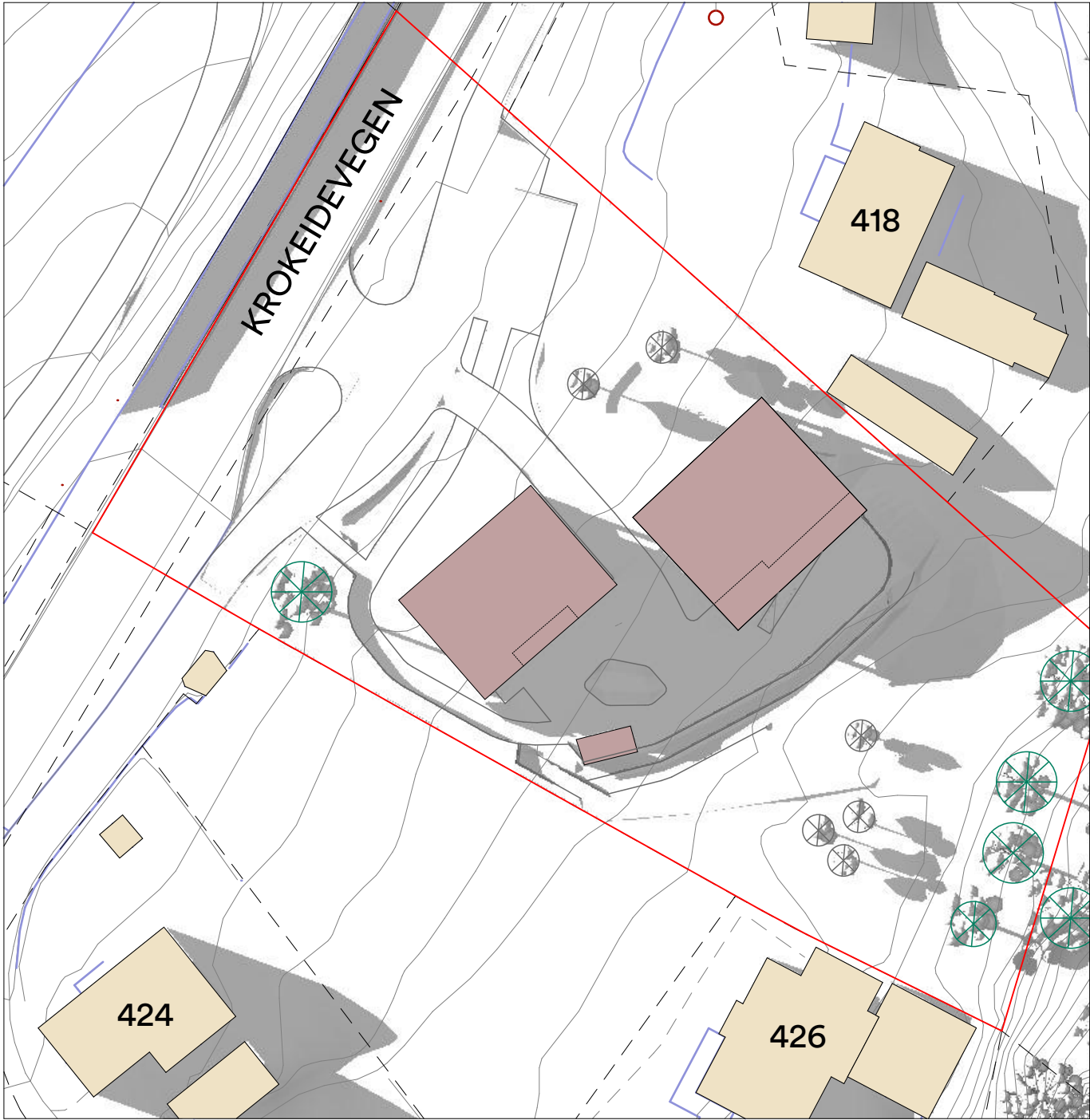
Fremtidig situasjon 20. mai 18.00

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAgSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				152030 152030 N			



Eksisterende situasjon 20. mai 20.00

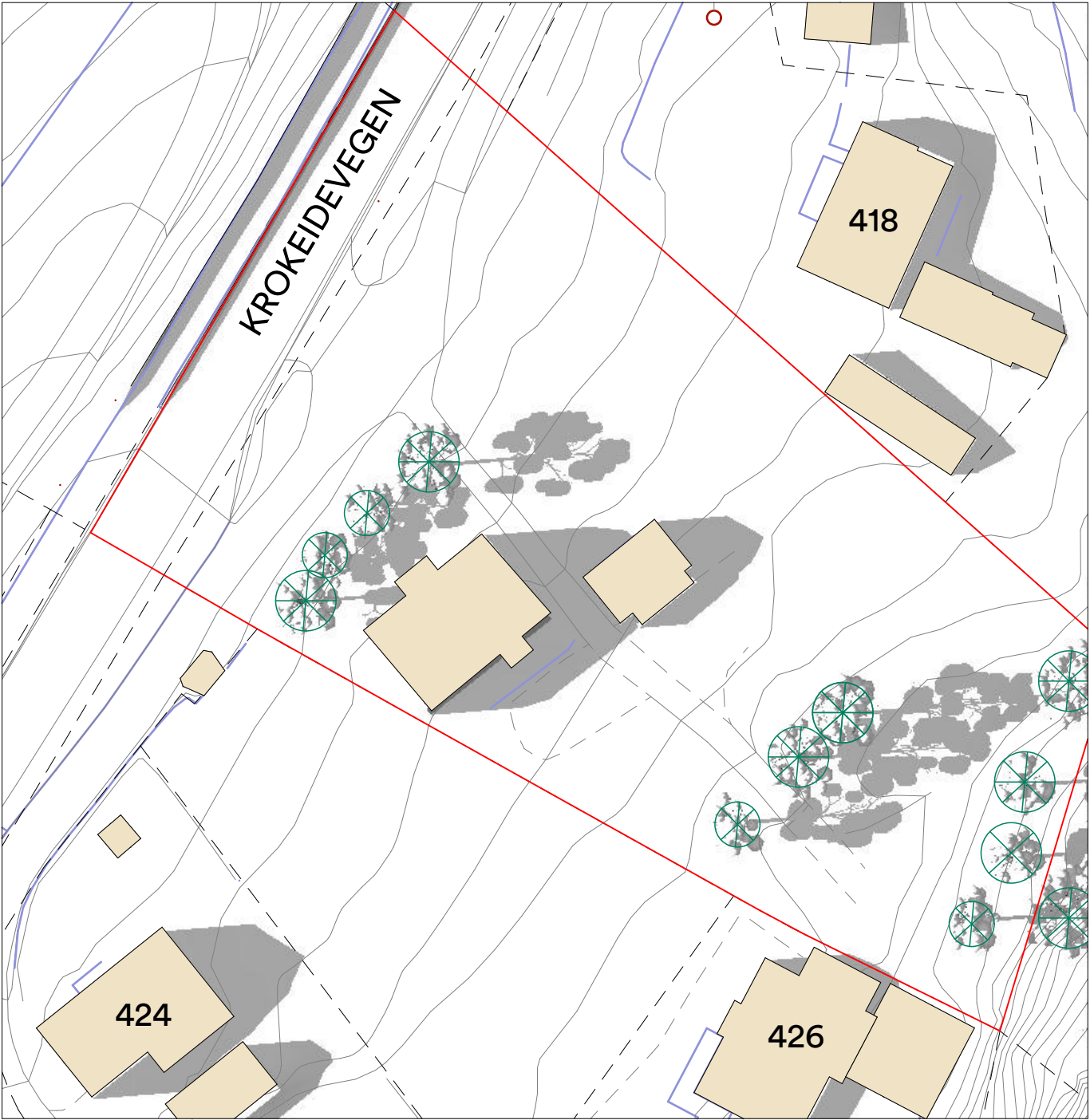


Fremtidig situasjon 20. mai 20.00

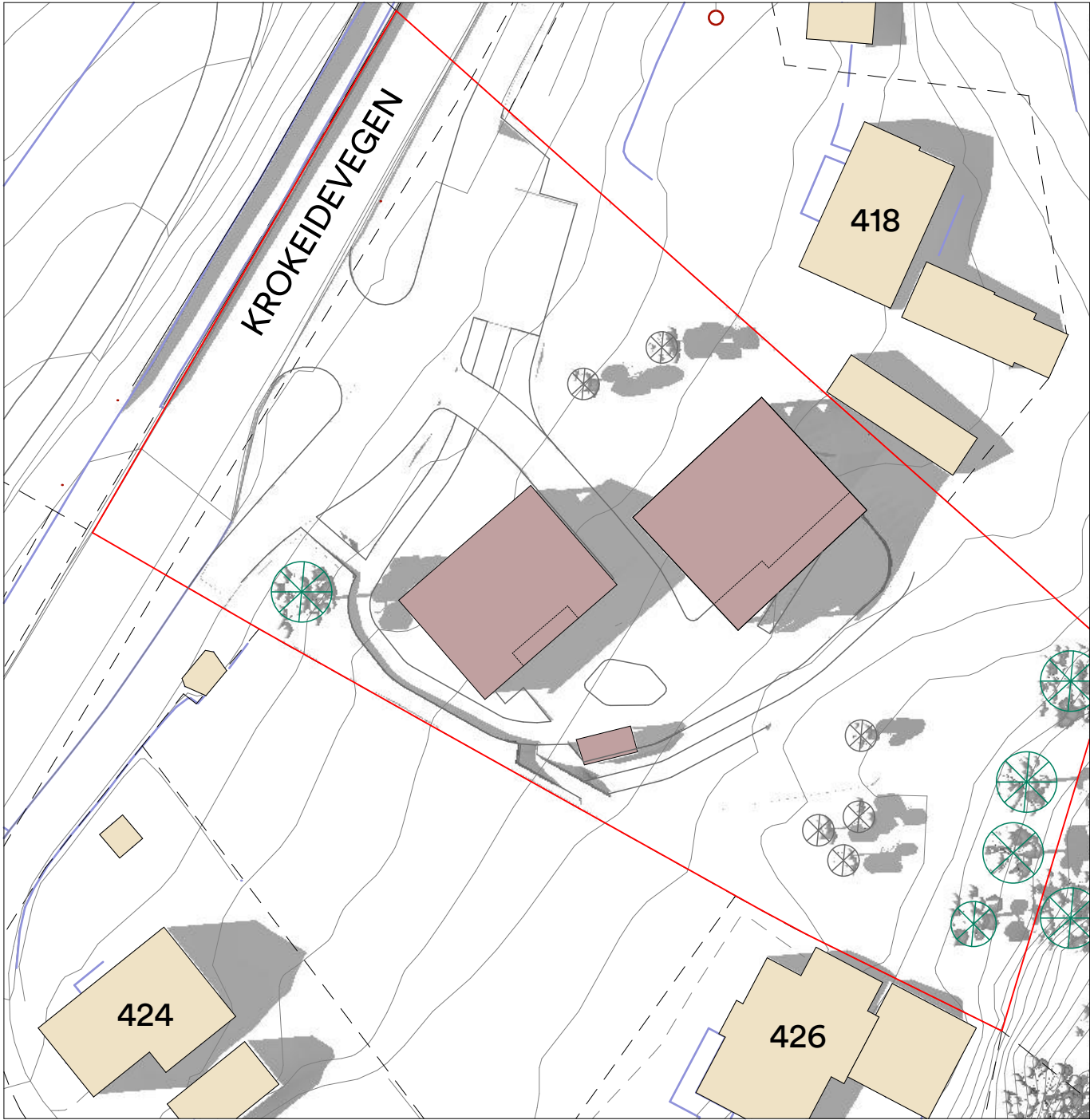
- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAGSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				15 20 30 N			

Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln



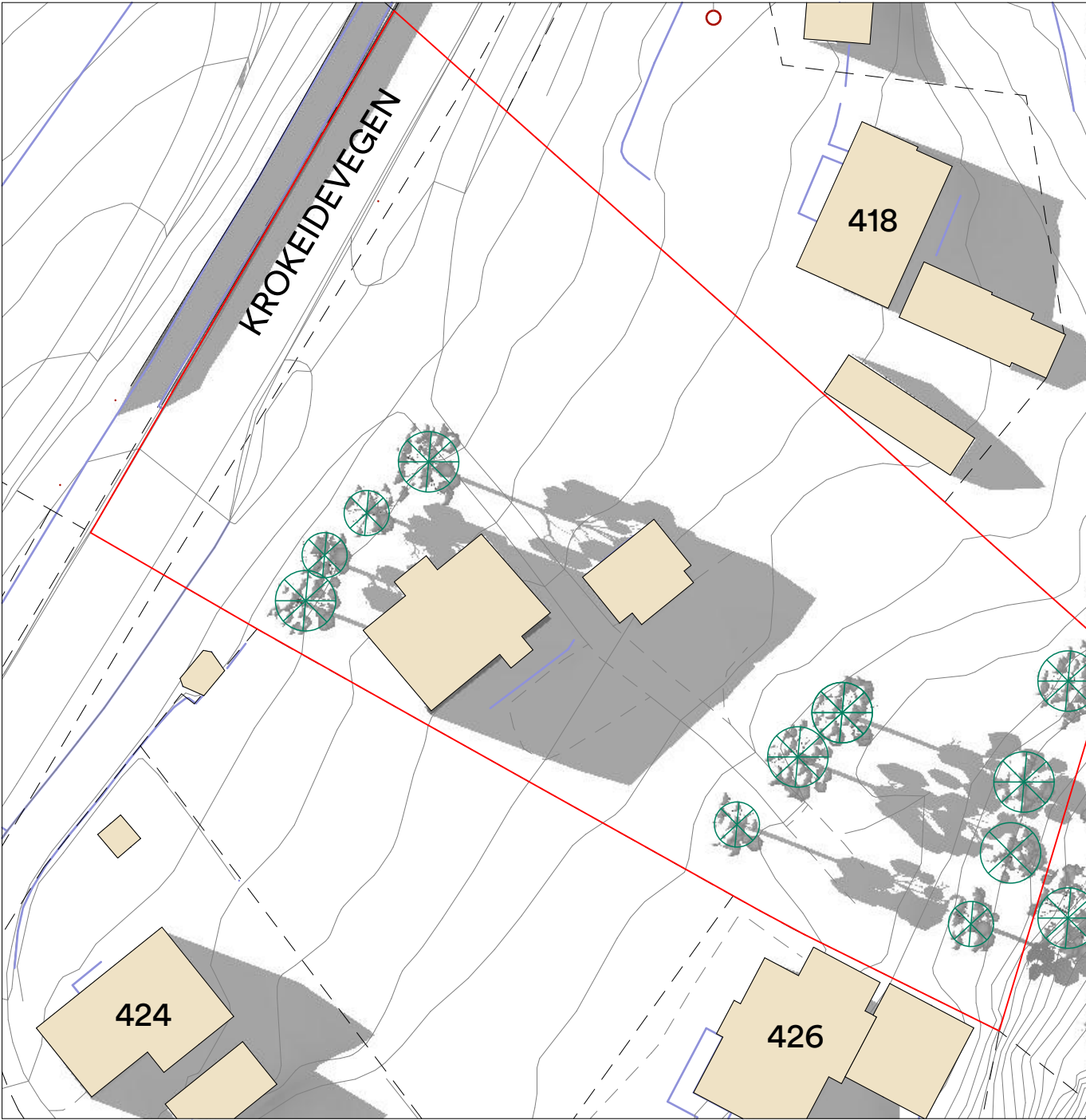
Eksisterende situasjon 21. juni 18.00



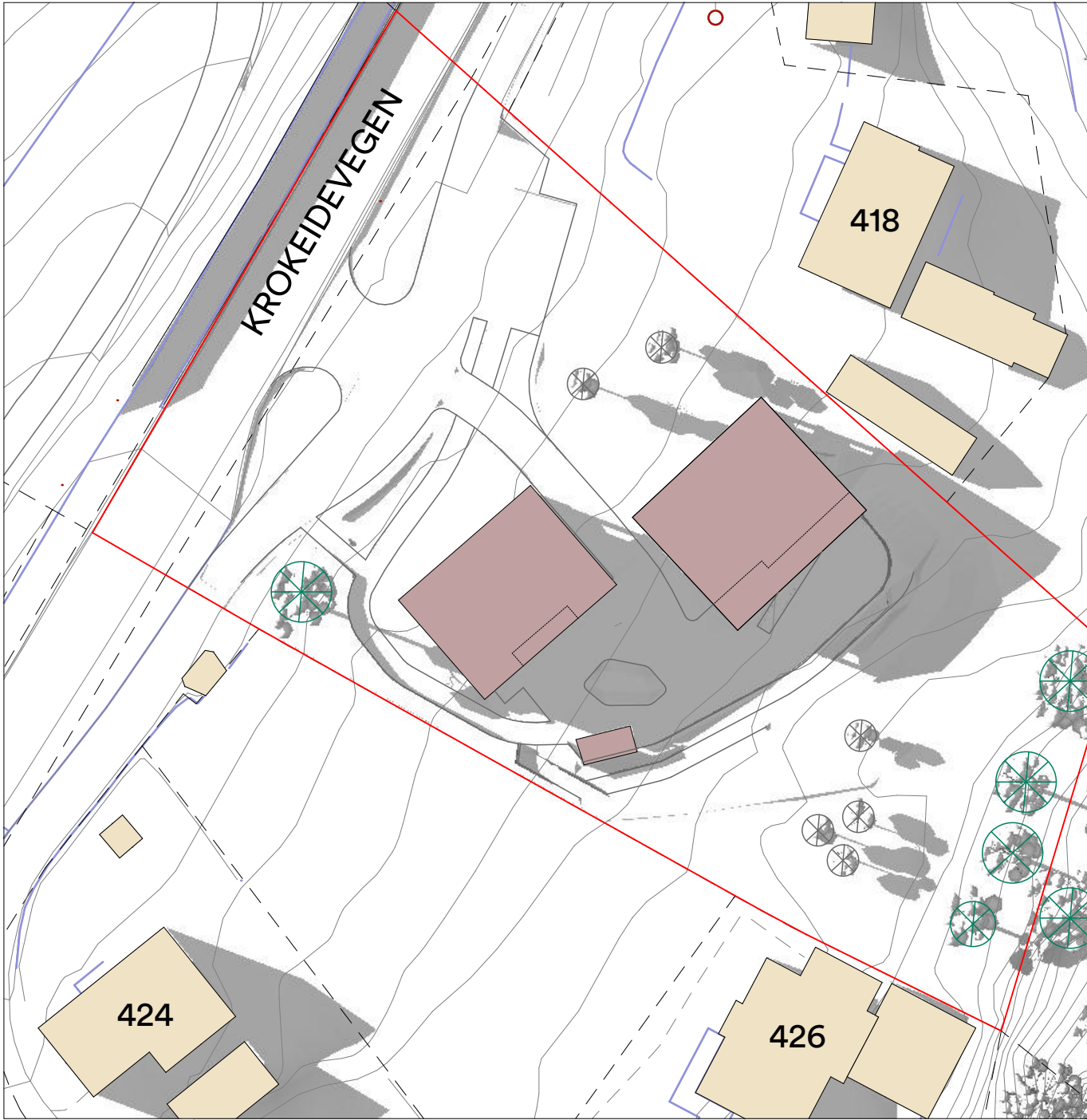
Fremtidig situasjon 21. juni 18.00

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAGSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				152030		N	



Eksisterende situasjon 21. juni 20.00

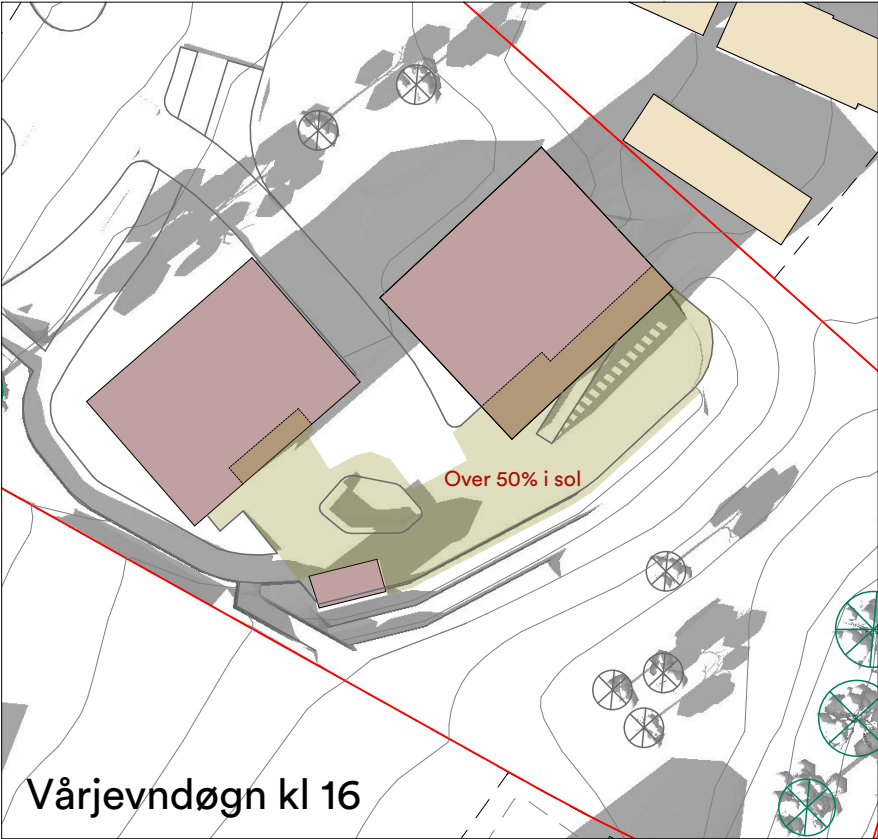
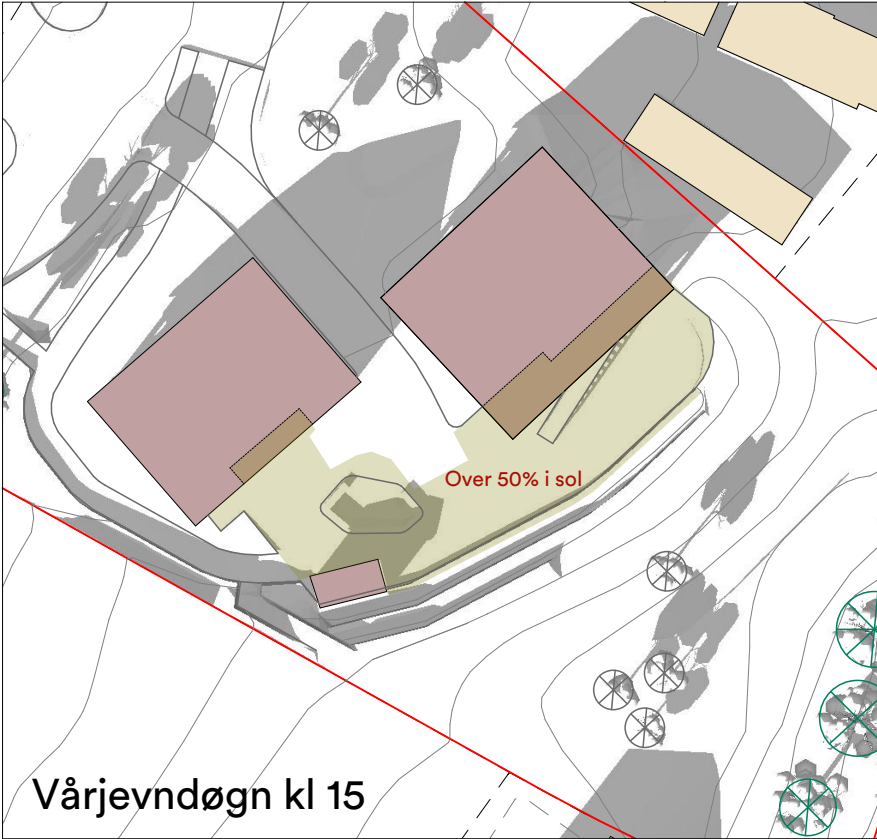
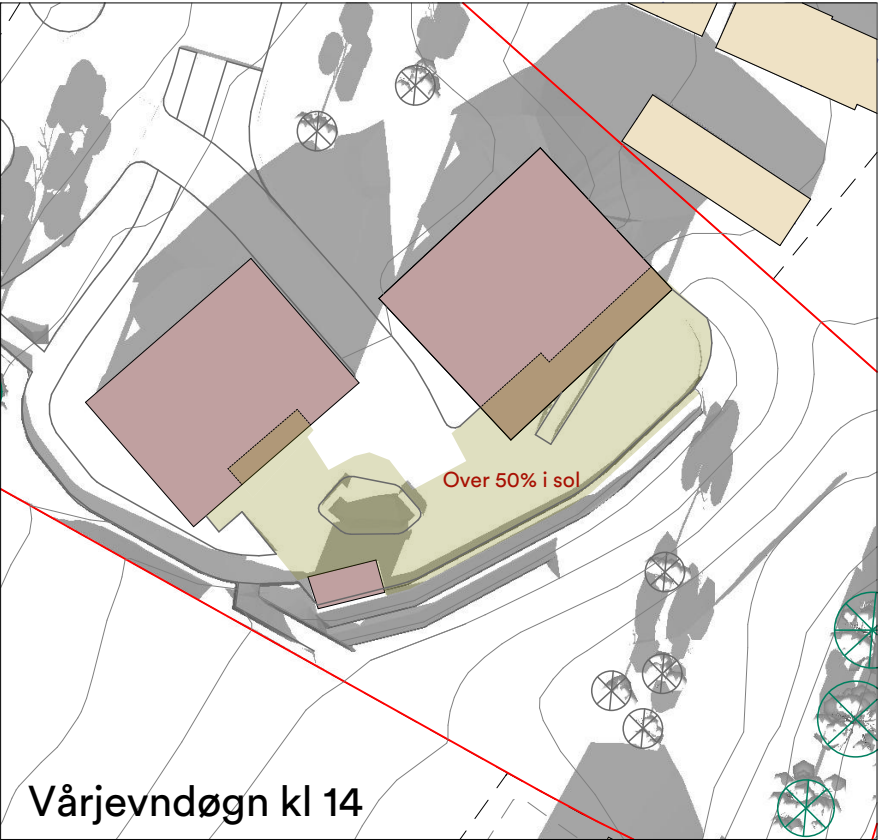
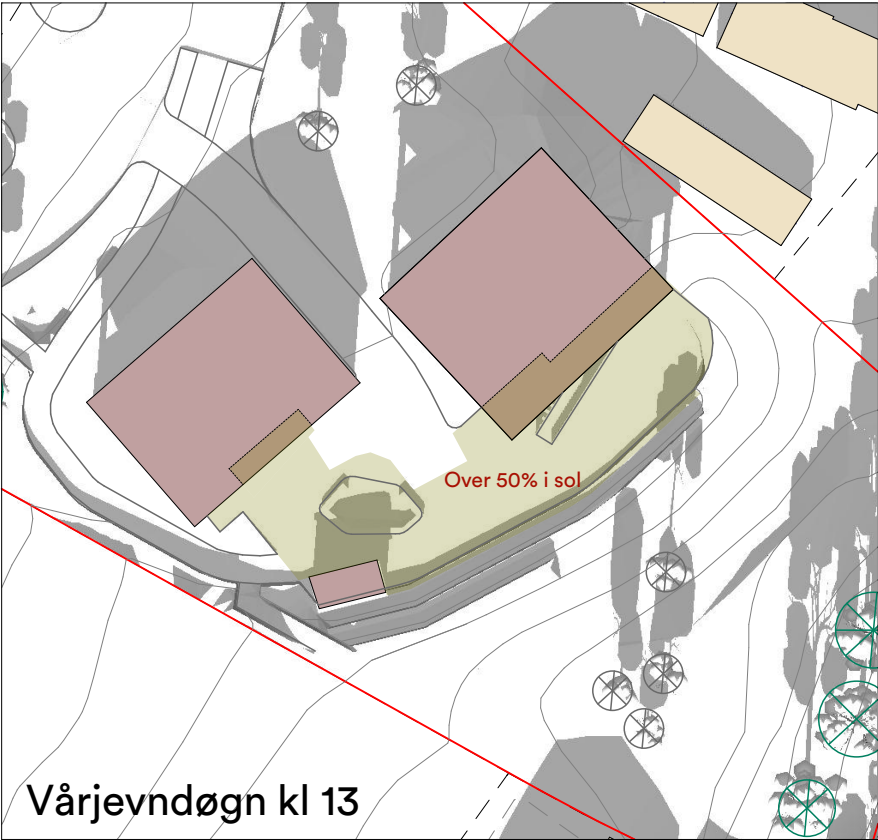
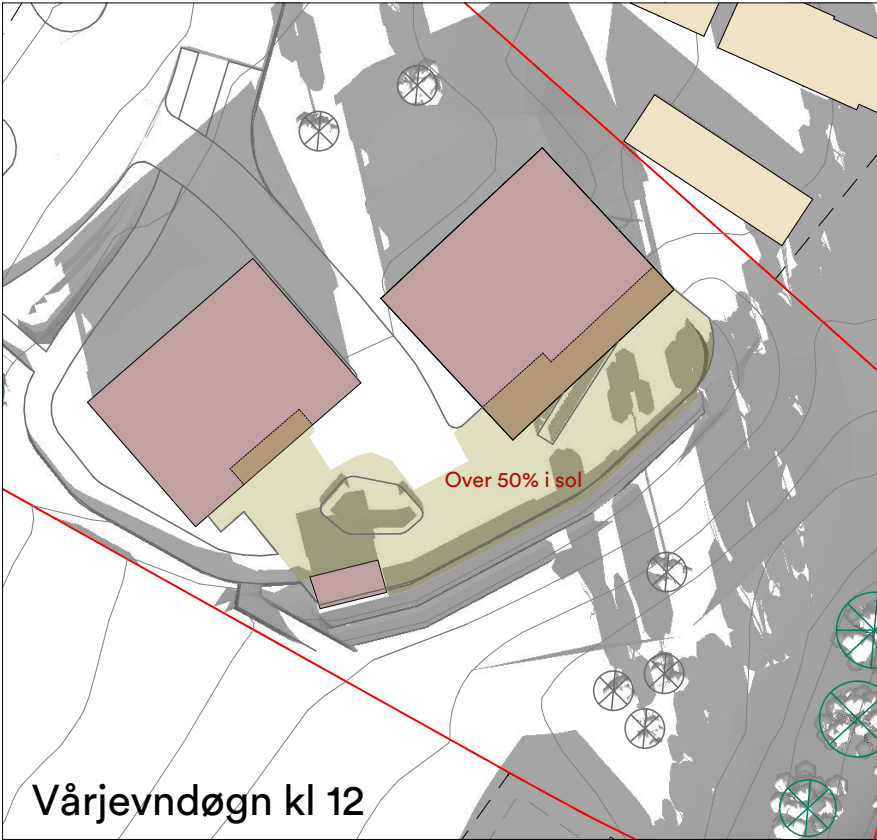


Fremtidig situasjon 21. juni 20.00

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg

PROSJEKT Rød utleieboliger	INNHold: Solstudier	OPPDRAGSGIVER: Bergen kommune FASE: Regulering	Henning Larsen	PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500	DATO A3 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
				152030 152030 N			

Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln



	Krav m2 uteoppholdsareal etter bestemmelser i planforslaget	M2 uteoppholdsareal i utbyggingsområde o_HOM
Totalt uteopphold	6 x 40 m2 = 240 m2	275 m2

	Krav bestemmelser i planforslaget	Uteoppholdsareal i sol i utbyggingsområdet
Kl 12-16	Over 50% av uteareal på bakkelpå i sol	Over 50%

- Plangrense
- Planlagt bygg
- Eksisterende bygg
- Uteareal på bakken

PROSJEKT
Rød utleieboliger

INNHold:
Uteoppholdsareal

OPPDRAGSGIVER:
Bergen kommune
FASE:
Regulering

Henning
Larsen

Filnavn : 23-03 Krokeide AC25 Regulering.pln

PROSJEKT NR. 1350040231-008	MÅLESTOKK 1:500 A3	DATO 03.04.2023	Dokumentansvarlig BBAA
--------------------------------	-----------------------	--------------------	---------------------------

