



RAMBØLL NORGE AS AVD BERGEN
Nygårdsgaten 93
5008 BERGEN

Vår referanse: 2023/08348-2
Saksbehandler: Per Atle Gill
Dato: 13. februar 2023
Deres ref.: Alise Låte Romsloe

Bergen Vanns uttalelse til VA-rammeplan for gnr 94 bnr 6 m.fl. Rød plan ID 4601_70710000

Vi viser til VA-rammeplan for Rød, mottatt den 18.01.2023.

Oppsummering av hovedprinsippene i planen:

Beskrivelse av tekniske løsninger fremgår av notat og plankart av 18.01.2023.

Eksisterende bygg rives, og 2 nye bygg skal bygges opp med til sammen 6 utleieboliger.

Vannforsyning:

Området er planlagt tilknyttet offentlig vann (Ø 250 mm, duktilt støpejern) i Krokeidevegen. Det skal tilrettelegges for forbruksvann og slokkevann i form av ny hydrant.

Håndtering av spillvann:

Området er ikke tilrettelagt med kommunalt eller privat spillvannsnnett. Det skal her etableres minirensesanlegg med spredning på egen eiendom. Eksisterende vann- og spillvannsledningene på tomten ivaretas ikke

Overvannshåndtering:

Overvann skal håndteres i form av regnbed og/eller andre åpne fordrøyningsbassenger. Behov for fordrøying er tenkt håndtert ved å etablere et åpent fordrøyningsanlegg med totalt volum på ca. 14,3 m³ Flomveier er vist på vedlagt VA-rammeplankart.

Kommunal overtakelse:

Vannledning frem til slukkevannsuttak samt ny vannkum på den eksisterende kommunale vannledningen skal opparbeides etter plan- og bygningslovens § 18-1 2. ledd og VA-norm i Bergen kommune, og overtas av Bergen Vann.

Bergen Vann har følgende merknader til VA-rammeplanen:

Det skal her etableres minirensesanlegg med spredning. Det må da innsendes egen søknad om utslippstillatelse parallelt med søknad om Forhåndsuttalelse.

Med hilsen
Bergen Vann

Solveig Hovland - Fagansvarlig
Per Atle Gill - saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: RAMBØLL NORGE AS - Iren Sekkingstad, HENNING LARSEN ARCHITECTS -
Kristian Ramstad Johansen